



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-05.0057-2068/LII/08

Kraków, 06. PAŹ. 2008

Pan

Marek Stelmachowski

Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie Klubu 1949, zgłoszoną na LII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 24 września 2008 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Miesięczny czynsz brutto za najem w 2008 r. przedmiotowego lokalu użytkowego wynosi 1.522,32 zł, w tym opłaty za świadczenia dodatkowe związane z najmem (pobór zimnej wody, odprowadzanie ścieków, centralne ogrzewanie - w wysokości 135,49 zł brutto).

Ad 2.

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie nie posiada informacji na temat ewentualnych dodatkowych kosztów ponoszonych przez najemcę w związku z najmem ww. lokalu, gdyż jeżeli istnieją to są one niezależne od wynajmującego i wynikają z odrębnie zawartych umów np. dostawa energii elektrycznej, opłaty za telefon, internet itp.

Ad 3.

Zadłużenie na koncie najemcy (firmy pn. Agencja Promocyjna NH Style) na dzień 31 grudnia 2007 r. wynosiło 175,98 zł, natomiast według stanu na dzień 24 września 2008 r. zadłużenie to wynosi 2.848,62 zł.

Ad 4.

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie nie jest właściwy do oceny zgodności z przepisami skarbowymi prowadzonej przez najemcę działalności gospodarczej (w tym np.

konieczności posiadania przez niego kasy fiskalnej). Decyzja w tym przedmiocie należy do kompetentnych w tym zakresie organów skarbowych.

Ad 5.

Zgodnie z zawartą w dniu 18 lipca 2006 r. umową najmu lokalu (z późn. zm.), najemca w lokalu prowadzi działalność galeryjno-kulturalno-promocyjną oraz sprzedaż pamiątek związanych z Nową Hutą. Kontrole przeprowadzane przez pracowników Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie potwierdziły prowadzenie w tym lokalu działalności zgodnej z treścią umowy najmu.

Informuję uprzejmie, że ww. klub nie jest miejską instytucją kultury i z tego względu Wydział Kultury Dziedzictwa Narodowego UMK nie posiada informacji na temat jego działalności galeryjno-kulturalno-promocyjnej.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego
3. Zarząd Budynków Komunalnych
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a