



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-2852/LXXII/09

Kraków, 05. 06. 2009

Pan
Bogusław Kośmider
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie dokumentacji potrzebnej corocznie na otwarcie ogródka gastronomicznego, zgłoszoną na LXXII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 20 maja 2009 r., uprzejmie informuję:

Udostępnianie terenu na organizację ogródków gastronomicznych odbywa się w trybie wydania decyzji administracyjnej przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie - jeżeli dotyczy zajęcia pasa drogowego. Regulowane jest przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w *sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego* (Dz. U. Nr 140, poz. 1481). Naliczanie opłat następuje w oparciu o obowiązujące w Gminie Miejskiej Kraków stawki za zajęcie pasa drogowego. Dla ogródków kawiarnianych decyzje wystawiane są na jeden sezon, każdorazowo w odrębnym postępowaniu administracyjnym, stąd wymóg składania aktualnych dokumentów (zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej, umowy najmu lokalu, planu sytuacyjnego oraz zatwierdzonego przez Głównego Plastyka Miasta – projektu ogródka).

W pozostałych przypadkach, tj. na terenach pozostających poza pasem drogowym, zawierane są przez Wydział Spraw Administracyjnych UMK odpowiednie umowy cywilnoprawne.

Zgodnie z zarządzeniem nr 20/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 stycznia 2004r. w *sprawie zasad użytkowania i ochrony przestrzeni publicznej historycznego zespołu Miasta Krakowa* (z późn. zm.) umowy także zawierane są sezonowo (na okres od 1 marca do 15 listopada). Zawieranie umów na czas dłuższy niż jeden sezon nie jest stosowane w dotychczasowej praktyce Wydziału Spraw Administracyjnych oraz Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu z uwagi na dużą rotację podmiotów obsługujących sektor gastronomiczny, jak również brak ciągłości umownej (zawieranie umów na kilka lat związane byłoby z wyłączeniem okresów od 16 listopada do 30 kwietnia każdego roku).

Opłaty za zajęcie miejsca poza pasem drogowym pobierane są zgodnie z zarządzeniem nr 394/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18 marca 2004r. w *sprawie wprowadzania stawek za zajęcie nieruchomości lub przestrzeni będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków* (z późn. zm.) i zależą one od trzech czynników, tj. powierzchni zajęcia, obowiązującej stawki oraz liczby dni.

Wydział Spraw Administracyjnych UMK już kilka lat temu wprowadził uproszczenia dotyczące ograniczenia liczby składanych dokumentów. Ubiegający się po raz pierwszy o zawarcie umowy na organizację ogródka są zobowiązani złożyć komplet dokumentów według obowiązującej procedury, co pozwala na identyfikację Wnioskodawcy (wymóg formalno – prawny) oraz umożliwia obliczenie należności za zajęcie miejsca. W kolejnych latach, gdy dokumenty formalne znajdują się już w aktach sprawy i pozostają bez zmian (nie dotyczy odpisu aktualnego z Krajowego Rejestru Sądowego), przedsiębiorcy już ich nie składają. Przedstawiają do wglądu wyłącznie ich oryginały. Podobna praktyka została zastosowana w przypadku architektonicznego projektu ogródka, zatwierdzonego w roku poprzednim przez Głównego Plastyka Miasta. W tym przypadku, składanie projektu zastąpiono złożeniem odpowiedniego oświadczenia. Ponieważ jednak przedsiębiorcy dość często wprowadzają zmiany już po zawarciu umów, tj. w czasie trwania „sezonu ogródkowego” (dotyczą one np. przekształcenia formy prawnej firmy, zmiany wyposażenia ogródka lub jego powierzchni), o których nie zawsze informują zarządzającego, pracownicy Wydziału Spraw Administracyjnych w sytuacjach niejasnych oraz dla zaktualizowania dokumentacji - prowadzą jej coroczną weryfikację. Aktualizacja dokumentów oraz ich weryfikacja jest niezbędna również dla zawarcia poprawnej pod względem prawnym umowy, sprawowania właściwego nadzoru nad zawartymi umowami oraz dla sprawowania kontroli wpływu środków finansowych na rzecz Gminy Miejskiej Kraków z tytułu zawartych umów.

Biorąc pod uwagę przedstawione powyżej informacje, wprowadzenie do procedury dotyczącej organizacji ogródka kawiarnianego wnioskowanego pojedynczego oświadczenia przedsiębiorcy w miejsce obowiązujących aktualnie dokumentów, w kontekście wymogów weryfikacyjnych i kontrolnych nie jest zasadne.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Administracyjnych
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a