



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

10. 01. 2007

OR-05.0057-42.III/06

Kraków,

Pan
Mirosław Gilarski
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zatwierdzenia w Gminie Miejskiej Kraków taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, zgłoszoną na III Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 20 grudnia 2006 r., uprzejmie informuję:

Ad 1 i 2.

Sprawy związane z zatwierdzeniem taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków reguluje art. 24 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858) oraz rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127 poz. 886).

W myśl wyżej wymienionej ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedstawia prezydentowi miasta wniosek o zatwierdzenie taryf, w terminie 70 dni przed planowanym dniem wejścia ich w życie. Prezydent sprawdza, czy taryfy i załączony przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne do wniosku plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zostały opracowane zgodnie z przepisami ustawy i weryfikuje koszty określone w art. 20 ust. 4 pkt 1 ustawy, pod względem celowości ich ponoszenia. Taryfy podlegają zatwierdzeniu w drodze uchwały rady miasta. Jeśli rada miasta nie podejmie uchwały w terminie 45 dni od dnia złożenia wniosku, taryfy zweryfikowane przez prezydenta miasta wchodzi w życie po upływie 70 dni od dnia złożenia wniosku.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie złożyło wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków Prezydentowi Miasta Krakowa w dniu 23 października 2006 r. (pismo znak DN-/W/3405/2006). Ostatnia sesja Rady Miasta Krakowa poprzedniej kadencji odbyła się dnia 25 października 2006 r., a więc dwa dni po złożeniu wniosku przez MPWiK S.A.

Wniosek MPWiK S.A. został poddany sprawdzeniu i zaopiniowaniu przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Krakowa. W trakcie opiniowania wniosku wydział zwracał się do spółki o wyjaśnienia spraw formalnych i merytorycznych, uzyskując ostateczne stanowisko w dniu 23 listopada br. (pismo znak DN.W/3838/06). Jednocześnie zostały przygotowane odpowiednie projekty zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa oraz uchwały Rady Miasta Krakowa.

Zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa nr 2611/2006 w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia

w Gminie Miejskiej Kraków taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków podpisałem w dniu 29 listopada 2006 r.

Spółka złożyła wniosek o zatwierdzenie taryfy w dniu 23 października 2006 r., zatem termin 45 dni na podjęcie uchwały przez Radę Miasta upływał 6 grudnia, tj. w dniu, w którym odbyła się pierwsza merytoryczna sesja Rady Miasta Krakowa nowej kadencji. Ponieważ projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zatwierdzenia taryfy nie został wprowadzony pod obrady sesji, zgodnie z ustawą taryfy wchodzą w życie po upływie 70 dni od daty złożenia wniosku. Nowe stawki obowiązywać będą w tym przypadku od 1 stycznia 2007 r.

Ad 3.

Oplata abonamentowa została wprowadzona do taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków w Gminie Miejskiej Kraków po raz pierwszy od 1 stycznia 2005 roku (uchwała Nr LXVI/616/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 grudnia 2004 w sprawie zatwierdzenia w Gminie Miejskiej Kraków taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i za zbiorowe odprowadzanie ścieków) i została tak skalkulowana, aby pokryć koszty funkcjonowania Zakładu Wodociągów i Kanalizacji S.A. Wysokość stawki opłaty abonamentowej została zróżnicowana ze względu na średnicę wodomierza i wynosiła od 2,60 zł/miesiąc (netto) za wodomierz o przekroju Ø 15 i 20 (najczęściej występujące przekroje) do 433,00 zł/miesiąc (netto) za wodomierz o przekroju Ø 200 (3 sztuki na terenie Krakowa).

W dniu 16 sierpnia 2006 r. weszło w życie znowelizowane rozporządzenie Ministra Budownictwa w sprawie taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127 poz. 886), które zmieniło konstrukcję opłaty abonamentowej. Zgodnie z tym rozporządzeniem (§ 2 pkt 11) stawka opłaty abonamentowej, obowiązującej od 1 stycznia 2007 r. obejmuje następujące składniki: koszty związane z utrzymaniem w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych, koszty usług związanych z odczytem wodomierza oraz koszty związane z rozliczeniem należności za ilość dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków. MPWiK S.A. w Krakowie w swoim wniosku taryfowym w opłacie abonamentowej uwzględniło tylko koszty związane z odczytem wodomierza i koszty rozliczeń z klientami, wnioskując o zastosowanie jednakowej stawki abonamentowej dla wszystkich odbiorców usług w wysokości 2,60 zł netto, co odpowiada stawce obowiązującej w 2005 i 2006 roku za najmniejszą średnicę wodomierza. W związku z powyższym stawka opłaty abonamentowej na osobę w 2007 roku przykładowo w budynku jednorodinnym zamieszkałym przez 5 osób nie ulegnie zmianie i będzie wynosić 0,56 zł, w kamienicy zamieszkałej przez 15 osób, w której zamontowany jest wodomierz Ø 25, ulegnie obniżeniu z 0,62 zł na 0,17 zł, w bloku zamieszkałym przez 190 osób, w którym zamontowany jest wodomierz Ø 50, ulegnie obniżeniu z 0,24 zł na 0,01 zł, natomiast w bloku zamieszkałym przez 1896 osób, w którym zamontowany jest wodomierz Ø 80, ulegnie obniżeniu z 0,03 zł na 0,001 zł.

Z ankiety przeprowadzonej przez Izbę Gospodarczą „Wodociągi Polskie” w Bydgoszczy wynika, że na dzień 1 października 2006 roku w 146 miastach na 315 biorących udział w ankiecie funkcjonowała opłata abonamentowa w zależności od przekroju wodomierza w wysokości od 1,22 do 550 zł/miesiąc, bądź opłata abonamentowa od posiadanego wodomierza, bez względu na jego przekrój, jednakowa dla wszystkich odbiorców w wysokości średnio 4,54 zł/miesiąc.

Oplata abonamentowa w dużych miastach funkcjonuje między innymi w Poznaniu, Katowicach, Zabrzu, Bielsku-Białej, Częstochowie, Tarnowie, Zielonej Górze, Szczecinie, Płocku, Lublinie, Olsztynie, Warszawie, Rzeszowie, Opolu, Łodzi.

Proponowana przez MPWiK S.A. łączna cena netto za dostawę wody i odbiór ścieków dla gospodarstw domowych wzrasta w 2007 roku z 4,67 zł/m³ do 4,77 zł/m³, tzn. o 10 gr. Uwzględniając podatek VAT aktualnie obowiązujący w wysokości 7%, ceny brutto wzrosną z 5,00 zł/m³ zł do 5,10 zł/m³ (co jest zgodne z wieloletnią projekcją cen zawartą w „Wieloletnim planie działalności i rozwoju MPWiK S.A. w Krakowie na lata 2006-2015”, który był podstawą opracowania „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych MPWiK S.A. w Krakowie na lata 2006-2015”, przyjętego uchwałą Nr CXV/1196/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 sierpnia 2006 r.).

Wzrost cen wynosi więc 2,1 % przy planowanym średniorocznym wskaźniku wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych (wskaźnik inflacji) 1,9 %, co przeliczając na wartości pieniężne skutkuje wzrostem o niecały 1 grosz w cenach brutto ponad wymieniony wskaźnik.

Uprzejmie informuję, że ostatnia podwyżka opłat nastąpiła w styczniu 2005 roku, a w roku 2006 w Gminie Miejskiej Kraków obowiązywały takie same stawki taryfy, jak w roku 2005 (uchwała Nr XCIV/956/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 listopada 2005 r. w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i za zbiorowe odprowadzanie ścieków na rok 2006 w Gminie Miejskiej Kraków).

Ad 4.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego - zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci. Ponieważ przyłącza wodociagowe i kanalizacyjne wraz ze studzienkami budowane są na koszt osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci, pozostają one jej własnością. MPWiK S.A. może przejąć w użyczenie – na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci lub odbiorcy usług – przyłączy lub jego odcinek.

Zestaw wodomierza głównego powinien być umieszczony w budynku, natomiast dopuszcza się jego usytuowanie w studziencie wodomierzowej, jeśli nie ma możliwości usytuowania go w budynku (§ 116 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.). Lokalizacja wodomierza, a także studzienek kanalizacyjnych wynika z przepisów techniczno-budowlanych i jest ustalona na etapie projektowania.

Ad 5.

Ustawa z dnia 22 kwietnia 2005 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 85 poz. 729) nie wprowadziła zmian, dotyczących zasad odpłatnego przekazywania gminie lub przedsiębiorstwu wodociagowo-kanalizacyjnemu urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych przez osoby, które z własnych środków wybudowały te urządzenia. Dodanie do art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ust. 3, z mocą obowiązującą od 17 sierpnia 2005 r., dotyczyło tylko sposobu zwrotu należności z powyższego tytułu.

Aktualne brzmienie art. 31 to:

1. Osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociagowe i urządzenia kanalizacyjne, mogą je przekazywać odpłatnie gminie lub przedsiębiorstwu wodociagowo-kanalizacyjnemu, na warunkach uzgodnionych w umowie.
2. Przekazywane urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać warunkom technicznym określonym w odrębnych przepisach.

3. Należność za przekazywane urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne może być rozłożona na raty lub uwzględniona w rozliczeniach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Przepisu dodanego ust. 3 nie należy interpretować jako samodzielnej normy prawnej skutkującej obowiązkiem jej stosowania z pominięciem przesłanek określonych ust. 1 art. 31.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, mocą art. 3 ust. 1 ww. ustawy, jest zadaniem własnym gminy, konsekwencją czego ustawodawca w art. 31 tej ustawy wprowadził jednoznacznie zasadę obowiązkowego przejęcia przez gminę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na warunkach opisanych w tym artykule. W myśl tej zasady każdemu, kto wybudował z własnych środków urządzenia wodociągowe i/lub urządzenia kanalizacyjne, przysługuje roszczenie o ich odpłatne przekazanie na warunkach uzgodnionych w umowie. Roszczenie o odpłatne przekazanie będzie zasadne w przypadku, gdy osoba wykaże, że jako inwestor wybudowała z własnych środków urządzenia wodociągowe i/lub urządzenia kanalizacyjne i dotychczas skutecznie nie przekazała tych urządzeń. W świetle powyższego, po stronie Gminy Miejskiej Kraków lub Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. istnieje obowiązek rozliczenia środków jedynie z osobami, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i/lub kanalizacyjne i chcą je przekazać gminie lub przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu. Nie dotyczy to sytuacji, kiedy przedmiotowe urządzenia zostały już przekazane gminie lub przedsiębiorstwu.

Urządzenia wybudowane w wyniku realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych, których inwestorem jest Gmina Miejska Kraków, stanowią własność Gminy. Po zakończeniu budowy są wnoszone do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. a następnie do MPWiK S.A. jako pokrycie akcji przy podwyższeniu kapitału zakładowego spółki.

W związku z tym, uprzejmie informuję, że przy realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych nie zachodzą okoliczności, które mogą być podstawą do roszczeń o odpłatne przekazanie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

PREZYDENT MIASTA KRAKÓWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A a