



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2344.2017

Kraków,

22 MAR. 2017

**Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie postępowań w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy oraz pozwoleń na budowę na os. Dywizjonu 303 (lub na granicy) na terenie spornych 51 drzew, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 1 marca 2017 r., uprzejmie informuję:

W dniu 11 lutego 2016 r. Wydział Kształtowania Środowiska UMK wydał decyzję (znak: WS-05.6131.2.402.2015.DS) odmowną – niezezwalającą na usunięcie 51 sztuk drzew kolidujących z kolejnym etapem inwestycji.

Od przedmiotowej decyzji inwestor złożył odwołanie i sprawa została przekazana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie.

Decyzja odmowna – niezezwalająca na usunięcie 51 sztuk drzew, w toku odwołania została utrzymana przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie decyzją z dnia 24 czerwca 2016 r., natomiast wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie z dnia 3 listopada 2016 r. (sygn. II SA/Kr 968/16) - uchylający decyzję Kolegium oraz poprzedzającą ją decyzję organu I instancji w sprawie odmowy wydania zezwolenia na wycinkę drzew na os. Avia – nie jest prawomocny.

W styczniu 2017 r. skargę do Naczelnego Sądu Administracyjnego wniosło Towarzystwo na Rzecz Ochrony Przyrody.

Jeżeli NSA podtrzyma stanowisko WSA i skieruje sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji, postępowanie zostanie przeprowadzone od początku.

Aktualnie w Wydziale Kształtowania Środowiska UMK nie toczy się żadne postępowanie dotyczące wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów z działki nr 299/2 obr. 7 Nowa Huta.

Również w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK nie jest obecnie prowadzone postępowanie zarówno w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy, jak i wydania pozwolenia na budowę na działce nr 299/2 obr. 7 Nowa Huta.

Jednocześnie informuję, że decyzją nr 1251/2013 z dnia 17 czerwca 2013 r. zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. *Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w niektórych budynkach oraz garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu,*

infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, na działkach nr: 268/7, 159/43, 157/308, 157/309, 157/264, 157/265, 157/267, 157/324, 157/275, 156/29, 157/134, 156/16, 157/141, 157/251, 299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 299/5, 299/6, 299/7, 299/8, 299/9, 299/10, 299/11, 299/12, 299/13, 299/14, 299/15, 299/16, 299/17, 299/18, 299/19, 299/20, 299/21, 299/22, 299/23, 299/24, 299/25, 299/26 obr. 7 Nowa Huta przy ul. Stella-Sawickiego w Krakowie – Czyżynach oraz dodatkowo w zakresie robót nie wymagających ustalenia decyzji o WZ na działkach nr: 157/247, 157/248, 157/243, 158/24, 158/25, 267/20, 268/7 obr. jw. (działki przed scaleniem i podziałem nr 268/7, 157/265, 118/103, 118/104, 118/105, 118/106, 118/107, 118/108, 118/109, 118/110, 118/113, 118/36, 118/14, 118/15, 118/75, 118/76, 118/77, 118/78, 118/79, 118/80, 118/66, 118/67, 118/68, 118/69, 118/70, 118/71, 118/72, 118/81, 118/82, 118/83, 118/84, 118/85, 118/86, 118/87, 118/88, 118/89, 118/90, 156/21, 156/22, 156/23, 156/24, 156/25, 156/26, 156/27, 156/28, 156/6, 156/30, 156/29, 156/7, 156/8, 156/9, 156/2, 156/3, 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14, 156/15, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 156/20, 157/267, 157/268, 157/269, 157/270, 157/271, 157/272, 157/273, 157/274, 157/275, 157/49, 157/50, 157/51, 157/52, 157/20, 157/21, 157/131, 157/132, 157/133, 157/134, 157/135, 157/136, 157/137, 157/138, 157/139, 157/140, 157/141, 157/142, 157/143, 157/144, 157/145, 157/146, 157/147, 157/148, 157/149, 157/150, 157/323, 157/278, 157/279, 157/280, 157/281, 157/282, 157/283, 157/324, 157/325, 157/65, 157/66, 157/68, 157/53, 157/54, 157/55, 157/34, 157/35, 157/151, 157/56, 157/57, 157/36, 157/37, 157/152, 157/153, 157/154, 157/155, 157/156, 157/157, 157/158, 157/159, 157/160, 157/161, 157/162, 157/163, 157/164, 157/165, 158/11, 159/43, 159/44, 157/69, 157/70, 157/71, 157/72, 157/73, 157/74, 157/75, 157/76, 157/251, 157/77, 157/78, 157/166, 157/167, 157/168, 157/169, 157/170, 157/171, 157/172, 157/173, 157/174, 157/187, 157/186, 157/185, 157/184, 157/183, 157/182, 157/181, 157/180, 157/179, 157/178, 157/177, 157/176, 157/192, 157/193, 157/194, 157/195, 157/196, 157/197, 157/198, 157/199, 157/200, 157/202, 157/203, 157/189, 157/190, 157/191 i 157/308, 157/309, 157/264 oraz dodatkowo w zakresie robót nie wymagających ustalenia decyzji o WZ na działkach nr 157/247, 157/248, 157/243, 158/24, 158/25, 267/20 i 268/7 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta)

