



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-03.0057-3322/LXXXV/09

Kraków, 27. 11. 2009

Pan

Bartłomiej Kocurek

Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie pawilonu „Awiteks” przy ul. Majora, zgłoszoną na LXXXV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 18 listopada 2009 r., uprzejmie informuję:

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), pozwolenia na budowę nie wymaga budowa wolno stojących parterowych budynków gospodarczych, wiat i altan oraz przydomowych oranżerii (ogrodów zimowych) o powierzchni zabudowy do 25 m², przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekraczać dwóch na każde 500 m² powierzchni działki. Realizacja tego rodzaju budowy wymaga natomiast, zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, zgłoszenia właściwemu organowi.

W dniu 22 czerwca 2009 r. do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK zgłoszony został zamiar wykonania robót budowlanych polegających na budowie wolno stojącego budynku gospodarczego, na działce nr 345 obr. 22 Śródmieście przy ul. Dobrego Pasterza/Majora w Krakowie (sygnatura sprawy: AU-01-4.API.7354-1537/09).

Postanowieniem z dnia 3 lipca 2009 r. Wydział Architektury i Urbanistyki nałożył na wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty, w tym m.in. opisanie funkcji budynku gospodarczego oraz podanie do obsługi jakiego budynku będzie on przeznaczony.

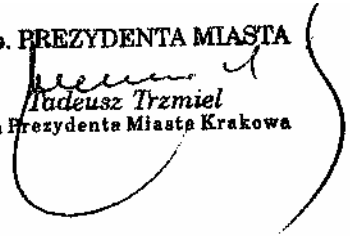
W dniu 7 lipca 2009 r. pełnomocnik wnioskodawcy przedłożył do protokołu brakujące dokumenty, w tym oświadczenie wnioskodawcy z dnia 30 czerwca 2009 r., zgodnie z którym „*Budynek gospodarczy na dz. nr 345 obr. 22 będzie przeznaczony do składowania materiałów służących obsłudze budynku mieszkalnego przy ul. Łokietka 242 w Krakowie*”. Zgodnie z załączonym do wniosku projektem powierzchnia projektowanej zabudowy wynosić będzie 24,7 m².

Wobec powyższego, Wydział Architektury i Urbanistyki UMK nie wniósł sprzeciwu w drodze decyzji wobec zamiaru wykonania planowanych robót budowlanych, co zostało potwierdzone w wydany na wniosek pełnomocnika inwestora zaświadczeniu z dnia 29 lipca 2009 r. (znak: AU-01-4.KGR.73593-667/09).

W załączeniu przekazuję kserokopie dokumentów urzędowych [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wydanych w powyższej sprawie przez Wydział Architektury i Urbanistyki UMK, tj. postanowienia z dnia 3 lipca 2009 r. oraz zaświadczenia z dnia 29 lipca 2009 r.

Informuję uprzejmie, iż organem właściwym do kontroli realizacji robót budowlanych zgodnie z przyjętym zgłoszeniem jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Jacek Trzmiel
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. Wydział Architektury Urbanistyki
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a