



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2541.2017

Kraków, 06 CZE. 2017

**Pan
Dominik Jaśkowiec
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie inwestycji przy ul. Ślicznej 34, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 17 maja 2017 r., uprzejmie informuję.

Decyzją nr 301/2010 z dnia 16 lutego 2010 r. został zatwierdzony projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. „*Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego (segment A i B) z częścią usługową, garażem podziemnym, wbudowaną stacją trafo, wewnętrznym układem dróg, wjazdem*” – rodzaj robót budowlanych: „*Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego (segment A i B) z częścią usługową, garażem podziemnym, wbudowaną stacją trafo, wewnętrznym układem dróg, parkingami, wjazdem (dz. nr 524/40 i 524/8), z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacyjną, teletechniczną, c.o., wentylacji mechanicznej, elektryczną, infrastrukturą techniczną: budowa sieci wodociągowej (dz. nr 524/40, 524/1, 672/7, 524/2, 524/8, 524/9, 561/50, 561/51), budowa sieci kanalizacyjnej (dz. nr 524/40, 524/8, 524/2, 561/51, 561/50), budowa przyłączy: wod.-kan. (dz. nr 524/40, 524/8), kanalizacji deszczowej (dz. nr 524/40, 524/8, 696/6), ciepłowniczego (dz. nr 524/40), energetycznego (dz. nr 524/40, 524/39), teletechnicznego (dz. nr 524/40), zabezpieczenie istniejącej sieci teletechnicznej i likwidacja istniejącego uzbrojenia (sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej oraz kabla energetycznego na dz. nr 524/40) oraz przebudowa sieci wodociągowej (dz. nr 524/2) przy ul. Ślicznej w Krakowie, na działkach nr 524/40, 524/8 (budynek i wjazd), 524/1, 524/2, 524/9, 524/39, 561/50, 561/51, 672/7, 696/6 (infrastruktura) obr. 4 Śródmieście*” (sygnatura sprawy: AU-01-3.JWI.73531-2155/09).

Powyższa decyzja pozwolenia na budowę, przeniesiona na rzecz nowego inwestora decyzją nr 535/247/10 z dnia 2 listopada 2010 r. (sygnatura sprawy: AU-01-3-JWI.73535-274/10), została zmieniona następującymi decyzjami:

- decyzją nr 568/2011 z dnia 24 marca 2011 r. (znak: AU-01-3.6740.1.270.2011.JWI),
- decyzją nr 2292/2011 z dnia 18 października 2011 r. (znak: AU-01-3.6740.1.1710.2011.JWI),
- decyzją nr 965/2013 z dnia 13 maja 2013 r. (znak: AU-01-3.6740.1.455.2013.JWI),
- decyzją nr 1112/2014 z dnia 16 maja 2014 r. (znak: AU-01-3.6740.1.478.2014.KPL).

W decyzji pozwolenia na budowę nr 301/2010 z dnia 16 lutego 2010 r. wskazano, iż należy spełnić wymagania zawarte między innymi w poniższych pismach Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie:

- z dnia 2 kwietnia 2009 r. (znak: ZIKiT/S/12617/09/IUO/14777), tj. w oświadczeniu o warunkach przyłączenia do dróg lądowych i możliwości podłączenia do drogi publicznej,
- z dnia 19 czerwca 2009 r. (znak: ZIKiT/S/28128/09/IG/28126), tj. w decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi publicznej o kategorii gminnej: ul. Ślicznej w Krakowie na działkę nr 524/40 obr. 4 Śródmieście na czas nieokreślony,
- z dnia 21 maja 2009 r. (znak: ZIKiT/S/27058/09/IUU/23363), tj. w uzgodnieniu projektu kanalizacji opadowej dla budynków wielorodzinnych na działce nr 524/40 obr. 4 Śródmieście, w zakresie odprowadzenia wód i ścieków opadowych do miejskiego kanału opadowego zlokalizowanego w ul. Ślicznej w Krakowie,
- z dnia 24 kwietnia 2009 r. (znak: ZIKiT/S/20400/09/IUU/19399), tj. w uzgodnieniu projektowanej i przebudowywanej sieci wodociągowej oraz projektowanego przyłącza kanalizacji opadowej w rejonie ul. Ślicznej/Kantora w Krakowie,
- z dnia 30 grudnia 2008 r. (znak: ZIKiT/S/68358/08/IUU/46801), tj. w piśmie dotyczącym wydania warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych z terenu działki nr 524/40 obr. 4 Śródmieście dla zabudowy wielorodzinnej zlokalizowanej przy ul. Ślicznej w Krakowie,
- z dnia 19 sierpnia 2009 r. (znak: ZIKiT/S/52362/09/IUU/39331), tj. w uzgodnieniu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza wodociągowego w ul. Ślicznej/Kantora w Krakowie.

Informuję również, iż w aktach sprawy zakończonych wydaniem decyzji pozwolenia na budowę nr 301/2010 z dnia 16 lutego 2010 r. znajdują się zgody ZIKiT na wejście w teren z dnia 3 sierpnia 2009 r. (znak: ZIKiT/S/51474/09/IG/36241) oraz z dnia 16 listopada 2009 r. (znak: ZIKiT/S/77833/09/IG/54114).

Obsługa komunikacyjna dla przedmiotowej inwestycji (w zakresie ruchu pieszego i samochodowego) została przewidziana w oparciu o ul. Śliczną poprzez istniejący zjazd oraz układ dróg wewnętrznych.

Na etapie wydawania przez ZIKiT ww. oświadczenia o warunkach przyłączenia do dróg lądowych i możliwości podłączenia do drogi publicznej nie został nałozony na inwestora żaden dodatkowy obowiązek wykonania inwestycji drogowych lub przeprowadzenia remontu.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Maichrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa