



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-2497/XLIV/08

Kraków, 23. LUT. 2009

Pan
Bogusław Kośmider
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie rozważenia koordynowania inwestycji komunikacyjnych ustalanych z grupą inwestorów mieszkaniowych w ramach ich zobowiązań, zgłoszoną na LXIV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 4 lutego 2009 r., uprzejmie informuję:

Wnioski inwestorów dotyczące wydania decyzji o warunkach zabudowy dla danych inwestycji Wydział Architektury i Urbanistyki rozpatruje m.in. z uwzględnieniem art. 61 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 220, poz. 1413 z późn. zm.). Przepis ten uzależnia wydanie decyzji o warunkach zabudowy m.in. od spełnienia warunku by istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu było „wystarczające dla zamierzenia budowlanego”.

W przypadku, gdy planowana inwestycja nie spełnia wymogów określonych w ww. art. 61 Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu zawiera umowę z inwestorem na przebudowę lub budowę układu drogowego.

W sytuacji, gdy w danym rejonie powstaje więcej niż jedna inwestycja Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu zawiera umowę na realizację układu drogowego z wszystkimi inwestorami. Wówczas jednostka organizuje spotkania ze stronami mające na celu skoordynowanie oraz uściślenie zakresu prac niezbędnych do realizacji przez poszczególnych inwestorów.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a