



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1563.2012

Kraków,

07 12 2012

**Pan
Adam Kalita
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie Domu im. Józefa Piłsudskiego na Oleandrach, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 21 listopada 2012 r., uprzejmie informuję.

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego w tej samej sprawie, pismem znak OR-03.0003.922.2012 z dnia 3 lutego 2012 r., poinformowałem, że decyzja z dnia 26 listopada 2010 r. o odmowie przekształcenia, ustanowionego kontraktem z dnia 29 grudnia 1933 r., prawa zabudowy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 189/3 o pow. 0,1954 ha położonej w obrębie 12 w Krakowie jedn. ewid. Krowodrza, w prawo użytkowania wieczystego na rzecz Związku Legionistów Polskich z siedzibą w Krakowie, al. 3 Maja 7, stała się ostateczna w dniu 21 grudnia 2010 r. W związku jednak ze złożeniem przez Związek Legionistów Polskich wniosków o przywrócenie terminu odwołania od ww. decyzji, sprawa podlegała rozpoznaniu przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze, Wojewódzki Sąd Administracyjny oraz Naczelny Sąd Administracyjny. Ostatecznie na posiedzeniu w dniu 24 października 2012 r. Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie oddalił skargę kasacyjną Związku Legionistów Polskich na orzeczenie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego oddalające skargę na decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego odmawiającą przywrócenia terminu do złożenia odwołania od powołanej na wstępie decyzji z dnia 26 listopada 2010 r. Tym samym sprawa z wniosku Związku Legionistów Polskich o uzyskanie prawa użytkowania wieczystego względem nieruchomości położonej przy ul. Oleandry w trybie administracyjnym została ostatecznie zakończona.

Jeszcze w trakcie trwania ww. postępowania administracyjnego, z wniosku Gminy Miejskiej Kraków przed Sądem Rejonowym dla Krakowa Krowodrzy w Krakowie, Wydział I Cywilny sygn. Akt. ICo 4063/09/k w dniu 8 marca 2011 r. odbyło się posiedzenie pojednawcze (ugodowe) przeciwko Związkowi Legionistów Polskich o wydanie zabudowanej budynkiem Domu im. Józefa Piłsudskiego nieruchomości. Do proponowanej ugody nie doszło, ponieważ Związek podniósł w jej toku, iż sprawa własności ww. nieruchomości nie została ostatecznie zakończona.

W związku z ostatecznym zakończeniem wyżej opisanego postępowania administracyjnego, Gmina Miejska Kraków podejmie działania zmierzające do przejęcia nieruchomości położonej przy ul. Oleandry. W tym celu zostanie sporządzony przez Zespół

Radców Prawnych Urzędu Miasta Krakowa wniosek do sądu powszechnego o wydanie przez Związek Legionistów Polskich przedmiotowej nieruchomości. Jednakże postępowania tego typu są zazwyczaj długotrwałe, a przy braku zgody strony pozwanej prawomocny wyrok sądowy podlegać będzie egzekucji komorniczej. Dlatego istotne jest podjęcie równocześnie działań zmierzających do ugodowego rozwiązania zaistniałej sytuacji. Jak wielokrotnie deklarowałem, moją intencją jest, aby w budynku przy ul. Oleandry znalazły swoją siedzibę Instytut Józefa Piłsudskiego oraz stowarzyszenia propagujące idee związane z nurtem niepodległościowym, w tym Związek Legionistów Polskich.

Uprzejmie informuję, że w stosunku do przedmiotowej nieruchomości aktualnie toczy się również z wniosku Związku Legionistów Polskich postępowanie podważające nabycie przez Gminę Miejską Kraków z mocy prawa, prawa własności działki nr 189/3 obręb 12 Krowodrza, położonej przy ul. Oleandry (niekorzystne dla Związku Legionistów Polskich rozstrzygnięcie wydane przez Ministra Administracji i Cyfryzacji zostało przez Związek zaskarżone).

PREZES MIASTA KRAKÓW

Janusz Machnowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa