



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1383.2012

Kraków,

28 09 2012

Pan
Tomasz Urynowicz
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie budowy hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących Integracyjnych nr 5, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 12 września 2012 r., uprzejmie informuję:

Ogrzewanie hali zostało zaprojektowane w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą i istniejący wymiennik ciepła w budynku szkoły. Na potrzeby projektowanej hali sportowej wystąpiono o zwiększenie mocy przydzielonej dla szkoły przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej SA w Krakowie. Na podstawie takich warunków zostały zaprojektowane zmiany w istniejącej wymiennikowni oraz instalacja grzewcza hali, składająca się z grzejników tradycyjnych w części zaplecza sanitarno - szatniowego oraz trybun i wentylacji mechanicznej wraz z aparatami grzewczymi w części boiska.

Zgodnie z wyjaśnieniami projektanta, Pracownię Architektoniczną, plac Dominikański 1/5A, 31- 043 Kraków, „Zadaniem aparatów będzie utrzymywanie temperatury dyżurnej na poziomie +12°C w okresie gdy hala będzie nieczynna. Aparaty grzewcze będą się znajdowały w narożnikach pod sufitem hali. Wymagana temperatura wewnętrzna +16°C będzie osiągana za pomocą centrali wentylacyjnej. Centrala pokryje tylko część strat ciepła przez przenikanie, pozostała część zostanie pokryta za pomocą aparatów grzewczych.

Obieg zasilający grzejniki w pomieszczeniach oraz aparaty na sali będą miały założone obliczeniowe parametry wody grzewczej 75/55° C. Będą to parametry zmienne sterowane za pomocą regulatora wg krzywej pogodowej, a łączna moc ogrzewcza nowej instalacji to ok. 60 kW. Aparaty grzewcze będą wyposażone w kompletny układ sterowania zawierający zawory dwudrogowe z siłownikami.

Nagrzewnica centrali wentylacyjnej w instalacji wentylacji mechanicznej będzie miała za zadanie w okresie zimowym ogrzać powietrza wentylacyjnego nawiewanego do stałej zadanej temperatury oraz częściowe pokrycie strat ciepła. Większość straty ciepła w pomieszczeniu pokrywana będzie poprzez instalację ogrzewania aparatami grzewczymi.

Obieg zasilający nagrzewnicę wentylacyjną będzie miał założone obliczeniowe parametry wody grzewczej 60/40 C (parametry stałe), łączna moc grzewcza instalacji 48 kW”. W załączniku przekazuję rzut parteru hali sportowej oraz obliczenia projektowe zapotrzebowania na ciepło dla hali.

Powyższe założenia w ocenie projektanta zapewniają prawidłowy, zgodny z przepisami komfort cieplny w hali i prawidłową ekonomikę eksploatacji.

W sprawie stwierdzenia o „wielokrotnie zgłaszanych uwagach” do założeń projektowych na etapie realizacji uprzejmie informuję, że projekt na etapie koncepcji był uzgadniany zarówno z Radą Dzielnicy XVIII Nowa Huta jak i z dyrekcją ZSOI nr 5 i nie były wnoszone do niego żadne uwagi.

W trakcie wykonywania prac budowlanych projektant jest na bieżąco w kontakcie zarówno z inspektorami nadzoru inwestorskiego jak i z wykonawcą robót budowlanych i do początku lipca 2012 r., pomimo wielokrotnych wizyt na terenie budowy, dyrekcja szkoły nie zgłaszała żadnych uwag do rozwiązań projektowych.

Pierwsze zapytanie odnośnie do przyjętych rozwiązań ogrzewania pojawiło się w lipcu 2012 r. i projektant branżowy – Pan mgr inż. [wyłączenie jawności w zakresie danych

osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]wyjaśnił założenia projektowe i te wyjaśnienia zostały przyjęte jako prawidłowe.

Ponowne spotkanie w tej samej sprawie odbyło się na przełomie sierpnia i września 2012 r. z udziałem inspektorów nadzoru Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie, projektanta, wykonawcy i dyrekcji szkoły. Ponownie zostały wyjaśnione zasady działania ogrzewania na hali oraz opisane powyżej parametry.

Na spotkaniu ustalono, że wyłącznie na wyraźne życzenie użytkownika (dyrektor szkoły) zostanie doprojektowana instalacja zasilająca tradycyjne grzejniki płytowe, które mogą zostać zainstalowane w terminie późniejszym na ścianie w osi „1”. Odpowiednie pismo w tej sprawie miało być skierowane do ZEO. Takie pismo jednak ani do ZEO ani do projektanta nie wpłynęło, a mimo to została zaprojektowana i właśnie jest wykonywana instalacja umożliwiająca podłączenie w przyszłości grzejników płytowych, gdyby zaszła taka potrzeba.

Projektowany obiekt jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wszystkie pomieszczenia zapleczy sanitarnych i szatniowych są przystosowane dla tych osób. Każda szatnia posiada wydzieloną kabinę z muszlą klozetową, umywalką i prysznicem przystosowanym dla osób niepełnosprawnych oraz posiada niezbędną przestrzeń manewrową. Ponadto na parterze znajduje się dodatkowa toaleta ogólnodostępna dla osób niepełnosprawnych.

Wszystkie przejścia i drzwi posiadają szerokości i parametry zgodne z wymogami dla osób niepełnosprawnych.

Przy boisku zaprojektowano wnękę z dodatkowymi trybunami lub miejscami na wózki inwalidzkie – poza obrysem pola gry przeznaczoną specjalnie dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się. To miejsce zapewnia dobrą widoczność na pole gry, a jednocześnie takie rozwiązanie nie wymaga konieczności instalowania dodatkowej windy – na poziom trybun głównych, co podniosłoby koszty inwestycji o ok. 200.000 zł. Na etapie sporządzania koncepcji rozwiązań funkcjonalnych projektowanej sali sportowej na podstawie informacji od dyrekcji ZSOI nr 5 o maksymalnej ilości dzieci poruszających się na wózkach inwalidzkich, które jednocześnie mogłyby pojawić się w sali, liczba miejsc na widowni w poziomie parteru (30 osób) została uznana przez użytkownika za w pełni zaspokajającą potrzeby szkoły.

W poziomie górnych trybun nie ma przewidzianej żadnej funkcji, do której konieczny byłby dostęp osób niepełnosprawnych ruchowo.

Powyższy układ funkcjonalny był jak już wyżej wspomniano kilkakrotnie konsultowany z Radą Dzielnic XVIII Nowa Huta oraz dyrekcją ZSOI nr 5 i nie wnoszono do niego uwag.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują

1. Adresat+załączniki
2. Zespół Ekonomiki Oświaty
3. Wydział Edukacji
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa

