



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3061.2017

Kraków,

2017 -10- 27

**Pani
Grażyna Fijałkowska
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie działki pod schodami prowadzącymi do TESCO przy ul. Wielickiej i ich remontu, regulacji stanu prawnego drogi dojazdowej do Szkoły Podstawowej nr 111 przy ul. Bieżanowskiej, drogi dojazdowej do Szkoły Podstawowej przy ul. Żabiej oraz porozumienia ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nowy Prokocim” w sprawie wymiany działek pod drogę, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 11 października 2017 r., uprzejmie informuję:

Schody prowadzące do kładki nad ul. Wielicką zlokalizowane są na działce nr 1278/9 obr. 53 jednostka ewidencyjna Podgórze. Zgodnie z danymi zawartymi w operacie ewidencji gruntów ww. działka stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim”, a tym samym nie znajduje się w zarządzie Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie. Aktualnie prowadzone są rozmowy z podmiotem władającym przedmiotową działką mające na celu przejęcie ww. nieruchomości. Po upływie oficjalnego wystąpienia ze strony Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim” oraz wcześniejszym podjęciu przez walne zgromadzenie uchwały mającej na celu przekazanie działki na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, ZIKiT złoży do Wydziału Skarbu Miasta UMK wniosek o regulację stanu prawnego przedmiotowej działki (rozwiązanie stosunku prawnego użytkowania wieczystego w zakresie ww. działki).

W zakresie informacji na temat stanu prawnego drogi dojazdowej do Szkoły Podstawowej nr 111 przy ul. Bieżanowskiej, informuję, iż pismami z dnia 2 kwietnia 2014 r. znak: OR-03.0003.2430.2014, z dnia 23 lutego 2015 r. znak: OR-03.0003.188.2015 oraz z dnia 21 listopada 2016 r. OR-03.0003.2056.2016, stanowiącymi odpowiedzi na interpelacje Pani Radnej, przedstawiony został stan prawny działki nr 223 obr. 56 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącej dojazd do budynku szkoły od strony ulicy Bieżanowskiej oraz uprzednio podjęte na drodze postępowań sądowych działania mające na celu przywrócenie prawa własności ww. nieruchomości przysługującego Skarbowi Państwa. Postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa - Podgórze w Krakowie z dnia 11 października 2004 r. sygn. akt 78/04/P o dział spadku, przyznano prawo własności działki nr 233 obr. 56 jednostka ewidencyjna Podgórze na wyłączną własność Pani Ewie Sapale, która to działka stanowi drogę dojazdową do Szkoły Podstawowej nr 111 w Krakowie.

Przed Sądem Rejonowym dla Krakowa - Podgórze w Krakowie toczy się nadal postępowanie w sprawie wznowienia postępowania zakończonego postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Podgórze w Krakowie z dnia 11 października 2004 r. sygn. akt 78/04/P o dział spadku. W dniu 20 października 2017 r. odbyła się rozprawa w sprawie toczącej się przed Sądem Rejonowym dla Krakowa - Podgórze pod sygnaturą akt. XII Ns 638/15/P. Zgodnie z informacją od pełnomocnika procesowego Skarbu Państwa, termin kolejnej rozprawy został wyznaczony na dzień 19 grudnia 2017 r. Jednocześnie pełnomocnik Skarbu Państwa został wezwany do uzupełnienia uwierzytelnionych kopii orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa o wywłaszczeniu z dnia 24 sierpnia 1960 r. Nr USW. A II – 1 /41/60 oraz postanowienia Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2011 r. znak: GS-14.AK.72211-3-65/2010 o sprostowanie ww. orzeczenia.

W celu umożliwienia kontynuacji inwestycji pn. „Budowa połączenia ul. Ściegiennego z ul. Żabią oraz budowa dojazdu do ZSOI nr 4”, ZIKiT umieścił ją na liście rankingowej zadań wnioskowanych do ujęcia w budżecie Miasta Krakowa na rok 2018 oraz WPF-WPI na lata 2018-2019. Zgodnie z wnioskiem rok 2018 obejmowałby etap przygotowania, a w roku 2019 planowane byłoby zakończenie etapu przygotowania i realizacja. Jednocześnie, w związku z reformą edukacji zwrócono się dodatkowo o zmianę nazwy zadania na „Budowa połączenia ul. Ściegiennego z ul. Żabią oraz budowa dojazdu do Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 148”.

W przedmiocie porozumienia ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nowy Prokocim” w sprawie wymiany działek pod drogę, informuję, że aktualnie toczą się rozmowy pomiędzy przedstawicielami ww. podmiotu a ZIKiT.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa