



PREZYDENT MIASTA KRAKÓWA
OR-05.0057-2216/LIV/08

Kraków,

12. LIS. 2008

Pan
Dariusz Olszówka
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie dalszych prac modernizacyjnych stadionu miejskiego Wisły Kraków, zgłoszoną na LIV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 22 października 2008 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Na etapie planowania harmonogramu dalszej realizacji przebudowy miejskiego stadionu Wisły Kraków rozpatrywany był wariant ogłoszenia jednego przetargu na całość pozostałego do wykonania zakresu robót. Rozwiązanie takie w żadnym stopniu nie ogranicza jednak ryzyka protestów i odwołań oraz nie wpływa na termin rozstrzygnięcia i szybszą realizację prac objętych zamówieniem. Z doświadczenia inwestora zastępczego wynika, że podział zadania na etapy daje pozytywne efekty dla sprawności przebiegu procesu inwestycyjnego, zwiększając stopień elastyczności zarządzania całością projektu, tak aby nie dopuścić do opóźnienia założonego terminu jego zakończenia. Ostatecznie podjęta została decyzja, że modernizacja stadionu nadal będzie realizowana etapowo i poprzedzona dwoma odrębnymi postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego.

Aktualnie inwestor zastępczy działający w imieniu Gminy Miejskiej Kraków posiada kompletny projekt wykonawczy wraz z częścią kosztorysową na budowę trybuny wschodniej, natomiast do uprzednio opracowanej dokumentacji na budowę trybuny zachodniej oraz wyposażenie trybuny północnej wprowadzane są niezbędne korekty. W końcowej fazie opracowania znajdują się projekty obniżenia płyty boiska oraz infrastruktury zewnętrznej i zagospodarowania terenu. Zakończenie tej części prac projektowych przewidziane jest na połowę grudnia br.

Ad 2 i 3.

Z powodu unieważnienia zamówienia publicznego na budowę trybuny wschodniej wraz z narożnikami wprowadzona została korekta harmonogramu realizacji zadania, wraz z jednoczesnym rozszerzeniem jego zakresu. Procedura przetargowa na zlecenie realizacji budowy trybuny wschodniej, rozbiórkę oświetlenia, wyburzenie trybuny zachodniej, budowę ścianki szczelinowej oraz wykonanie tymczasowego zaplecza dla Wisły S.S.A. została rozpoczęta w dniu 27 października 2008 r., a jej zakończenie zaplanowano do dnia 30 grudnia 2008 r. Pozostały zakres zadania, obejmujący budowę trybuny zachodniej, obniżenie płyty boiska, wyposażenie trybuny północnej oraz realizację infrastruktury zewnętrznej wraz z zagospodarowaniem terenu zostanie ujęty w odrębnym postępowaniu przetargowym, którego ogłoszenie nastąpi do dnia 25 listopada 2008 r., z terminem zakończenia planowanym na dzień 26 stycznia 2009 r. Jeżeli ogłoszony przetarg na realizację budowy trybuny wschodniej, rozbiórkę oświetlenia, wyburzenie trybuny zachodniej, budowę ścianki szczelinowej oraz wykonanie tymczasowego zaplecza dla Wisły S.S.A. nie zostanie rozstrzygnięty, opóźnienie w harmonogramie realizacji tego etapu zadania może wynieść około dwóch miesięcy.

Harmonogram dalszej przebudowy miejskiego stadionu Wisły Kraków został zaplanowany w sposób racjonalny, z uwzględnieniem wszelkich możliwych do przewidzenia zdarzeń, jakie mogą wystąpić przy realizacji tak skomplikowanego projektu inwestycyjnego oraz przy założeniu zachowania zadeklarowanego UEFA ostatecznego terminu zakończenia modernizacji obiektu w 2010 r.

Harmonogram ten został przygotowany tak, aby w jak najmniejszym zakresie wpływał na normalne, pełne użytkowanie stadionu (zamknięcie obiektu na możliwie najkrótszy czas), dlatego też budowa trybuny wschodniej rozpoczęła się wcześniej niż rozbiora trybuny głównej. Dalsze funkcjonowanie stadionu dla potrzeb rozgrywek piłkarskich z udziałem kibiców podczas prowadzonych prac nie będzie niestety możliwe ze względu na zakres i technologię robót oraz kompresję harmonogramu ich realizacji. Brak możliwości udostępnienia obiektu dla publiczności wynika także z zasad bezpieczeństwa obowiązujących podczas imprez masowych, w szczególności sportowych (piłkarskich). Realizacja pozostałego do wykonania zakresu rzeczowego inwestycji (demontaż oświetlenia, obniżenie płyty boiska, wyburzenie trybuny zachodniej, budowa trybuny wschodniej wraz z dwoma narożnikami oraz trybuny zachodniej z narożnikiem północno – zachodnim, zabudowa wnętrza trybuny północnej, budowa dwóch podziemnych parkingów przy istniejących trybunach północnej i południowej oraz przebudowa terenów przyległych do powstającego obiektu) uniemożliwia bezpieczne przeprowadzenie jakiegokolwiek imprezy.

Mając na uwadze fakt, że Miasto równolegle prowadzi modernizacje stadionów miejskich Wisły Kraków i Cracovii, w porozumieniu z tymi klubami podjęto działania, których efektem będzie możliwość czasowego rozgrywania meczów piłkarskich przez drużyny Wisły Kraków i Cracovii na miejskim stadionie Hutnika Kraków, gdzie zostanie zainstalowane tymczasowe oświetlenie i monitoring oraz zwiększona będzie liczba miejsc zadaszonych dla kibiców. Dzięki temu obydwie kluby na czas modernizacji obiektów przy ul. Reymonta 22 i ul. Kałuży 1 będą mogły otrzymać odpowiednie licencje, umożliwiające organizowanie i rozgrywanie swoich meczy w Krakowie.

Uprzejmie informuję, że sprawne i możliwie najszybsze przeprowadzenie ostatniej fazy modernizacji miejskiego stadionu Wisły Kraków stanowi priorytet dla Gminy Miejskiej Kraków. Wynika to nie tylko z przyjętych przez Miasto zobowiązań dotyczących Turnieju Finałowego Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012 oraz ekonomicznych aspektów realizacji procesu inwestycyjnego, ale także ze świadomości uciążliwych ograniczeń związanych z pracami budowlanymi, zarówno dla dzierżawcy obiektu Wisła Kraków S.A. jak i kibiców tego niezwykle zasłużonego dla naszego Miasta klubu.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Janek Majchrzakowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro ds. EURO
3. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a