



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1289.2012

Kraków, 30 LIP 2012

**Pani
Małgorzata Jantos
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie dochodzenia wierzytelności „Moliere” Centrum Kultury i Sztuki Osób Niepełnosprawnych Sp. z o.o., zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 11 lipca 2012 r., uprzejmie informuje.

W związku z zaległościami powstałymi z tytułu najmu a następnie odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokali użytkowych, położonych w budynku przy ul. Szewskiej 4 w Krakowie, przez „Moliere” Centrum Kultury i Sztuki Osób Niepełnosprawnych Sp. z o.o., wydane zostały następujące tytuły wykonawcze:

- nakaz zapłaty o sygn. akt I Nc 599/03 z dnia 27 sierpnia 2003 r., zasądzający na rzecz PUM „Stare Miasto” Sp. z o.o. kwotę 44.360,73 zł z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 5 sierpnia 2003 r. do dnia zapłaty oraz kwotę 3.216,40 zł, zaopatrzonej w klauzulę wykonalności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków postanowieniem o sygn. akt I Co 36/06 z dnia 15 marca 2006 r.,
- nakaz zapłaty o sygn. akt I Nc 644/03 z dnia 8 września 2003 r., zasądzający na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę 32.562,85 zł wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 14 sierpnia 2003 r. oraz kwotę 2.400,00 zł tytułem kosztów zastępstwa procesowego, zaopatrzonej w klauzulę wykonalności,
- nakaz zapłaty o sygn. akt IX GNc 1867/03 z dnia 30 września 2003 r., zasądzający na rzecz PUM „Stare Miasto” Sp. z o.o. kwotę 63.899,83 zł wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 22 lipca 2003 r. do dnia zapłaty oraz kwotę 4.723,50 zł tytułem kosztów postępowania, zaopatrzonej w klauzulę wykonalności na rzecz Gminy Miejskiej Kraków postanowieniem o sygn. akt. IX Gco 20/06 z dnia 3 lutego 2006 r.,
- nakaz zapłaty o sygn. akt IX GNc 2025/03 z dnia 27 października 2003 r., zasądzający na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę 39.484,00 zł wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 7 sierpnia 2003 r. do dnia zapłaty oraz kwotę 3.131,00 zł tytułem kosztów postępowania, zaopatrzonej w klauzulę wykonalności,
- wyrok o sygn. akt I C 1126 (I C 1125/07) z dnia 3 kwietnia 2009 r., zasądzający na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę 90.054,37 zł wraz z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 21 czerwca 2007 r. oraz kwotę 17.037,00 zł tytułem kosztów postępowania, zaopatrzonej w klauzulę wykonalności,
- wyrok o sygn. akt I C 1174/09/S z dnia 8 lutego 2010 r., zasądzający na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę 34.059,94 zł z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 9 września 2009 r. do dnia zapłaty oraz kwotę 4.103,00 zł tytułem kosztów postępowania, zaopatrzonej w klauzulę wykonalności,
- wyrok o sygn. akt I C 621/11 z dnia 21 listopada 2011 r., zasądzający na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę 278.835,18 zł wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 7 lutego 2011 r.

do dnia zapłaty oraz kwotę 12.478,00 zł tytułem zwrotu części opłaty pozwu. Dodatkowo, w związku z odrzuceniem apelacji pozwanego, wyrokiem o sygn. akt I ACa 217/12 z dnia 21 marca 2012 r. na rzecz Gminy Miejskiej Kraków zasądzona została kwota 5.400,00 zł tytułem kosztów postępowania.

Obecnie w trakcie postępowania sądowego są jeszcze dwie sprawy o zapłatę.

Ponadto, w związku z wniesionymi do Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie pozwami w sprawie o eksmisję, wydane zostały następujące wyroki:

- wyrok o sygn. akt I Cupr 19/10/S z dnia 27 stycznia 2010 r., zasądzający eksmisję oraz zapłatę kosztów postępowania w kwocie 2.800,00 zł,
- wyrok o sygn. akt I C 724/07/S z dnia 1 lipca 2009 r., zasądzający eksmisję oraz zapłatę kosztów postępowania w kwocie 1400,00 zł.

W oparciu o posiadane tytuły wykonawcze wszczęte zostały wobec dłużnika postępowania egzekucyjne. W związku ze złożonym wobec Komornika oświadczeniem Pana Artura Dziurmana, Prezesa „Moliere” Centrum Kultury i Sztuki Osób Niepełnosprawnych Sp. z o.o., o nieosiąganiu przez spółkę żadnych dochodów i braku możliwości spłaty należności wierzyciela, w jednym z postępowań przeprowadzona została licytacja zajętych ruchomości. Postanowieniem z dnia 4 lipca 2012 r. Komornik umorzył egzekucję w związku z brakiem chętnych do ich nabycia.

Z uwagi na powyższe, w oparciu o art. 299 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.), w dniu 15 maja 2012 r. Gmina Miejska Kraków wystąpiła z powództwem przeciwko Prezesowi ww. spółki. Jednocześnie złożony został wniosek o zabezpieczenie powództwa poprzez obciążenie nieruchomości stanowiącej własność pozwanego.

W odniesieniu do zaległości Stowarzyszenia „Scena Moliere” Krakowskie Centrum Współpracy Teatralnej z Zagranicą oraz Krzewienia Zasad Integracji Społecznej poprzez Sztukę, uprzejmie informuje, że obecnie pod sygn. akt I C 2461/11 toczy się postępowanie w sprawie o zapłatę zaległych należności czynszowych. Ponadto przygotowywana jest dokumentacja celem wniesienia pozwu w sprawie o zapłatę odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Szewskiej 4 w Krakowie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Trzmiel
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa