



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-2485/LXIII/09

Kraków,

09. 02. 2009

**Pan**  
**Bolesław Kosior**  
**Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie remontu ul. św. Wawrzyńca, zgłoszoną na LXIII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 21 stycznia 2009 r., uprzejmie informuję:

Zadanie pod nazwą „Przebudowa ulicy św. Wawrzyńca w Krakowie wraz z remontem i budową torowiska tramwajowego” w 2008 r. zostało wykonane w ok. 80%. Terminowemu zakończeniu remontu przeszkodziły prace związane z porządkowaniem i przebudową instalacji podziemnych, tj. elektroenergetycznych, wodnych, gazowych i telekomunikacyjnych. Gazociąg na odcinku między ul. Dajwór a ul. Bartosza znajdował się 30 cm pod powierzchnią jezdni, co uniemożliwiało wymianę jej nawierzchni, a rurociągi ciepłownicze na wysokości ul. Bartosza nie można było zabezpieczyć odpowiednimi osłonami, ze względu na ich kolizję z przewodami gazowymi. O utrudnieniach związanych z porządkowaniem mediów podziemnych może świadczyć fakt, że prace na zlecenie Zakładu Energetycznego (ENION GRUPA TAURON S.A. Oddział w Krakowie) trwały od października 2008 r. do grudnia 2008 r., a budowa nowej sieci wodociągowej od dnia 9 września 2008 r. do 2 grudnia 2008 r. Większość instalacji podziemnych przed remontem było ułożonych nieprawidłowo, czego nie można było przewidzieć, ponieważ nie zostało to uwzględnione na mapie zasadniczej z uzbrojeniem podziemnym, według której sporządzono w 2004 r. projekt wykonawczy. Zinventaryzowanie infrastruktury podziemnej nie naniesionej w latach ubiegłych na mapy nie jest możliwe.

Prawdopodobnie zarządcy i właściciele mediów podziemnych w latach ubiegłych, wykonywali wiele połączeń instalacji bez projektów wykonawczych uzgodnionych przez ZUDP (Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowych). W związku z powyższym zmiany w terenie nie miały odzwierciedlenia na mapie zasadniczej, jak również nie istniała odpowiednia adnotacja o możliwości występowania w terenie przewodów nie zaznaczonych na mapie. Inwentaryzacja bez wykonania odkrywek była niemożliwa i nie mogła być wykonywana na etapie projektowania przebudowy ul. św. Wawrzyńca. Nawet po odkryciu np. przewodów elektrycznych SN i NN w trakcie realizacji ww. zadania inwestycyjnego o ich sprawności i pracy wskazywały badania laboratorium energetycznego. Stan techniczny oraz sposób usytuowania w terenie infrastruktury podziemnej obrazuje załączona dokumentacja fotograficzna. Według norm branżowych media podziemne, np. instalacje wodno-kanalizacyjne powinny być ułożone 1- 1,5 m od instalacji gazowych, 0,8 m od instalacji energetycznych oraz 0,5 m od instalacji telekomunikacyjnej. Również połączenie nowej

instalacji wodociągowej z dotychczasową, przez dziesięciolecia eksploatowaną, powodowało występowanie awarii i konieczność wykonywania dodatkowych prac.

Ponadto zmiany wysokościowe torowiska w trakcie jego budowy w hali Muzeum Inżynierii Miejskiej (wprowadzone do projektu sporządzonego przez architekta Panią Grażynę Szafrugę), spowodowały konieczność przeprojektowania węzła torowego przed halą oraz przebudowy jezdní. Wybudowanie w latach 2004 – 2008 instalacji ciepłowniczej i wodnokanalizacyjnej na terenie Muzeum spowodowało potrzebę poszukiwania nowych lokalizacji słupów trakcyjnych i oświetleniowych w ramach realizowanego zadania.

Wykonawcą prac była firma „ZIAJKA” Przedsiębiorstwo Drogowe Sp. z o. o. ul. Chałupnicza 21, 51-503 Wrocław, która zmieniła nazwę na PRO-TRA BUILDING Sp. z o. o., ul. Betonowa 1, 51-504 Wrocław.

Wydłużenie czasu realizacji remontu nie było spowodowane niedopełnieniem warunków zawartych w umowie przez wykonawcę lub z jego winy, zatem niezasadne w tym przypadku byłoby nałożenie kar umownych. Termin realizacji zadania został przedłużony aneksem do dnia 30 kwietnia 2009 r. i nie powoduje to dodatkowych kosztów dla Gminy Miejskiej Kraków. Nowy termin zakończenia zadania jest związany z koniecznością zachowania reżimów technologicznych przy realizacji niektórych prac wykończeniowych, np. odtworzenia fragmentów elewacji budynków czy wypełnienia szczelin przyszynowych materiałami na bazie żywicy poliuretanowych. W celu maksymalnego skrócenia czasu remontu prace są realizowane nawet w warunkach zimowych, z zastosowaniem wszelkich zabezpieczeń (namioty, maty, nagrzewnice).

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

*Jacek Majchrowski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a