Etap 15 obejmujący:

- a) budowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami z garażem podziemnym wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., opadową, c.o., wentylacji mechanicznej, elektryczną, w tym teletechniczną) oraz zagospodarowaniem terenu (dojściami, zielenią urządzoną, zjazdem do garaży, naziemnymi miejscami postojowymi i drogą wewnętrzną) na dz. nr 299/2, 299/3 obr. 7 Nowa Huta,
- b) budowę przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej, c.o. na dz. nr 299/2, 299/3, 299/4, 156/29 i 299/7 obr. 7 Nowa Huta,
- c) budowę instalacji kanalizacji deszczowej i oświetlenia terenu na dz. nr 299/2, 299/3 obr. 7 Nowa Huta,
- d) budowę sieci: elektroenergetycznej nN i SN ze stacją trafo, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na dz. nr 299/2, 299/7, 299/8 obr. jw.,
- e) budowę placu rekreacji na dz. nr 299/2 obr. 7 Nowa Huta,
- f) likwidację kolidującego odcinka istniejącej instalacji wodociągowej na dz. nr 299/2 obr. 7 Nowa Huta,

przy ul. Stella-Sawickiego w Krakowie - Czyżynach (sygnatura sprawy: AU-01-3.6740.1.558.2013.GGO).

Wobec niezaskarżenia powyższej decyzji w terminie i trybie ustawowo przewidzianym stała się ona ostateczna z dniem 2 lipca 2013 r.

Aktualnie Wydział Architektury i Urbanistyki UMK nie posiada akt przedmiotowej sprawy, gdyż zostały one przekazane do Wojewody Małopolskiego pismem z dnia 17 lutego 2017 r. (znak: AU-01-3.6740.1.617.2014.GGO.SNI), w związku ze skargą inwestora do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie na decyzję Wojewody Małopolskiego z dnia 27 grudnia 2016 r. (znak: WI-I.7840.4.33.2016.EM), którą organ II

instancji uchylił decyzję Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 sierpnia 2016 r. orzekającą po wznowieniu postępowania o odmowie uchylenia decyzji nr 1251/2013 z dnia 17 czerwca 2013 r. i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi I instancji.

W tym miejscu wskazać należy, iż w związku z ww. decyzją Wojewody Małopolskiego, po ponownym rozpatrzeniu wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny” o wznowienie postępowania w sprawie zakończonej wydaniem decyzji nr 1251/2013 z dnia 17 czerwca 2013 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla ww. zamierzenia inwestycyjnego, decyzją z dnia 15 lutego 2017 r. (znak: AU-01-3.6740.1.617.2014.GGO.SNI) stwierdzono, że decyzja w sprawie jw. została wydana z naruszeniem prawa, które polegało na niezapewnieniu czynnego udziału w postępowaniu stronie tego postępowania, tj. Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny”.

W uzasadnieniu treści podjętego rozstrzygnięcia wyjaśniono, że „(...) *pomimo wystąpienia wady procesowej, o której mowa w art. 145 § 1 pkt 4 k.p.a., mając na uwadze przytoczone powyżej okoliczności sprawy, stwierdzić należy, że ww. uchybienie nie miało wpływu na prawidłowe zastosowanie przepisów w oparciu o które wydana została ww. decyzja. Zatem w wyniku wznowienia organ administracyjny po rozpatrzeniu całego materiału dowodowego i weryfikacji treści decyzji, wydałby decyzję nową, odpowiadającą w istocie decyzji nr 1251/2013 z dnia 17.06.2013 r.*

Ponadto informuję, że po rozpatrzeniu wniosku inwestora, decyzją nr 423/O/2016 z dnia 5 grudnia 2016 r., w związku z brakiem usunięcia nieprawidłowości projektu budowlanego wskazanych w postanowieniu z dnia 25 października 2016 r., odmówiono zatwierdzenia projektu budowlanego zamiennego i zmiany pozwolenia na budowę nr 1251/2013 z dnia 17 czerwca 2013 r. (sygnatura sprawy: AU-011.6740.1.1897.2016.EKO).

Od powyższej decyzji inwestor złożył odwołanie, które wraz z aktami sprawy zostało przekazane do Wojewody Małopolskiego pismem z dnia 30 grudnia 2016 r.

Postanowieniem z dnia 1 lutego 2017 r. (znak: WI-I.7840.4.1.2017.EM) organ II instancji zawiadomił Wydział Architektury i Urbanistyki UMK, że na wniosek inwestora postępowanie odwoławcze zostało zawieszona.

Działka nr 299/2 obr. 7 Nowa Huta została również objęta pozwoleniem na budowę nr 1006/2013 z dnia 17 maja 2013 r., którą zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla Etapu 0.1.10 obejmującego:

- a) budowę dróg wewnętrznych wraz z miejscami postojowymi, chodnikami i zjazdami na dz. nr: 299/16, 299/17, 299/18, 299/8 i 299/4 oraz 157/309, 157/324, 157/308 obr. 7 Nowa Huta,
- b) budowę instalacji kanalizacji opadowej terenu i dróg na dz. nr 299/15, 299/16, 299/17, 299/18, 299/7, 299/8, **299/2**, 299/3, 299/4 i 157/275, 156/29 obr. 7 Nowa Huta,
- c) budowę sieci wodociągowej na dz. nr 299/16, 299/17, 299/7, 299/8, **299/2** obr. 7 Nowa Huta,
- d) budowę sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 299/16, 299/17, 299/8, **299/2**, 299/3, 299/4 i 156/29 obr. jw.,
- e) budowę sieci elektroenergetycznej SN wraz ze stacjami transformatorowymi na dz. nr 299/15, 299/16, 299/18, 299/8, 299/7 obr. jw.,
- f) budowę przyłącza c.o. na dz. nr 299/8, 299/16, 299/17 obr. jw., przy ul. Stella-Sawickiego w Krakowie, na dz. nr **299/2**, 299/3, 299/4, 299/7, 299/8, 299/15, 299/16, 299/17, 299/18 oraz 157/324, 157/309, 157/308, 157/275, 156/29 obr. 7 Nowa Huta (sygnatura sprawy: AU-01-3.6740.1.357.2013.GGO).

Powyższa decyzja pozwolenia na budowę została zmieniona oraz zostały zatwierdzone projekty budowlane zamienne kolejno następującymi decyzjami:

- decyzją nr 2109/2014 z dnia 27 sierpnia 2014 r. (znak: AU-01-3.6740.1.1033.2014.JZI),
- decyzją nr 3153/2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. (znak: AU-01-3.6740.1.2034.2015.GGO),
- decyzją nr 2398/2016 z dnia 7 października 2016 r. (znak: AU-01-1.6740.1.1782.2016.EKO).

Decyzje pozwoleń na budowę nr 1251/2013 z dnia 17 czerwca 2013 r. oraz nr 1006/2013 z dnia 17 maja 2013 r. zostały wydane w oparciu o decyzję o ustaleniu warunków zabudowy nr AU-2/7331/3089/10 z 19 października 2010 r. dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „*Budowa zespołu budynków mieszkaniowych wielorodzinnych z usługami w niektórych budynkach wraz z miejscami postojowymi naziemnymi, garażami podziemnymi oraz dojazdem i infrastrukturą techniczną, obejmująca działki nr 157/265, 118/103, 118/104, 118/105, 118/106, 118/107, 118/108, 118/109, 118/110, 118/113, 118/36, 118/14, 118/15, 118/75, 118/76, 118/77, 118/78, 118/79, 118/80, 118/66, 118/67, 118/68, 118/69, 118/70, 118/71, 118/72, 118/81, 118/82, 118/83, 118/84, 118/85, 118/86, 118/87, 118/88, 118/89, 118/90, 156/21, 156/22, 156/23, 156/24, 156/25, 156/26, 156/27, 156/28, 156/6, 156/30, 156/29, 156/7, 156/8, 156/9, 156/2, 156/3, 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14, 156/15, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 156/20, 157/267, 157/268, 157/269, 157/270, 157/271, 157/272, 157/273, 157/274, 157/275, 157/49, 157/50, 157/51, 157/52, 157/20, 157/21, 157/131, 157/132, 157/133, 157/134, 157/135, 157/136, 157/137, 157/138, 157/139, 157/140, 157/141, 157/142, 157/143, 157/144, 157/145, 157/146, 157/147, 157/148, 157/149, 157/150, 157/323, 157/322, 157/278, 157/279, 157/280, 157/281, 157/282, 157/283, 157/324, 157/325, 157/65, 157/66, 157/68, 157/53, 157/54, 157/55, 157/34, 157/35, 157/151, 157/56, 157/57, 157/36, 157/37, 157/152, 157/153, 157/154, 157/155, 157/156, 157/157, 157/158, 157/159, 157/160, 157/161, 157/162, 157/163, 157/164, 157/165, 158/11, 159/43, 159/44, 157/69, 157/70, 157/71, 157/72, 157/73, 157/74, 157/75, 157/76, 157/250, 157/251, 157/77, 157/78, 157/166, 157/167, 157/168, 157/169, 157/170, 157/171, 157/172, 157/173, 157/174, 157/187, 157/186, 157/185, 157/184, 157/183, 157/182, 157/181, 157/180, 157/179, 157/178, 157/177, 157/176, 157/192, 157/193, 157/194, 157/195, 157/196, 157/197, 157/198, 157/199, 157/200, 157/202, 157/203, 157/189, 157/190, 157/191 obr. 7 Nowa Huta, w Krakowie przy ul. Stella - Sawickiego oraz dodatkowo działki nr 158/19, 159/36, 157/308, 157/309, 157/59, 157/276, 157/266, 157/264, 158/18 obr. 7 Nowa Huta oraz części działek nr 159/11, 159/34, 159/32, 283/1, 274/2, 274/3, 268/7, 157/64, 157/63, 157/313, 157/310, 157/311, 159/12 obr. 7 Nowa Huta w zakresie infrastruktury technicznej, dojeżdż i dojazdów” (sygnatura sprawy: **AU-02-3.MKA.7331-1414/08**).*

W dniu 24 września 2010 r. została wydana decyzja nr AU-2/7331/2895/10 o ustaleniu warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „*Budowa zespołu budynków mieszkaniowych wielorodzinnych z usługami w niektórych budynkach wraz z miejscami postojowymi naziemnymi, garażami podziemnymi, dojazdem, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, obejmująca działki nr 157/75, 157/76, 157/250, 157/166, 157/167, 157/168, 157/169, 157/170, 157/187, 157/186, 157/185, 157/184, 157/183, 157/182, 157/181, 157/180, 157/179, 157/178, 157/177, 157/176, 157/191, 157/190, 157/189, 157/192, 157/193, 157/194, 157/195, 157/196, 157/197, 157/198, 157/199, 157/200, 157/202, 157/56, 157/57, 157/324, 157/251, 157/322 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta oraz części działek nr 157/323, 157/278, 157/279, 157/280, 157/281, 157/282, 157/325, 157/65, 157/66, 157/68, 157/53, 157/54, 157/55, 157/151, 157/69, 157/70, 157/71, 157/72, 157/73, 157/74, 157/36, 157/171, 157/172, 157/173, 157/37, 157/152, 157/153, 157/154, 157/155, 157/156, położonego w Krakowie przy ul. Stella - Sawickiego oraz dodatkowo działki nr 157/77, 159/36, 157/59, 157/308, 157/309, 157/276, 157/266, 157/78, 157/272, 156/26, 118/108, 118/107, 156/25, 157/271, 118/109, 156/27, 157/273, 157/283, 157/49 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta oraz części działek nr 157/281, 157/282, 157/325, 157/74, 158/18, 159/11, 159/12, 159/34, 159/32, 283/1, 274/2, 274/3, 157/203, 157/310, 157/311, 157/313, 157/63, 157/64, 157/264, 268/7, 118/106, 156/24, 157/270, 118/110, 156/28, 157/274, 157/275,*

157/50, 158/19 w zakresie infrastruktury technicznej, dojazd i dojazdów" (sygnatura sprawy: AU-02-3.MKA.7331-1415/08).

Decyzją nr AU-2/6732/356/2014 z dnia 12 lutego 2014 r. z urzędu stwierdzono wygaśnięcie ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy (sygnatura sprawy: AU-02-3.6732.464.2013.MKA) w części nieobjętej decyzją pozwolenia na budowę nr 2148/2011 z dnia 30 września 2011 r.

Od powyższej decyzji inwestor złożył odwołanie, po rozpatrzeniu którego Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie decyzją z dnia 5 listopada 2015 r. (znak: SKO.ZP/415/226/2014) uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i umorzyło postępowanie w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

W dniu 24 września 2010 r. została wydana decyzja nr AU-2/7331/2896/10 o ustaleniu warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa zespołu budynków mieszkaniowych wielorodzinnych z usługami w niektórych budynkach wraz z miejscami postojowymi naziemnymi, garażami podziemnymi, dojazdem, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, obejmująca działki nr 157/268, 157/269, 157/270, 157/271, 157/272, 157/273, 157/274, 157/275, 157/49, 157/50, 157/51, 157/52, 157/20, 157/21, 157/131, 157/132, 157/133, 157/134, 157/135, 157/136, 157/137, 157/138, 157/139, 157/323, 157/322, 157/278, 157/279, 157/280, 157/281, 157/282, 157/283, 157/324, 157/325, 157/65, 157/66, 157/68, 157/53, 157/54, 157/55, 157/34, 157/35, 158/11, 159/43, 159/44, 157/69, 157/70, 157/71, 157/72, 157/73, 157/74, 157/75, 157/76, 157/77, 157/78, 157/251, 157/250, 157/166, 157/167, 157/168, 157/169, 157/170, 157/171, 157/172, 157/173, 157/174, 157/151, 157/56, 157/57, 157/36, 157/37, 157/152, 157/153, 157/154, 157/155, 157/156, 157/157, 157/158, 157/159, 157/160, 157/161, 157/162, 157/163, 157/164, 157/165, 157/177, 157/178, 157/179, 157/180, 157/181, 157/182, 157/183, 157/184, 157/187, 157/267 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta oraz części działek nr 157/185, 157/186, 157/140, 157/142, 157/143, 157/144, 157/145, 157/146, 157/147, 157/148, 157/149 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta położonego w Krakowie przy ul. Stella-Sawickiego oraz dodatkowo działki nr 118/108, 156/26, 157/308, 157/309, 118/107, 156/25, 118/109, 156/27, 157/59, 157/233, 157/265, 157/266, 157/276, 159/30, 158/20, 158/21, 158/23, 158/24, 158/25, 158/26, 158/27, 158/28, 158/65, 158/66, 158/18, 158/19, 159/11, 159/12, 159/36, 159/34, 159/32, 157/310, 157/311, 159/47, 157/264, 158/59 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta oraz części działek nr 157/234, 157/235, 157/243, 157/244, 157/245, 157/289, 157/291, 157/293, 158/29, 158/30, 158/31, 158/32, 158/33, 158/34, 158/35, 158/38, 158/42, 158/40, 158/41, 158/55, 158/73, 283/1, 274/2, 274/3, 268/7, 157/313, 157/247, 157/248, 157/63, 157/64, 156/28, 118/106, 118/110, 156/24, 159/20, 159/45, 159/46, 159/48, 275 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta w zakresie infrastruktury technicznej, dojazd i dojazdów" (sygnatura sprawy: AU-02-3.MKA.7331-1416/08).

Decyzją nr AU-2/6732/3096/2013 z dnia 30 grudnia 2013 r. z urzędu stwierdzono wygaśnięcie ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy (sygnatura sprawy: AU-02-3.6732.465.2013.MKA).

Od powyższej decyzji inwestor złożył odwołanie, po rozpatrzeniu którego Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie decyzją z dnia 8 października 2015 r. (znak: SKO.ZP/415/55/2014) uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i umorzyło postępowanie w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

W dniu 19 października 2010 r. została wydana decyzja nr AU-2/7331/3088/10 o ustaleniu warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa zespołu budynków mieszkaniowych wielorodzinnych z usługami w niektórych budynkach wraz z miejscami postojowymi naziemnymi, garażami podziemnymi, dojazdem, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, obejmująca działki nr 157/176, 157/177, 157/178, 157/179, 157/180, 157/181, 157/182, 157/183, 157/184, 157/185, 157/189, 157/190,

157/191, 157/192, 157/193, 157/194, 157/195, 157/196, 157/197, 157/198, 157/199, 157/200, 157/202 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta, położonego w Krakowie przy ul. Kłosowskiego oraz dodatkowo działki nr 157/201, 162/1, 157/186, 157/187, 157/75, 157/76, 157/251, 157/250, 157/166, 157/167, 157/168, 157/169, 157/170, 157/171, 157/172, 157/173, 157/174, 173, 157/287 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta oraz część działek nr 157/203, 157/73, 157/74, 157/77, 157/78, 175/15, 161, 172, 275, 157/225, 162/2 obr. 7 jedn. ewid. Nowa Huta, w zakresie infrastruktury technicznej, dojazd i dojazdów” (sygnatura sprawy: AU-02-3.MKA.7331-1417/08).

Decyzją nr AU-2/6732/2924/2013 z dnia 29 listopada 2013 r. z urzędu stwierdzono wygaśnięcie ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy (sygnatura sprawy: AU-02-3.6732.443.2013.JĆE).

Od powyższej decyzji inwestor złożył odwołanie, po rozpatrzeniu którego Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie decyzją z dnia 15 października 2015 r. (znak: SKO.ZP/415/1038/2013) uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i orzekło o umorzeniu postępowania w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

W dniu 8 marca 2011 r. została wydana decyzja nr AU-2/6730.2/601/11 o ustaleniu warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Zespół zabudowy mieszkaniowej w Krakowie-Czyżynach wraz z garażami podziemnymi i usługami towarzyszącymi, infrastrukturą techniczną i układem komunikacyjnym włączonym do ul. Stella-Sawickiego i ul. Włodarczyka na działkach nr 268/7, 157/266, 157/276, 157/265, 118/103, 156/21, 157/267, 157/322, 157/323, 118/104, 156/22, 157/268, 157/278, 118/105, 156/23, 157/269, 157/279, 118/106, 156/24, 157/270, 157/280, 118/107, 156/25, 157/271, 157/281, 118/108, 156/26, 157/272, 157/282, 118/109, 156/27, 157/273, 157/283, 118/110, 156/28, 157/274, 156/6, 291, 156/30, 118/112, 118/113, 156/29, 157/275, 157/324, 157/325, 157/65, 158/11, 159/43, 159/44, 157/66, 157/49, 157/50, 157/68, 157/53, 156/7, 156/8, 157/51, 157/54, 118/36, 156/9, 157/52, 157/55, 118/14, 156/2, 157/20, 157/34, 118/15, 156/3, 157/21, 157/35, 118/75, 156/10, 157/131, 118/76, 156/11, 157/132, 118/77, 156/12, 157/133, 118/78, 156/13, 118/79, 156/14, 118/80, 156/15, 118/66, 118/67, 118/81, 118/68, 118/82, 157/141, 156/16, 157/134, 157/151, 157/69, 157/70, 157/71, 157/72, 157/56, 157/73, 157/57, 157/74, 157/36, 157/75, 157/251, 157/250, 157/77, 157/78, 157/76, 157/37, 157/135, 157/152, 157/166, 157/167, 157/153, 157/136, 157/137, 157/154, 157/168, 157/187, 157/169, 157/155, 157/138, 156/17, 156/18, 157/139, 157/156, 157/170, 157/186, 157/192, 157/185, 157/171, 157/157, 157/140, 156/19, 156/20, 157/142, 157/158, 157/172, 157/184, 157/193, 157/194, 157/183, 157/173, 157/159, 157/143, 118/83, 118/84, 157/144, 157/160, 157/174, 157/182, 157/195, 157/196, 157/181, 157/161, 157/145, 118/85, 118/86, 157/146, 157/162, 157/180, 157/197, 157/198, 157/179, 157/163, 157/147, 118/87, 118/69, 118/70, 118/88, 157/148, 157/164, 157/178, 157/189, 157/199, 157/200, 157/190, 157/177, 157/165, 157/149, 118/89, 118/71, 118/72, 118/90, 157/150, 157/176, 157/191, 157/203, 157/202, 157/59, 157/308, 157/309, 157/310, 157/311, 157/312, 157/313, 158/55, 158/73, 158/74, 159/20, 159/45, 159/46, 158/75, 158/76, 157/63, 157/64, 158/58, 159/47, 159/48, 159/23, 158/60, 267/20, 158/59 (fragment działki drogowej ul. Włodarczyka) obr. 7 Nowa Huta w Krakowie” (sygnatura sprawy: AU-02-3.MKA.7331-1839/06).

Ww. decyzja WZ została przeniesiona na rzecz nowego inwestora decyzją nr AU-2/6730.5/2084/11 z dnia 4 lipca 2011 r. (sygnatura sprawy: AU-02-3.6730.5.159.2011.MKA).

Decyzją nr AU-2/6732/3075/2013 z dnia 19 grudnia 2013 r. z urzędu stwierdzono wygaśnięcie ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy (sygnatura sprawy: AU-02-3.6732.463.2013.MKA).

Od powyższej decyzji inwestor złożył odwołanie, po rozpatrzeniu którego Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie decyzją z dnia 29 października 2015 r. (znak: SKO.ZP/415/68/2014) uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i umorzyło postępowanie w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia ww. decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Tadeusz Trzmiel
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa



Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Wydział Kształtowania Środowiska
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa