



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-25/III/10

Kraków,

29 GRU 2010

Pan
Włodzimierz Pietrus Radny
Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie przepompowni w Pychowicach, zgłoszoną na III Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 15 grudnia 2010 r. uprzejmie informuję:

Budynek przepompowni dawnych Krakowskich Zakładów Sodowych „SOLVAY”, który jest położony przy ul. Tynieckiej 48, został wzniesiony w latach 1921-1923, a następnie rozbudowany.. Budynek przepompowni jest jednym z nielicznych przykładów tego typu poprzemysłowej architektury, posiadającym wartości historyczno-architektoniczne. Wobec powyższego obiekt został ujęty w gminnej ewidencji zabytków..

Budynek stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków na mocy aktu notarialnego z dnia 28 listopada 1995 r., Rep. A Nr 3904/05,. Na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego w dniach 30 listopada - 5 grudnia 1995 r. ww, nieruchomość została przejęta przez działający w imieniu Gminy Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie,

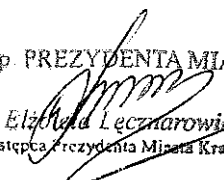
W nieużytkowanym od 1993 r. obiekcie, na skutek działania wilgoci, a w konsekwencji spróchnienia i zbutwienia drewnianych elementów więźby, katastrofie budowlanej uległa konstrukcja dachu. W związku z powyższym, w celu ochrony dawnej przepompowni przed dalszą degradacją Miejski Konserwator Zabytków pismem z dnia 5 maja 2008 r., znak KD-01-2.0717-103/08, zalecił Zarządowi Budynków Komunalnych tymczasowe zabezpieczenie budynku oraz podjęcie działań zmierzających do rozbiórki więźby dachowej stanowiącej aktualnie zagrożenie, a docelowo odtworzenie dachu.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Pychowice, ww nieruchomość w przeważającej części położona jest w Obszarze Wód Otwartych „W” i stanowi rezerwę terenu dla realizacji Kanału Krakowskiego. Znajduje się ona na obszarze wyznaczonym pod cieki i zbiorniki wodne Ponieważ Miejski Konserwator Zabytków nie uznał powyższego za wystarczającą przesłankę uzasadniającą rozbiórkę przedmiotowego budynku, w październiku 2009 r na zlecenie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie opracowana została przez dr inż arch wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] inwentaryzacja więźby dachowej, celem jej ewentualnego odtworzenia Sporządzony został

również kosztorys inwestorski wykonania prac rozbiórkowo-zabezpieczających na kwotę 61 543,53 zł

Powyższe roboty uwzględnione zostały do realizacji w planie potrzeb remontowych Zarządu Budynków Komunalnych na 2010 r pod warunkiem uzyskania środków finansowych na ten cel. Z uwagi na brak wystarczającej ilości środków w 2010 i , realizacja powyższych robót przesunięta została na 2011 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Elżbieta Łęczyńska
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego
3. Zarząd Budynków Komunalnych
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a