



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.4329.2018

Kraków, 22 LIS. 2018

**Pan  
Edward Porębski  
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wymiany drzwi wejściowych do lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku wspólnotowym na os. Wandy 23 w Krakowie oraz konserwacji zabezpieczającej je kraty, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 7 listopada 2018 r., uprzejmie informuję:

W wyniku aukcji przeprowadzonej 30 września 2016 r. Stowarzyszenie Rodziców i Przyjaciół Dzieci z Zespołem Downa „Tęcza” w Krakowie zawarło 6 października 2016 r. umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 193,03 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku wspólnotowym położonym na os. Wandy 23 w Krakowie, na czas nieoznaczony. W przedmiotowym lokalu najemca prowadzi pomoc społeczną bez zakwaterowania dla osób w podeszłym wieku i osób niepełnosprawnych.

W związku z wnioskiem Stowarzyszenia z 22 czerwca 2018 r. w sprawie wymiany drzwi wejściowych do lokalu oraz w nawiązaniu do ustaleń podjętych podczas spotkania, które odbyło się 5 lipca 2018 r. w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, wymiana drzwi nastąpi na koszt Gminy Miejskiej Kraków, po uzyskaniu przez najemcę pozwolenia konserwatorskiego oraz innych niezbędnych pozwoleń i decyzji. W dniu 13 listopada 2018 r. podpisana została umowa z wykonawcą, który dokona wymiany drzwi wejściowych do przedmiotowego lokalu użytkowego w terminie do 30 listopada 2018 r. Kwestia konserwacji kraty, która zabezpiecza drzwi wejściowe do ww. lokalu użytkowego pozostaje natomiast w kompetencji Stowarzyszenia. Zgodnie bowiem z § 4 ust 4 lit. f umowy najmu, najemca we własnym zakresie dokonuje w zajmowanym lokalu bieżącej konserwacji i remontów stolarki okiennej i drzwiowej.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
3. Wydział Mieszkalnictwa
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

*Jacek Majchrowski*