



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2067.2016

Kraków, 24 LIS. 2016

Pan
Dominik Jaśkowiec
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie szkoły baletowej, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 9 listopada 2016 r., uprzejmie informuję.

Zgodnie z decyzją nr GS-02.72244-1-005-7/2001 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 30 stycznia 2001 r., podjętą na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), dyrektor Szkoły Podstawowej nr 114, ul. Łąkowa 31, posiada ustanowiony trwały zarząd na zajmowanej nieruchomości. W oparciu o ww. decyzję może udostępnić w drodze umowy najmu wolną część nieruchomości szkolnej, w tym pomieszczenia.

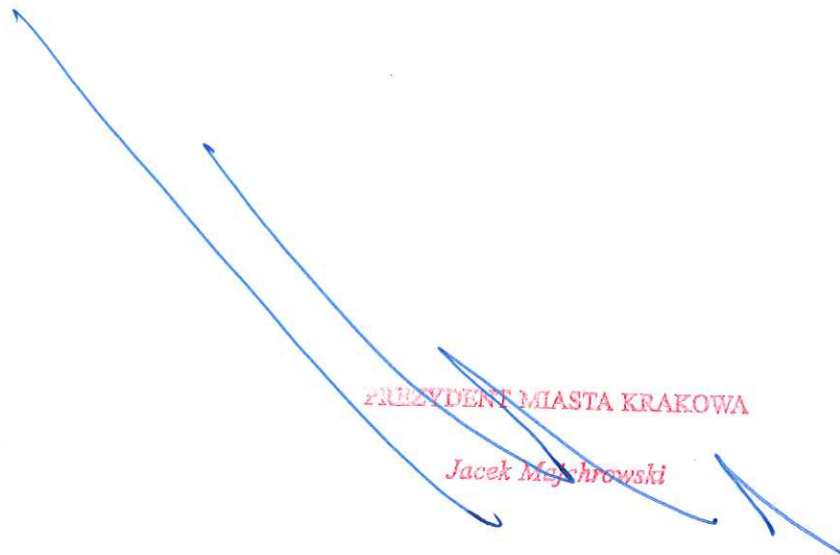
Obowiązująca umowa najmu lokalu użytkowego z 1 września 2016 r., podpisana przez szkołę z Fundacją Edukacji Artystycznej została zawarta na okres do 30 czerwca 2017 r. Dyrekcji Szkoły Baletowej zostały przedstawione przez Dyrektora SP nr 114 proponowane zmiany w funkcjonowaniu SP nr 114 w związku z planowaną reformą oświatową. Pani Dyrektor poinformowała zainteresowanych, że zarówno Rada Szkoły, jak i Rada Rodziców od kilku lat apelują do dyrekcji szkoły o podjęcie działań zmierzających do rozwiązania umowy ze Szkołą Baletową i odzyskania pomieszczeń na rzecz uczniów. W opinii Pani Dyrektor Szkoła Podstawowa nr 114, po odzyskaniu wynajmowanych pomieszczeń oraz ich dostosowaniu do pracowni przedmiotowych, będzie w pełni przygotowana do przekształcenia w ośmioletnią szkołę podstawową.

Informuję uprzejmie, że w budynku szkolnym jest 18 sal dydaktycznych, w tym 4 zajmowane przez szkołę baletową (pozostałych 14 sal jest zajmowanych przez 20 oddziałów szkoły podstawowej, prowadzonej dwuzmianowo). Ponadto są dwa pomieszczenia świetlicowe.

Dodatkowo informuję, iż wolne lokale użytkowe pozostające w zasobie zarządzanym lub administrowanym przez Zarząd Budynków Komunalnych kierowane są do wynajęcia w trybie aukcji, przetargu lub drogą bezprzetargową, według zasad określonych w zarządzeniu nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. *w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie* (z późn. zm.) zawierającym przepisy wykonawcze do uchwały nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. *w sprawie zasad najmu lokali użytkowych*.

stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal.

W celu ewentualnego pozyskania wolnego innego lokalu użytkowego w trybie aukcji, przetargu lub bezprzetargowym, Fundacja powinna zwrócić się do Zarządu Budynków Komunalnych, ul. Czerwieńskiego 16.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Edukacji
3. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa