



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.268.2015

Kraków, 02 KWI. 2015

Pan
Józef Jalocho
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie budynku położonego przy ul. Tuchowskiej 113, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 18 marca 2015 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Aktem notarialnym z dnia 30 grudnia 2013 r. Gmina Miejska Kraków ustanowiła na rzecz Stowarzyszenia Rajska Szkoła prawo użytkowania na nieruchomości położonej przy ul. Tuchowskiej 113, z przeznaczeniem na prowadzenie publicznej szkoły podstawowej i publicznego gimnazjum.

Zgodnie z art. 252 ustawy Kodeks cywilny użytkowanie jest ograniczonym prawem rzeczowym, zgodnie z którym użytkownik ma prawo do używania i pobierania z niej pożytków. Na podstawie art. 258 kc „w stosunkach wzajemnych między użytkownikiem a właścicielem użytkownik ponosi ciężary, które zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki powinny być pokrywane z pożytków rzeczy”. W związku z powyższym Stowarzyszenie Rajska Szkoła w powołanym wyżej akcie notarialnym zobowiązało się do dokonywania bieżących napraw i remontów, ubezpieczenia budynku, ponoszenia bieżących kosztów utrzymania oraz zwrotu nieruchomości w stanie niepogorszonym.

Ad 2.

Na podstawie art. 80 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.), w 2013 r. dla szkół prowadzonych przez Stowarzyszenie „Rajska Szkoła” w budynku przy ul. Tuchowskiej 113 w Krakowie została przekazana dotacja w wysokości 1 410 802 zł, tj.:

- 892 167 zł dla Szkoły Podstawowej „Rajska Szkoła”,
- 518 635 zł dla Gimnazjum Rajska Szkoła.

Wydatki bieżące jakie szacunkowo mogłaby ponieść Gmina Miejska Kraków na prowadzenie szkoły podstawowej o liczebności uczniów 180 wyniosłyby ok. 1,2 mln zł, przy założeniu, że do każdej klasy uczęszcza 24 uczniów, w arkuszu organizacji pracy zatwierdzonych jest 17 etatów pracowników pedagogicznych i 5 etatów pracowników administracji i obsługi.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Wydział Edukacji
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa