



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2738.2017

Kraków, 2017 -07- 10

**Pani
Grażyna Fijałkowska
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie kosztu odgrzybienia i remontu piwnic w budynku przy al. Krasińskiego 23 w Krakowie, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 28 czerwca 2017 r., uprzejmie informuję:

W lipcu 2015 r. na zlecenie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie została wykonana dla przedmiotowego budynku „Opinia mykologiczno-budowlana wraz z zakresem koniecznych do wykonania prac”. Z powyższej opinii wynika, iż z uwagi na brak właściwego ogrzewania zagrzybionych lokali wykonanie remontu odgrzybieniowego nie przyniesie pożądanego efektu i będzie krótkotrwałe. Wykonanie prac inwestycyjnych związanych z zainstalowaniem w budynku centralnego ogrzewania powinno w znacznym stopniu wyeliminować problem wilgoci i zagrzybienia piwnic. Najkorzystniejszym rozwiązaniem jest podłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłej.

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie wystąpił pismem znak: EE.430-1/15 z dnia 3 lutego 2016 r. do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej SA w Krakowie, o podłączenie przedmiotowej nieruchomości do miejskiej sieci ciepłej. W odpowiedzi z dnia 26 lutego 2016 r. Spółka poinformowała, iż podłączenie do miejskiej sieci ciepłej może zostać zrealizowane w okresie od 2 do 4 lat.

W związku z uchwałą nr XXV/419/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 września 2015 r. *w sprawie: ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa polegających na likwidacji palenisk, w budynkach będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, w których źródłem grzewczym jest węgiel lub inne paliwo stałe*, likwidacja niskiej emisji w budynkach należących do Gminy Miejskiej Kraków ma nastąpić do dnia 1 września 2018 r., dlatego pismem z dnia 24 czerwca 2016 r. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ponownie zwrócił się do MPEC SA o doprecyzowanie terminu podłączenia przedmiotowego budynku do miejskiej sieci ciepłej. MPEC SA poinformował wówczas, iż nie może zadeklarować możliwości podłączenia budynku do miejskiej sieci ciepłej przed terminem wyznaczonym w ww. uchwale. W przypadku braku możliwości podłączenia budynku do miejskiej sieci ciepłej przed dniem 1 września 2018 r., w budynku przy al. Krasińskiego w Krakowie zostanie wybudowana kotłownia gazowa wraz z instalacją centralnego ogrzewania.

Z uwagi na powyższe Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie nie posiada obecnie wyceny robót związanych z usunięciem zagrzybienia i remontem piwnic przedmiotowego budynku.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
3. Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa