



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3157/09

Kraków, 24. 09. 2009

**Pan
Janusz Chwajol
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie firm działających w Rynku Głównym w Krakowie, zgłoszoną na LXXX Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 9 września 2009 r., w załączeniu przekazuję wykaz podmiotów (firm) realizujących działalność gospodarczą w budynkach usytuowanych w powyższym rejonie.

Wyszczególnieni w zestawieniu najemcy lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach pozostających w zasobach lokalowych administrowanych/zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, posiadają umowy najmu zawarte na czas nieoznaczony.

Aktualnie, pomimo prowadzenia przez Gminę Miejską Kraków inwestycji związanej z realizacją prac konserwatorsko-budowlanych w obiekcie Sukiennic - Rynek Główny 1-3 w Krakowie oraz realizacją inwestycji dotyczącej utworzenia Rynku Podziemnego pod płytą Rynku Głównego, nadal utrzymywana jest ciągłość działalności handlowej prowadzonej przez najemców lokali użytkowych usytuowanych w budynku Sukiennic (lokali w podcieniach oraz kramów).

Realizacja działalności, o której mowa powyżej, możliwa jest dzięki podjętym przez Gminę Miejską Kraków staraniom w kierunku zapewnienia najemcom miejsca w kramach zastępczych, posadowionych na płycie Rynku Głównego w Krakowie.

Gmina Miejska Kraków - w miarę posiadanych możliwości - w należyty sposób zabezpieczyła interesy ww. użytkowników. Powyższe działania wpłynęły na stabilizację ich sytuacji w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i zabezpieczyły ich interesy przed ewentualnymi stratami.

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie nie dokonuje analizy kondycji finansowej firm działających w danym rejonie, nie posiada zatem wiedzy w tym zakresie.

Wydział Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa, jako Zarządzający Rynkiem Głównym w Krakowie, udostępnia ten teren na działalność o charakterze handlowo - usługowym, w trybie zawarcia umów cywilnoprawnych lub pisemnego uzgodnienia warunków prowadzenia przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter działalności, Rynek jest udostępniany w szczególności na organizację imprez, ogródków gastronomicznych, ustawienie stoisk handlowych, umieszczanie nośników informacji wizualnej (w tym reklamy wiszące na kamienicach, słupy informacyjno - ogłoszeniowe), ustawienie obiektów małej architektury, postój dorożek, itp.

Czas zawierania umów dla przedsięwzięć o charakterze ciągłym, np. w celu prowadzenia działalności handlowej (stoiska z obwarzankami, pamiątkami, sprzedaż prac plastycznych, itp.), uregulowałem zarządzeniem Nr 598/2004 z dnia 8 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia zasad udzielania zgody na czasowe zajęcie nieruchomości lub przestrzeni będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oraz nieruchomości lub przestrzeni będących własnością Skarbu Państwa a położonych w obrębie Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.). Zgodnie z powyższym zarządzeniem, umowy zawierane są w sposób następujący:

- pierwsza umowa - na okres nie dłuższy niż rok,
- kolejna umowa - na okres nie dłuższy niż 3 lata.

W przypadku organizacji tradycyjnych imprez o charakterze cyklicznym (np. Targi Wielkanocne lub Bożonarodzeniowe), umowy zawierane są na 3 lata.

Zgodnie z zarządzeniem Nr 20/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 stycznia 2004 r. w sprawie zasad użytkowania i ochrony przestrzeni publicznej historycznego zespołu Miasta Krakowa (z późn. zm.), umowy na organizację ogródków kawiarnianych zawierane są sezonowo (na okres od 1 marca do 15 listopada). Zawieranie umów na czas dłuższy niż jeden sezon nie jest stosowane w dotychczasowej praktyce z uwagi na rotację podmiotów obsługujących sektor gastronomiczny, jak również z powodu corocznego wprowadzania zmian w organizacji ogródków.

Jeżeli zatem przedsiębiorcy działający w Rynku Głównym prawidłowo realizują warunki zawartych umów i uiszczają terminowo należności z niej wynikające, mają praktycznie nieograniczone możliwości zawarcia umów na kolejne lata.

Odnosząc się do sprawy zabezpieczenia porządku i spokoju w Rynku Głównym i okolicy uprzejmie informuję, że w Straży Miejskiej Miasta Krakowa utworzony został referat patrolowo-interwencyjny, który działa na tym terenie. Strażnicy zatrudnieni w tym referacie pełnią służbę w systemie trzymianowym (rano, po południu, w nocy). Zazwyczaj w godzinach 7.00-15.00 w Rynku Głównym pełni służbę dwóch strażników, w godzinach 14.00-22.00 - trzech strażników i jeden policjant, w godzinach 21.00-5.00 - trzech strażników i jeden policjant. W piątki i soboty, ze względu na dużą ilość turystów, w rejon Rynku Głównego, przyległych ulic oraz Plant Krakowskich kierowane są dodatkowe patrole strażników, np. przewodników z psami służbowymi.

Poza współpracą z Policją, podczas podejmowania działań w ww. rejonie Straż Miejska współpracuje z firmami ochrony osób i mienia, Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Wydziałem Spraw Administracyjnych oraz Zarządem Infrastruktury Komunalnej i Transportu.

W godzinach 6.00-14.00, 14.00-22.00, 22.00-6.00 w Rynku Głównym stałą służbę pełni jeden patrol pieszy i jeden zmotoryzowany funkcjonariusz z Oddziału Prewencji Policji Krakowie. W razie potrzeby, Dyżurny Sztabu Policji KMP może skierować w ten rejon dodatkowe patrole zmotoryzowane.

Na podstawie prowadzonej w KP I bieżącej analizy zagrożeń, w obszarze tym służbę pełnią również policjanci z Rewiru Dzielnicowych I (najczęściej w godzinach 14.00-22.00). Ponadto, w rejonie Rynku Głównego i okolicy w różnych porach w ciągu doby, kierowani są policjanci pionu kryminalnego.

W Rynku Głównym funkcjonuje także Posterunek Policji, gdzie całodobowo pełni służbę funkcjonariusz z Zespołu Dyżurnych KP I w Krakowie oraz funkcjonariusz Straży

Miejskiej Miasta Krakowa, który prowadzi stały podgląd kamer monitorujących rejon Starego Miasta. Prowadzony monitoring ulic pozwala kierować w miejsca zagrożone patrole Policji i Straży Miejskiej. Ścisłe centrum Krakowa monitoruje 10 kamer, z których bieżący podgląd wykonywany jest w Posterunku Policji, a następnie zapisywany w celu odtworzenia w przypadku ewentualnego wykorzystania jako materiał dowodowy w prowadzonych postępowaniach.

Ponadto, w tym Posterunku Policji w godz. 10.00-20.00 codziennie pełni służbę jeden policjant z Wydziału Dochodzeniowo-Śledczego KP I, którego zadaniem jest przyjmowanie zawiadomień od osób będących ofiarami przestępstw.

Jednocześnie w Komisariacie Policji I są planowane i realizowane wspólne działania z innymi służbami mającymi wpływ na stan bezpieczeństwa m.in. Służbą Celną (psy do wykrywania narkotyków), Państwową Inspekcją Pracy czy Sanepidem.

Uprzejmie informuję, że w okresie od 1 czerwca do 31 sierpnia 2009 roku w rejonie Rynku Głównego i na pobliskich ulicach odnotowano 6 włamań do obiektów – w tym 2 na ul. Grodzkiej i po 1 na ul. Szpitalnej, św. Marka, św. Tomasza i pl. Szczepańskim. Zgłoszono także 6 przypadków uszkodzeń mienia.

Najczęściej odnotowywane kategorie zdarzeń w omawianym rejonie to:

- zakłócanie ładu i porządku oraz ciszy nocnej,
- awantury z nietrzeźwymi klientami,
- bójki i pobicia,
- kradzieże mienia (telefony, portfele, dokumenty, pieniądze, urządzenia elektroniczne i niekiedy odzież).

