



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1974.2016

Kraków,

24 PAŹ. 2016

**Pan
Andrzej Mazur
Radny Miasta Krakowa**

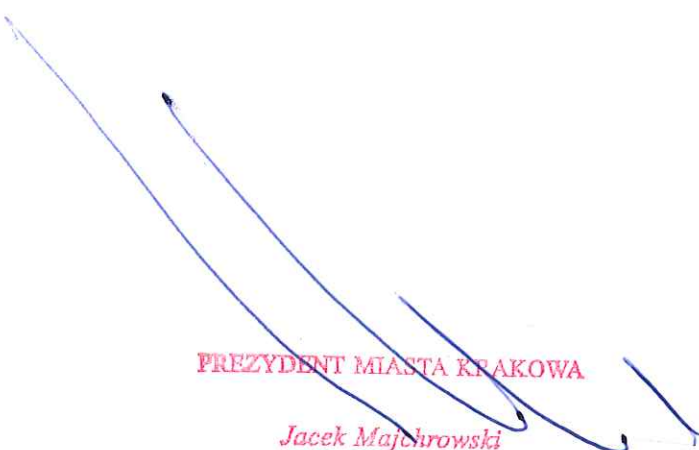
W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wykupienia terenu pod budowę placu zabaw w os. Łuczanowice, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 12 października 2016 r., uprzejmie informuję.

W związku z uchwałą nr VIII/113/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 marca 2015 r. *w sprawie utworzenia i zatwierdzenia statutu jednostki budżetowej Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie*, na Zarządzie Zieleni Miejskiej w Krakowie spoczywa obowiązek zarządzania terenami zieleni stanowiącymi własność, współwłasność lub pozostających we władaniu Gminy Miejskiej Kraków albo Skarbu Państwa oraz pełnienia funkcji inwestora m.in. w zakresie placów zabaw. Dlatego też, ZZM przy współpracy z właściwymi wydziałami Urzędu Miasta Krakowa rozpocznie działania związane ze znalezieniem odpowiedniego terenu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, na którym możliwa będzie realizacja inwestycji związanej z budową placu zabaw we wskazanym obszarze.

Jednocześnie informuję, iż nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje przepis § 5 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków*, w myśl którego pozyskiwanie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta. Zatem każdorazowo zachodzi konieczność wykazania zasadności pozyskania danej działki do zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków, a więc możliwości jej wykorzystania na wskazane wyżej cele, na realizację których w budżecie gminnym zarezerwowane zostały środki finansowe.

Zgodnie z procedurą wewnętrzną Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa dotyczącą pozyskiwania terenów pod realizację zadań Gminy, warunkiem niezbędnym podjęcia działań w ww. zakresie, jest istnienie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wskazującego teren przeznaczony do pozyskania w ramach planowanych zamierzeń inwestycyjnych bądź też uzyskanie prawomocnej decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego (ULICP). Dopiero zaistnienie wskazanych powyżej okoliczności uzasadnia podjęcie czynności mających na celu nabycie konkretnych nieruchomości do zasobu gminnego.

Mając powyższe na względzie, uprzejmie informuję, iż w przypadku braku, w zasobach gminnych, nieruchomości odpowiedniej dla realizacji tego typu inwestycji, podjęte zostaną działania związane z nabyciem terenu pod przedmiotowy plac zabaw w os. Łuczanowice.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa