



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-4078/CXV/10

Kraków,

29. 11. 2010

**Pan
Paweł Sularz
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie sprzedaży oraz wynajmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zgłoszoną na CXV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 10 listopada 2010 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Sprzedaż lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków odbywa się na podstawie przepisów uchwały nr XXXIII/282/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 grudnia 2003 r. w sprawie *sprzedaży lokali użytkowych, których własność stanowi jedyny udział Gminy Miejskiej Kraków w strefach A, B, C oraz lokali użytkowych, które nie znalazły najemcy po przeprowadzeniu co najmniej trzech przetargów pisemnych na najem*, a także uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie *zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków* (z późn. zm.).

W okresie od dnia 30 czerwca 2008 r. do dnia 31 października 2010 r. przeprowadzone zostały łącznie 73 przetargi na sprzedaż 38 lokali użytkowych (przetargi na sprzedaż niektórych lokali ogłaszane były kilkakrotnie). W wyniku przeprowadzonych przetargów Gmina Miejska Kraków sprzedała 14 lokali użytkowych, co w podziale na poszczególne lata przedstawia poniższa tabela.

| okres | liczba przeprowadzonych przetargów | liczba lokali użytkowych | liczba przetargów zakończonych wynikiem pozytywnym |
|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|--|
| od 30.06.2008 r. do 31.12.2008 r. | 16 | 10 | 3 |
| od 01.01.2009 r. do 31.12.2009 r. | 30 | 14 | 5 |
| od 01.01.2010 r. do 31.10.2010 r. | 27 | 14 | 6 |

Ad 2.

Aktualnie do sprzedaży w drodze przetargu przeznaczone są niżej wymienione lokale użytkowe:

| lp. | położenie | oznaczenie lokalu i powierzchnia użytkowa w m ² | termin przetargu |
|-----|------------------------|--|--|
| 1. | ul. Bracka 8 (oficyna) | PU1 o pow. 39,01 PU2 o pow. 40,01 PU3 o pow. 40,01 | 02.12.2010 r. |
| 2. | os. Górali 5 | U1 o pow. 15,15 | 14.12.2010 r. |
| 3. | ul. Rydlówka 34 | U1 o pow. 21,63 | 14.12.2010 r. |
| 4. | ul. Krakusa 20 | U 101 o pow. 56,02 | 14.12.2010 r. |
| 5. | ul. św. Krzyża 1 | U 001 o pow. 338,46 | 20.12.2010 r. |
| 6. | os. Kazimierzowskie 15 | U1 o pow. 24,29 | I przetarg 4.11.2010 r., II przetarg początek 2011 r. |

Ogłoszenia o przetargach na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zamieszczane są na tablicach ogłoszeń w siedzibach Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także publikowane w prasie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa. Ponadto, informacje o ogłoszonych przetargach zamieszczane są na tablicach ogłoszeń we wszystkich siedzibach Urzędu Miasta Krakowa, a informacje o wynikach przetargów wywieszane są na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa i zamieszczane na stronie internetowej.

W załączeniu przekazuję również wykaz niewynajętych, gminnych lokali użytkowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, wraz z ich statusem, lokalizacją i metrażem.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

- 1 Adresat + wykaz niewynajętych, gminnych lokali użytkowych zarządzanych/administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
- 2 Zarząd Budynków Komunalnych
- 3 Wydział Skarbu Miasta
- 4 Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a