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat+załącznik
2. Zarząd Budynków Komunalnych
3. Wydział Spraw Administracyjnych
4. Straż Miejska Miasta Krakowa
5. Komenda Miejska Policji w Krakowie
6. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. A/a

Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Łodziński Roman, Łodzińska Kinga - „ART – KRAM” s.c.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Rapalska Maria, Sarek Maria, Sarek Beata, Wawro Agata
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Bogucka Irena, Dzięgiel Izabella
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Sietko-Sierkiewicz Andrzej
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Krystyna Pietrusiak, Barbara Kowalska, Michał Pietrusiak, Jarosław Stapała s.c.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Gajewska Ewa, Palik Janina
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Markłowski Marcei, Markłowska Luiza
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Baster Barbara, Baster Anna
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Macierzewska-Mikołajczyk Agnieszka
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Zajac Halina, Wiklińska Teresa
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	CEPELIA Polska Sztuka i Rękodzieło Sp. z o.o.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	16,00	Handel	Siudy Andrzej, Siudy Renata Janina
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	16,40	Handel	Skup i Sprzedaż Art. Rękodziela Ludowego i Artystycznego s.c. Janina Malinowska, Kazimierz Jasiński
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	17,20	Handel	Englert Artur
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	545,12	Kawiarnia	Kawiarnia "Noworolski" S.C., Noworolski Wojciech
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	595,85	Gastronomia	"Cafe Sukiennice" Sp. z o.o.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	16,45	Działalność handlowa w zakresie sprzedaży wyrobów pamiątkarskich	Agnieszka Chechelska
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	26,00	Handel	Bialic Anita
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	"Mikołajczyki Amber" Mikołajczyk Tomasz
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Koczwaro Anna Kowal Małgorzata Kuczara Katarzyna
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Matanyj Alicja, Kucha Marzena
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Hołoweńko Jerzy Katarzyna Sasuła Agnieszka Kołtyś s.c.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Plewa Elżbieta Mazanek Inga
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Waszak Krystyna, Wylandowska Barbara, Jolanta Waszak, Karolina Wylandowska s.c.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Mrówczyńska-Żyńska Elżbieta, Ścibor Lucyna
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Strama Elżbieta Strama Sebastian "Artykuły Regionalne"

Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Firma Handlowa s.c. Bielicka Helena, Barska Izabela, Kamila Oczkowicz
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Szwajcowska Zofia, Dybczak Jadwiga Szwajcowski Paweł Ryszard Chytra Iwona Wołownik Joanna
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Oleksy Władysław Nowaczyk Marta Zacharzewska Agnieszka
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Bęben Alicja Bęben Magdalena, Michałek Wiesława, Jachna Iwona
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Paszkowska Barbara, Paszkowska-Dzierwa Kinga, Nizińska Danuta
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Balicka Maria, Balicki Józef, Balicki Damian, Gaczol Magdalena
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Tutaj Małgorzata
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Nowak Elżbieta, Ziąber Violetta
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Sacha Teresa Rękodzieło Ludowe
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Błachowicz Monika Błachowicz Magdalena Błachowicz Łukasz "Pamiętki" s.c.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Godzik Maria, Kasperek Aneta
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	"Migdał" s.c. Migdał - Mikul Anna, Mikuli Edward
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Matusiak Maria, Matusiak Kazimierz
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Matusiak Maria
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Firma „CHNUM” - Wyżga Andrzej Firma „Wyroby Artystyczne” - Tomasz Wyżga
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	15,84	Handel	Szot Danuta, Szot Tadia Marta, Szot Łukasz, Gunia Barbara, Jankowicz Aleksandra
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	16,00	Handel	Maślanka Krystyna, Bąkowski Wiesław, Grzegorz Bąkowski s.c.
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	16,40	Handel	Grabowska Elżbieta, Leśniak Stanisława
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	16,80	Handel	"DUET" s.c. Para-Styrylska Halina, Siewierska Anna
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	17,20	Handel	Kuczara Marcin, Ziarkowska Stanisława
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	21,60	Handel	Salwierz Eugeniusz, Horodecka Paschalia
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	22,48	Handel	Łódziński Jacek, Łódzińska Barbara, Łódzińska Paula, Łódziński Marcin
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	54,00	Handel	Sukiennice - Rękodzieło Sztuka Ludowa s.c. Krystyna Duda, Krzysztof Perkowski, Dorota Dziadkowiec, Agnieszka Janicka, Grażyna Markowicz-Flaszczyńska, Jolanta Kopcińska

Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	54,86	Handel	Galeria Artystycznego Szkła i Srebra I. Żak, L. Muszyńska Spółka Jawna
Rynek Główny 29	60,87	Bar	Drink Bar „VIS'a'VIS” s.c. Bronisława Solecka, Bodgan Solecki, Wincenty Solecki
Rynek Główny 29	205,03	Bar	Paweł Kulisa Paweł Franczak „STARY DOM” s.c.
Rynek Główny 29	28,00	Sprzedaż art. przemysłowych	Ryszard Frąckowiak F.H. TORNADO
Rynek Główny 29	1,25	Kantor	Roman Dobosz
Szczepańska 1	171,40	Apteka	„Apteka Pod Złotym Tygrysem” Zych i Wspólnicy Spółka Jawna
Szczepańska 1	90,96	Gastronomia	Paweł Kulisa Paweł Franczak „STARY DOM” s.c.
Szczepańska 1	47,75	Kwiaciarnia, sprzedaż art. przemysłowych	Halina Piwonońska - Wachowicz Ewa Szumny
Szczepańska 1	23,49	Pracownia optyczna	Roman Salwiński, Anna Salwińska – Śliwa Lidia Jamuszkiewicz
Szczepańska 1	36,96	Zegarmistrz	Krakowski Salon Jubilerski W. Strojny Sp. Jawna

Z-CAL...
dz. TEC...
ANYCH

Halina Marcisz

Wykaz podmiotów (firm) realizujących działalność gospodarczą w budynkach usytuowanych w rejonie Rynku Głównego

Adres lokalu: Kraków, (ulica, aleja, osiedle)	Pow. lokalu ogółem w (m ²)	Rodzaj działalności	Najemca
Bracka 17 Rynek Główny 21	318,00	Bank	Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA
Jana 2	129,19	Biuro	Polskie Biuro Podróży „ORBIS” Sp. z o.o.
Jana 2	36,13	Gastronomia	FH Kowalski Jacek
Jana 2	465,00	Gastronomia	"Feniks" -Gastronomia SC Adam Nowak, Mieczysław Sekunda, Stanisława Baster, Wanda Jarosińska, Maria Szewczyk
Jana 2	39,00	Gastronomia Bar kawowy	Sady Stanisława "RIO"
Jana 2	120,15	Handel art. przemysłowymi	"DCG" Spółka Akcyjna
Jana 2	55,20	Handel art. spożywczymi	Dymanus Ewa, Król Maria WEDEL s.c.
Jana 2	55,67	Zakład jubilerski	Maria Urasińska
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Sendor Iwona, Pyżyńska Halina
Rynek Główny 1/3- Sukiennice	25,76	Handel	Żyrkowski Stanisław
Rynek Główny 1/3- Sukiennice	10,64	Handel	Kruczkowski Ludwik, Kruczkowska Jadwiga
Rynek Główny 1/3- Sukiennice	10,64	Handel	Romek Kazimiera, Pietrzyk Zofia, Pietrzyk Paweł s.c. Handel Artykułami Pamiątkarskimi
Rynek Główny 1/3- Sukiennice	10,64	Handel	Stefańska Maria, Stefański Tomasz s.c.
Rynek Główny 1/3- Sukiennice	10,64	Handel	Łodziński Jakub
Rynek Główny 1/3- Sukiennice	10,64	Handel	Markiewicz Jacek, Markiewicz Konrad
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Rusiłko Małgorzata, Tomasz Rusiłko
Rynek Główny 1/3- Sukiennice	10,64	Handel	Truchlińska Dagmar ul. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa. ds. Ochrony Informacji Niejawnych] Truchlińska Patrycja ul. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa. ds. Ochrony Informacji Niejawnych]
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Kuźnik Elżbieta, Kuźnik Tomasz - F.P.H. „UNIKAT"
Rynek Główny 1/3 - Sukiennice	10,64	Handel	Ziomek Wojciech, Ziomek Bożena, Ziomek Aleksander, Ziomek Anetta - Handel Pamiątkami