



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1807.2016

Kraków, 25 LIP. 2016

**Pani**  
**Małgorzata Jantos**  
**Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie projektu „Mieszkanie plus”, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 6 lipca 2016 r., uprzejmie informuję, iż do Urzędu Miasta Krakowa wpłynęły pisma z: Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie z dnia 12 lutego 2016 r. oraz Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie podania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa możliwych do wykorzystania na cele budownictwa mieszkaniowego.

W odpowiedzi Wydział Skarbu Miasta pismem z 23 lutego 2016 r. przedłożył wykaz nieruchomości Skarbu Państwa sporządzony pod kątem ewentualnego wykorzystania wskazanych tam nieruchomości na ww. cele. Poinformowano o braku nieruchomości w zasobie Skarbu Państwa, co do których nie został ustalony plan ich wykorzystania i jednocześnie spełniałyby kryteria pozwalające na realizację budownictwa wielorodzinnego oraz wynikające z ww. pisma Ministerstwa. Należy bowiem podkreślić, że z otrzymanych przez UMK pism wynika, że będące w sferze zainteresowania nieruchomości winny spełniać określone parametry pozwalające na zabudowę w związku z prowadzonymi przez Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa pracami nad Narodowym Programem Budowy Mieszkań. Wiąże się z tym konieczność posiadania przez nieruchomości pewnych cech jak: odpowiednia lokalizacja, powierzchnia, geometria, wyposażenie w niezbędną infrastrukturę (media, dojazd).

Informacje zostały skierowane do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie z zastrzeżeniem, że analiza została przeprowadzona w oparciu o kryterium przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Jest to jedyna korespondencja kierowana dotąd do UMK w tej sprawie. W przypadku otrzymania oficjalnych informacji czy wytycznych dotyczących Narodowego Programu Budowy Mieszkań, zostanie przedstawione odpowiednie stanowisko w przedmiotowej sprawie.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

*Jacek Mąchrowski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Wydział Mieszkalnictwa
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa