



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2380.2017

Kraków,

22 MAR. 2017

Pan
Stanisław Zięba
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie przebudowy kamienicy przy ul. Kopernika 6, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 15 marca 2017 r. uprzejmie informuję.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie-Powiat Grodzki prowadził w przedmiotowej sprawie stosowne czynności wyjaśniające. Dnia 16 marca br. zostały przeprowadzone przez upoważnionych inspektorów PINB w Krakowie-Powiat Grodzki czynności kontrolne w terenie. W ramach podjętych działań ustalono, że roboty budowlane prowadzone przy ul. Kopernika 6 w Krakowie realizowane są na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 lutego 2012 r., znak: AU-01-3.6740.1.2120.2011.BTA, nr 199/2012 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na wykonie robót budowlanych, tj. *budowy zespołu hotelowego 71 jednostek mieszkalnych z odpowiednim zakresem usług, w zabudowie śródmiejskiej z wyburzeniem istniejącej zabudowy i częściową jej przebudową, nadbudową, rozbudową z pozostawieniem traktu frontowego budynku frontowego z częściową jego przebudową oraz pozostawieniem oficyny tylnej do poziomu I piętra, budowy garażu podziemnego dwupoziomowego oraz infrastruktury technicznej wraz z trafostacją i zadaszeniem podwórek wewnętrznych dachem szklanym przy ul. Kopernika 6 w Krakowie oraz budowa zjazdu publicznego oraz zatoki postojowej dla samochodów osobowych z likwidacją istniejącego zjazdu.*

Stwierdzono również, że roboty budowlane prowadzone są pod nadzorem osób legitymujących się stosownymi uprawnieniami budowlanymi, tj. ustanowiono kierownika budowy, kierownika robót branżowych, inspektorów nadzoru inwestorskiego, prowadzony jest również nadzór autorski. Dla przedmiotowej budowy prowadzony jest zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane dziennik budowy z chronologicznymi wpisami osób uprawnionych.

Na dzień kontroli przeprowadzonej przez upoważnionych inspektorów PINB w Krakowie, kierownik przedmiotowej budowy oświadczył, że wszystkie materiały wbudowane w obiekt posiadają wymagane atesty i certyfikaty oraz oznaczenia B i CE. Zgodnie z zapisami kierownika budowy w ww. dzienniku przedmiotowej budowy, zakończono realizację całości konstrukcji stalowej zabezpieczenia ściany frontowej przedmiotowej kamienicy przy ul. Kopernika 6 w Krakowie, wykonanej zgodnie z projektem wykonawczym oraz projektem konstrukcyjnym z dnia 4 lipca 2016 r., a konstrukcja stalowa

zabezpieczenia ściany frontowej została wykonana prawidłowo wraz z zaleceniami wzmocnienia.

Kierownik budowy wyjaśnił również, że zgodnie z zaleceniami wskazanymi w projekcie wykonawczym zabezpieczenia ściany frontowej podlegają monitoringowi geodezyjnemu przemieszczeń.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Jacek Trzmiel
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. Aa