



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-2125/LIII/08

Kraków,

27. 10. 2008

**Pan**  
**Jerzy Woźniakiewicz**  
**Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie boiska w Wadowie, zgłoszoną na LIII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 8 października 2008 r., uprzejmie informuję:

Szkoła Podstawowa Nr 78 im. Piotra Michałowskiego w Krakowie z siedzibą przy ul. Jaskrowej, złożyła w Wydziale Skarbu Miasta UMK w dniu 23 kwietnia 2008 r. wniosek w sprawie ustanowienia prawa trwałego zarządu na działce nr 121/19 obr. 16 – Nowa Huta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, sąsiadującej z terenem szkoły. W uzasadnieniu wniosku szkoła wskazała, że ww. działka zostanie przeznaczona na budowę wielofunkcyjnego boiska w ramach rządowego programu „Moje boisko – Orlik 2012”, ze względu na fakt, iż teren działki szkolnej jest zdaniem dyrekcji szkoły zbyt mały na realizację tego typu przedsięwzięcia.

Wydział Skarbu Miasta wszczął na podstawie ww. wniosku postępowanie w sprawie ustanowienia prawa trwałego zarządu na przedmiotowej nieruchomości, o czym Szkoła Podstawowa nr 78 została powiadomiona pismem z dnia 3 czerwca 2008 r. Jednostka została poinformowana o konieczności przeprowadzenia oględzin nieruchomości pozwalających w konsekwencji na wystąpienie do jednostek oraz wydziałów merytorycznych o opinię w przedmiotowej sprawie. W dniu 9 czerwca br. przeprowadzono oględziny nieruchomości, które wykazały, iż działka jest nieuporządkowana i zaniedbana, a wzdłuż jej północnej granicy przebiega konieczna do wydzielenia z całości terenu ogólnodostępna droga.

Pismem z dnia 8 lipca 2008 r. zgodnie z procedurą Wydział Skarbu Miasta zwrócił się do Wydziału Edukacji, Zespołu Ekonomiki Oświaty Kraków – Wschód, Biura Planowania Przestrzennego, Krakowskiego Zarządu Komunalnego, Biura Infrastruktury Miasta, Wydziału Geodezji oraz Rady i Zarządu Dzielnicy XVII – Wzgórza Krzesławickie, celem wydania opinii w sprawie ustanowienia prawa trwałego zarządu na rzecz Szkoły Podstawowej nr 78 na przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym postanowieniem wydanym z upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2008 r. wyznaczono termin załatwienia sprawy do dnia 31 grudnia 2008 r. zaznaczając jednocześnie, iż będą podejmowane wszelkie możliwe działania celem załatwienia sprawy przed upływem terminu.

Po otrzymaniu odpowiednich opinii w dniu 30 września 2008 r. Wydział Skarbu Miasta wystąpił do dyrekcji Szkoły Podstawowej nr 78 z prośbą o przesłanie decyzji o warunkach zabudowy dotyczącej realizacji budowy boiska wielofunkcyjnego na przedmiotowej

nieruchomości, która pozwoliłaby jednoznacznie stwierdzić, iż planowana do realizacji inwestycja może zostać wykonana na działce nr 121/19 obr. 16 – Nowa Huta. Ponadto decyzja ta stanowiłaby wskazanie sposobu, w jaki winien zostać przeprowadzony podział geodezyjny mający na celu wydzielenie istniejącej, ogólnodostępnej drogi, tak by nie kolidowała ona z realizowaną inwestycją. Wydział Skarbu Miasta podkreślił, że przekazanie tego dokumentu pozwoli na niezwłoczne przygotowanie projektu decyzji ustanawiającej prawo trwałego zarządu na rzecz Szkoły Podstawowej nr 78.

Inicjatywa zlokalizowania inwestycji na działce nie będącej w zarządzie Szkoły Podstawowej nr 78 pochodzi od dyrekcji szkoły. Wydział Spraw Społecznych po wskazaniu Szkoły Podstawowej nr 78 jako operatora sportowej inwestycji w osiedlu Wadów, zaplanował modernizację boiska znajdującego się na terenie działki użytkowanej przez szkołę. W tym celu Wydział Spraw Społecznych wykonał projekt koncepcyjny planowanego boiska. Projekt ten był załącznikiem do wniosku sporządzonego w kwietniu br. do Ministerstwa Sportu i Turystyki o dofinansowanie budowy w ramach programu „Budowa wielofunkcyjnych boisk sportowych ogólnie dostępnych dla dzieci i młodzieży.” O zamiarze zmiany lokalizacji boiska z terenu będącego w użytkowaniu szkoły na działkę nr 121/19 (niebędącą w zarządzie Szkoły Podstawowej nr 78) Wydział Spraw Społecznych został poinformowany telefonicznie przez dyrektora szkoły po sporządzeniu wniosku o dofinansowanie. Kontynuowanie przygotowywania inwestycji wbrew stanowisku dyrekcji szkoły było niecelowe. Do czasu pozyskania przez dyrekcję szkoły tytułu prawnego do wskazanej działki prace musiały zostać przerwane.

Szansę na zakończenie realizacji inwestycji w nowej lokalizacji w 2008 r. były niewielkie ze względu na konieczność przeprowadzenia podziału geodezyjnego działki oraz uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy. W bieżącym roku możliwa była jedynie realizacja boiska o wymiarach 22 m x 44 m, zlokalizowanego na działce będącej w zarządzie szkoły, spełniającego warunki programu Ministerstwa Sportu i Turystyki. Jediną przyczyną odstąpienia od realizacji inwestycji była zmiana oczekiwań co do lokalizacji i zakresu inwestycji przez dyrekcję Szkoły Podstawowej nr 78 w Krakowie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Społecznych
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Wydział Architektury i Urbanistyki
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a