



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, 2017 -11- 07

OR-03.0003.3161.2017

Pan
Bolesław Kosior
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie nieruchomości położonej przy ul. Malborskiej, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 25 października 2017 r., uprzejmie informuję.

Na wniosek osób fizycznych Wydział Skarbu Miasta prowadził postępowanie wyjaśniające w sprawie możliwości zagospodarowania i zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej nr działek 463/9, 463/8, 463/4, 463/10, 463/11, 653/5, 467/12, 466/6, 654/4, 656/4, 674/1, 462/1, 465/5, 455/4, 460/5 460/6 460/7, 458/4, 670/1, 459/5, 459/6, 459/7 obr. 49 jedn. ewid. Podgórze położonej w Krakowie przy ul. Malborskiej.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, iż działki wchodzące w skład powyższej nieruchomości były przedmiotem wywłaszczenia na rzecz Skarbu Państwa na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) co powoduje, iż mają do niej zastosowanie przepisy cytowanej ustawy dotyczące zwrotu nieruchomości na rzecz byłego właściciela.

Wydział Skarbu Miasta powiadomił spadkobierców poprzednich właścicieli, o przysługującym im roszczeniu o zwrot działek objętych postępowaniem. W stosunku do części z nich poprzedni właściciele w wyznaczonym terminie złożyli wnioski o zwrot nieruchomości.

Dla działki nr 653/5 obr. 49 jedn. ewid. Podgórze obecnie brak postępowania o zwrot, jednakże z uwagi na to, iż przylega ona do działek objętych postępowaniem, jej sprzedaż zostanie rozważona z chwilą zakończenia wszystkich postępowań dotyczących zwrotu nieruchomości przyległych w przypadku, gdy będzie zbędna do obsługi komunikacyjnej działek, które pozostaną własnością Gminy Miejskiej Kraków.

Uprzejmie informuję, iż zbycie będzie mogło nastąpić zgodnie z przepisami cytowanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz uchwałą nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741).

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa