



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.4113.2018

Kraków, 7 WRZ. 2018

Pan
Józef Jałocha
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie ruchu tranzytowego z ul. Zakopiańskiej do Swoszowic, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 24 sierpnia 2018 r., uprzejmie informuję.

Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie kilkakrotnie wnioskował o umieszczenie w budżecie Miasta Krakowa oraz WPF-WPI zadania pn. „*Budowa mostu na rzece Wildze w ciągu ul. Poronińskiej i Starowiejskiej*”, jednak z uwagi na ograniczone możliwości finansowe Gminy Miejskiej Kraków ww. zadanie nie zostało ujęte w budżecie i WPF-WPI. Wzorem poprzednich lat ZIKiT ponownie złożył wnioski o umieszczenie zadania w budżecie Miasta Krakowa na rok 2019 oraz w WPF-WPI na lata 2019-2022. Zakres postulowanego zadania obejmuje budowę mostu na rzece Wildze w ciągu ul. Poronińskiej i Starowiejskiej wraz z budową dróg dojazdowych do mostu.

Jednocześnie informuję, iż ZIKiT nie podpisał żadnej umowy, której zakres obejmuje przebudowę/rozbudowę układu drogowego wprowadzającego ruch tranzytowy pojazdów samochodowych z ul. Zakopiańskiej do Swoszowic, jak i umowy, której zakres obejmowałby budowę mostu na rzece Wildze łączącego ul. Poronińską i ul. Starowiejską. Natomiast w związku z planowaną inwestycją pn. „*Budowa budynków usługowo-handlowo-wystawienniczych i magazynowych oraz usług publicznych wraz parkingami zewnętrznymi oraz infrastrukturą wewnętrzną miejscami parkingowymi, instalacjami zewnętrznymi oraz infrastrukturą techniczną na działkach numer: 1/18, 1/9, 1/4, 1/20, 1/10, 1/4, 1/5, 1/17, 1/7, 1/6, 1/8, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13/1 oraz w zakresie przebudowy napowietrznej linii elektroenergetycznej na dz. nr 1/18 obręb numer 89 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Zakopiańskiej w Krakowie*”, na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice Wschód”, w rejonie ulic: Zakopiańska, Taklińskiego, Poronińska, inwestor inwestycji niedrogowej podpisał z Gminą Miejską Kraków umowę nr 1410/ZIKiT/2016 z dnia 21 listopada 2016 r. na realizację układu drogowego niezbędnego dla zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji niedrogowej.

Zgodnie z umową inwestor zobowiązany jest do zrealizowania publicznego układu drogowego pn. „*Budowa publicznego układu drogowego z włączeniem do ul. Zakopiańskiej*”

na odcinku pomiędzy skrzyżowaniami ulic: Zakopiańska, Poronińska, Władysława Taklińskiego i ulic: Zakopiańska, Opatkowicka, Tadeusza Ważewskiego wraz z przebudową i rozbudową ulic: Zakopiańska, Władysława Taklińskiego, Macieja Dębskiego, Kłuszyńska, Poronińska i Jerzego Smoleńskiego, budowę tunelu pieszko-rowerowego pod ul. Zakopiańską, budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego i kanalizacji oraz przebudowę i niezbędną rozbudowę kolidującej infrastruktury technicznej". Realizacja dróg publicznych uzależniona jest od realizacji inwestycji kubaturowej, tj. budynków usługowo-handlowo-wystawienniczych i magazynowych oraz usług publicznych. W przypadku realizacji inwestycji kubaturowej inwestor zrealizuje drogi publiczne objęte umową nie później niż do dnia złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie budynków. Etapem poprzedzającym podpisanie umowy było zaopiniowanie przez ZIKiT rozwiązania koncepcyjnego obsługi komunikacyjnej inwestycji kubaturowej, a następnie podjęcie przez Radę i Zarząd Dzielnicy X Swoszowice w Krakowie uchwały nr XXIV/206/2016 z dnia 13 października 2016 r. w sprawie zaopiniowania koncepcji obsługi komunikacyjnej planowanego obiektu handlowo-usługowego na terenie 25U(c) wg MPZP obszaru Opatkowice-Wschód. Uzgodnienie projektu budowlanego branży drogowej pn. „Budowa układu drogowego z włączeniem do ul. Zakopiańskiej na odcinku pomiędzy skrzyżowaniami ulic: Zakopiańska, Poronińska, Władysława Taklińskiego i ulic: Zakopiańska, Opatkowicka, Tadeusza Ważewskiego wraz z budową odrębnego tunelu pieszko-rowerowego pod jezdnią ul. Zakopiańskiej w ciągu ulic: Władysława Taklińskiego, Poronińskiej” nastąpiło 14 lipca 2017 r.

Terminy realizacji inwestycji drogowej określone w umowie nie są wyznaczone datami, lecz są uzależnione od realizacji inwestycji niedrogowej (obiektu handlowego). W przypadku gdy inwestor odstąpi od realizacji inwestycji niedrogowej, inwestycja drogowa również nie będzie realizowana (art. 16 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym została zawarta umowa stanowi, że budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia). Inwestor uzyskał decyzję pozwolenia na budowę dla obiektu handlowego, ale powyższy fakt nie gwarantuje realizacji inwestycji objętej ww. decyzją.

Podczas spotkania, które odbyło się w siedzibie ZIKiT 30 maja 2018 r., inwestor postanowił o odstąpieniu od kontynuacji prac projektowych inwestycji drogowej z uwagi na nieopłacalność realizacji obiektu handlowego. Przedmiotowe stanowisko może ulec zmianie w przypadku zaistnienia nowych okoliczności (wprowadzenia zmian do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Krakowa oraz do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Opatkowice Wschód”).

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa