



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-22 II/06

27. 12. 2006

Kraków,

**Pan
Bolesław Kosior
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zagospodarowania Zakrzówka i Skalek Twardowskiego, złożoną na II sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 6 grudnia 2006 r., uprzejmie informuję:

Park rzeczny „Zakrzówek”, obejmujący zalew wraz z najbliższym otoczeniem wyrobiska starego kamieniołomu, tj. do ul. Wyłom, ujęty jest od 1998 r. na Liście rankingowej inwestycji miejskich w zakresie zieleni. Opinia Nr 174/2006 Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa z dnia 23 stycznia 2006 r. potwierdziła zasadność utworzenia parku na tym terenie. Zagospodarowanie terenu wokół zalewu precyzować będą ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Zakrzówka, który jest na etapie opiniowania i uzgodnień.

Teren zalewu położony jest w granicach parku krajobrazowego i podlega ochronie na podstawie rozporządzenia nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2005 r. w sprawie Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 654, poz. 3997). W Parku zakazuje się m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2006 r., Dz. U. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.), likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego czy wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów oraz naprawy urządzeń wodnych, budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek Wisły i Sanki oraz zbiorników wodnych – starorzecza Wisły i starego wyrobiska w rejonie Jeziorzan, starorzeczy Wisły w pobliżu Tyńca (Kąty Tynieckie i Koło Tynieckie), stawu przy ul. Janasówka w Krakowie i zbiornika w starym kamieniołomie na Zakrzówku, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej (§ 3 ust. 1 pkt 1, 3 i 7 ww. rozporządzenia).

Zagospodarowanie terenu Skalek Twardowskiego, pozostającego we władaniu Fundacji Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie, ustalone jest w „Uproszczonej planie urządzania lasów będących własnością Gminy Kraków, położonych na terenie dzielnicy Kraków – Podgórze”, zatwierdzonym Zarządzeniem Nr 173/2004 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 czerwca 2004 r. Lasy te o powierzchni 21,46 ha, podlegają ochronie według ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity z 2005 r., Dz. U. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.), a także ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.). Podobnie jak wyrobisko kamieniołomu leżą w granicach Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego, a ponadto, decyzją Wojewody Małopolskiego ŚR.VI.KP.6116-I-04 z dnia 26 października

2004 r., zostały uznane za lasy ochronne, co jest korzystne ze względu na możliwości ich rekreacyjnego zagospodarowania.

W sprawie rozwiązania problemów dotyczących ulicy św. Jacka uprzejmie informuję, że w 2005 r. Krakowski Zarząd Komunalny (dawny Zarząd Gospodarki Komunalnej) wykonał udrożnienie tłuczniowe odcinka ul. św. Jacka na długości 150 mb. a także opracował Koncepcję docelowej modernizacji ul. św. Jacka i ul. Ceglarskiej wraz z infrastrukturą techniczną. Dokumentacja ta stanowiła materiał dla Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK w celu wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego. W opracowanej dokumentacji znalazły się ustalenia dotyczące niezbędnych wykupów terenu umożliwiających umieszczenie uzbrojenia (odwodnienie i oświetlenie), a także przebudowę ulic w celu dostosowania ich parametrów do wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430). Wobec wniosku w sprawie powyższej decyzji zgłosiło sprzeciw około 500 osób, w zakresie parametrów ulicy św. Jacka.

W dniu 12 stycznia 2006 r. odbyło się spotkanie w sprawie organizacji ruchu w rejonie ul. św. Jacka i ul. Ceglarskiej, z udziałem przedstawicieli Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. św. Jacka 24, 30, 32, Rady Dzielnicy VIII, przedstawicieli Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UMK oraz ówczesnego Zarządu Gospodarki Komunalnej. Na spotkaniu tym ustalono wdrożenie kolejnych działań zmierzających do uporządkowania organizacji ruchu na tych ulicach, a także omówione zostały docelowe rozwiązania skrzyżowań ul. Kapelanka w rejonie ul. Słomianej i ul. Rozdroże.

Rada Dzielnicy VIII podjęła Uchwałę Nr LII/562/06 z dnia 8 lutego 2006 r. w sprawie opinii do propozycji tymczasowej organizacji ruchu w rejonie ulic św. Jacka i Ceglarskiej w Krakowie. W związku z nasilającym się problemem obsługi komunikacyjnej w tym obszarze, Krakowski Zarząd Komunalny w październiku br. wprowadził oznakowanie według uzgodnionego projektu organizacji ruchu oraz wykonał remont nawierzchni ul. św. Jacka na odcinku od Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych” do Wojskowej Spółdzielni Domów Jednorodzinnych „Barbakan”, tj. na długości 280 m.

Na podstawie Uchwały Nr XCVII/913/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 stycznia 2002 r. Biuro Planowania Przestrzennego UMK przystąpiło do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Zakrzówka. Od 11 lipca 2003 r. sporządzanie planu podlega przepisom ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

W granicach opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Zakrzówka zawiera się ul. św. Jacka. W projekcie planu ulica ta jest sklasyfikowana w kategorii drogi dojazdowej (czyli utrzymana zostaje jej dotychczasowa funkcja).

W projekcie planu proponowane jest przeznaczenie terenów znajdujących się w sąsiedztwie zalewu na Zakrzówku pod różnorodne formy zieleni, natomiast jako przeznaczenie dopuszczalne przewidywane jest m.in.: urządzenie ścian wspinaczkowych i trawersowych, punktów widokowych, utworzenie plenerowych galerii rzeźby, szlaków pieszych, konnych, rowerowych oraz dla narciarstwa biegowego wraz z niezbędną infrastrukturą (np. nawierzchnie, elementy zabezpieczające - balustrady, schody terenowe).

terenów sportowo-rekreacyjnych, sezonowych estrad i scen oraz terenowych widowni dla widowisk plenerowych.

W obszarze wokół zalewu, w bezpośrednim powiązaniu ze zbiornikiem wodnym, plan zawiera propozycję m.in.: lokalizacji ażurowych konstrukcji (tj. alejek wzdłuż brzegów, mostów, pomostów, basenów pływających, konstrukcji do mocowania lin, itp.), rekreacyjnego wykorzystania zbiornika wodnego w formie ogólnodostępnej plaży i strzeżonego kąpieliska (pod warunkiem kompleksowego zapewnienia bezpieczeństwa w obszarze ustanowionego kąpieliska), lokalizacji sezonowych estrad i scen oraz terenowych widowni, wykorzystania zbiornika wodnego do szkolenia pływackiego lub innych specjalistycznych sportów wodnych i ekstremalnych.

Ponadto proponowane jest przeznaczenie fragmentu wschodniego brzegu zalewu (w terenie należącym do Gminy Miejskiej Kraków) pod obiekty klubów sportowych związanych z uprawianiem sportów wodnych i wypożyczalnię sprzętu turystycznego. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu wojskowego plan przewiduje możliwość zlokalizowania obiektu hotelowego, terenów sportowo - rekreacyjnych, obiektów gastronomii oraz wypożyczalni sprzętu sportowego.

Do Biura Planowania Przestrzennego UMK wpłynęły wszystkie opinie i uzgodnienia dotyczące sporządzenia planu. Jedynie Dyrekcja Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych wydała postanowienie w sprawie negatywnego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Zakrzówka (pismo znak DZJPK/SK/602/8/2006), które wpłynęło do Urzędu Miasta Krakowa w dniu 26 maja 2006 r. W związku z tym w dniu 5 czerwca 2006 r. Pan Kazimierz Bujakowski, Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa wystosował do Dyrekcji Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych pismo będące stanowiskiem Urzędu Miasta Krakowa wobec zapisów powyższego uzgodnienia (znak BP-01-3-MAN.7321-43-125/06), które potraktowane zostało jako zażalenie i przesłane do Ministerstwa Środowiska. Aktualnie Biuro Planowania Przestrzennego oczekuje na ostateczne rozstrzygnięcie Ministra Środowiska. Pomimo pisma skierowanego przez Pana Kazimierza Bujakowskiego, Zastępcy Prezydenta Miasta Krakowa (znak BP-01-3-MAN.7321-43-138/06 z dnia 5 października 2006 r.) oraz monitów telefonicznych dotychczas takie rozstrzygnięcie nie zapadło.

Procedura sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie kontynuowana po zajęciu stanowiska przez Ministerstwo Środowiska.

Obszar pomiędzy ul. Kapelanka i ul. św. Jacka wraz z planowanym skrzyżowaniem zawiera się w granicach opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Salezjańska – Zakrzówek”, który jest dopiero w początkowej fazie procedury planistycznej.

- Orzynują:
1. Adresat
 2. Biuro Planowania Przestrzennego
 3. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
 4. A a
- 