



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2944.2017

Kraków, 11 WRZ. 2017

Pani
Marta Patena
Radna Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie planowanej budowy stacji bazowej telefonii komórkowej przy ul. Rzepichy 4A, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 30 sierpnia 2017 r., uprzejmie informuję:

W dniu 21 lipca 2017 r. Wydział Architektury i Urbanistyki UMK wydał z upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa decyzję nr AU-2/6733/277/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn. *„Budowa stacji bazowej nadawczo-odbiorczej transmisji danych nr 55489 Kraków Rzepichy/28993 przy ul. Rzepichy 4A, 30-240 Kraków, na działce nr 316/1 obr. 8 Krowodrza”* (sygnatura sprawy: AU-02-1.6733.514.2016.MKD).

Stronami postępowania administracyjnego prowadzonego przed wydaniem decyzji ULICP, mogący zapoznawać się z aktami sprawy, są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na których jest lokalizowana inwestycja celu publicznego oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości sąsiednich, położonych w obszarze jej oddziaływania.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strona zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (w Krakowie jest to obwieszczenie wywieszane na tablicy ogłoszeń Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków oraz na stronie internetowej www.bip.krakow.pl w ogłoszeniach i komunikatach). Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie.

W przedmiotowej sprawie obwieszczenia o wszczęciu postępowania, wydanych postanowieniach oraz decyzji ULICP były wywieszone na tablicy ogłoszeń Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków oraz opublikowane na stronie internetowej www.bip.krakow.pl w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty”. Obwieszczenia te są nadal dostępne jako dokumenty archiwalne na ww. stronie.

Jednocześnie informuję, iż na etapie postępowania administracyjnego prowadzonego przed wydaniem decyzji ULICP inwestor nie ma obowiązku legitymowania się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Obowiązek taki istnieje na etapie zgłoszenia realizacji inwestycji lub wystąpienia o pozwolenie na budowę.

Dodatkowo informuję, iż aktualnie, w związku z wniesionymi odwołaniami od powyższej decyzji ULCIP, przedmiotowa sprawa jest rozpatrywana przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie, które oceni prawidłowość podjętego rozstrzygnięcia.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa