



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3847/CIV/10

Kraków, 07. lip 2010

**Pan
Mirosław Gilarski
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie inwestycji przy ul. Bunscha w Krakowie, zgłoszoną na CIV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 23 czerwca 2010 r., uprzejmie informuję, że odpowiednie dane dotyczące wnioskowanych postępowań administracyjnych przekazałem Panu Radnemu pismem z dnia 12 marca 2010 r. (znak: OR-03.0057-3520/XCII/10) stanowiącym odpowiedź na interpelację z dnia 17 lutego 2010 r.

Z kolei kserokopie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla zamierzeń inwestycyjnych przy ulicy Bunscha w Krakowie, tj.:

- 1) decyzji Nr AU-2/7331/2092/07 o ustaleniu warunków zabudowy dla zespołu zabudowy „A” (sygnatura sprawy: AU-02-6.JPR.7331-3408/06),
- 2) decyzji Nr AU-2/7331/2093/07 o ustaleniu warunków zabudowy dla zespołu zabudowy „B” (sygnatura sprawy: AU-02-6.JPR.7331-3407/06),
- 3) decyzji Nr AU-2/7331/2094/07 o ustaleniu warunków zabudowy dla zespołu zabudowy „C” (sygnatura sprawy: AU-02-6.JPR.7331-3409/06),

przekazałem Panu Radnemu pismem z dnia 24 marca 2010 r. (znak: OR-03.0057-3579/XCIII) stanowiącym odpowiedź na interpelację z dnia 3 marca 2010 r.

W załączeniu przekazuję kserokopię decyzji zatwierdzających projekty budowlane i udzielających pozwoleń na budowę dla zespołu zabudowy „A”, „B” i „C”, tj.:

- 1) decyzji Nr 2209/09 z dnia 6 października 2009 r. (sygnatura sprawy: AU-01-2.GPA.735311292/09),
- 2) decyzji Nr 870/08 z dnia 22 kwietnia 2008 r. (sygnatura sprawy: AU-01-2-GPA.73531-293/08),

- 3) decyzji Nr 2346/08 z dnia 8 października 2008 r. (sygnatura sprawy: AU-01-2.GPA.73531-1530/08).

Uprzejmie informuję, iż nie jest wykonywana kopia projektu budowlanego, który zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 130, poz. 1133 z późn. zm.), opracowany jest w sposób trwały oraz stanowi przedmiot chroniony ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Z tego względu sugeruję nawiązanie kontaktu telefonicznego z Panem Michałem Sperudą, pracownikiem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK (616-81-61), w celu ustalenia terminu spotkania dotyczącego wglądu – zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.) – do projektów budowlanych zatwierdzonych ww. decyzjami o pozwoleniu na budowę.

W nawiązaniu do ww. korespondencji z dnia 12 marca 2010 r. (znak: OR-03.0057-3520/XCII/10) uprzejmie informuję, iż postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla poniższych zamierzeń inwestycyjnych:

- 1) „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych (**zespół zabudowy „F”**) wraz z lokalami usługowo-handlowymi (w parterze budynków) oraz z parkingami podziemnymi i naziemnymi, drogą wewnętrzną na działce nr 474 obr. 41 Podgórze oraz z tżema wjazdami z działek nr 349/2, 355/5, 355/6, 446/2, 446/5, 446/6 obr. 41 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 467/14, 467/15, 345/2, 349/2, 355/5, 355/6, 356/2, 364/1, 366/1, 368/1, 446/2, 446/5, 446/6, 453, 474, 475/1, 475/2, 475/4 obr. 41 Podgórze przy ul. Karola Bunscha w Krakowie” (sygnatura sprawy: **AU-02-6.PSZ.7331-1220/09**),
- 2) „Budowa pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych (**zespół zabudowy „E”**) wraz z lokalami usługowo-handlowymi (w parterze budynków) oraz z parkingami podziemnymi i naziemnymi, drogą wewnętrzną na działce nr 476 obr. 41 Podgórze oraz z dwoma wjazdami z działek nr 444/2, 453, 475/2 obr. 41 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 444/2, 453, 475/1, 475/2, 475/3, 475/5, 476, 428 obr. 41 Podgórze przy ul. Karola Bunscha w Krakowie” (sygnatura sprawy: **AU-02-6.PSZ.7331-1221/09**),
- 3) „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami (**zespół zabudowy „D”**) z parkingiem podziemnym, drogą wewnętrzną i infrastrukturą techniczną na dz. nr 475/1, 475/2, 475/5 obr. 41 Podgórze przy ul. Karola Bunscha w Krakowie” (sygnatura sprawy: **AU-02-6.PSZ.7331-2486/09**),

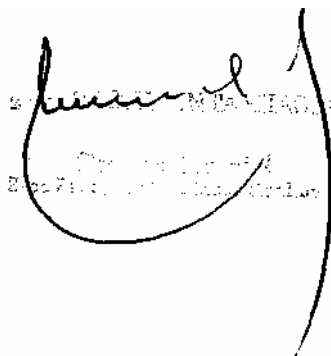
dotychczas nie zostały zakończone wydaniem decyzji administracyjnych.

W sprawie AU-02-6.PSZ.7331-1220/09 został opracowany projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy, wobec którego strony postępowania wniosły zastrzeżenia i aktualnie są one rozpatrywane przez Wydział Architektury i Urbanistyki UMK.

Projekt decyzji będzie podlegał uzgodnieniu z Wojewodą Małopolskim, Marszałkiem Województwa Małopolskiego, Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz z Małopolskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie.

W sprawach AU-02-6.PSZ.7331-1221/09 oraz AU-02-6.PSZ.7331-2486/09 również zostały opracowane projekty decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla ww. zamierzeń inwestycyjnych. Aktualnie Wydział Architektury i Urbanistyki UMK oczekuje na ich uzgodnienie przez Małopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie, o które wystąpił pismami z dnia 9 i 17 czerwca 2010 r.

Natomiast postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalnych, wielorodzinnych wraz z miejscami postojowymi i garażami podziemnymi na dz. nr 345 obr. 41 Podgórze oraz budowa dróg wewnętrznych, wjazdów i infrastruktury technicznej na dz. nr 344, 345, 428 obr. 41 Podgórze przy ul. Mochnaniec w Krakowie” (sygnatura sprawy: AU-02-6.MKW.7331-3028/08) zostało zakończone decyzją Nr AU-2/7331/1596/10 z dnia 31 maja 2010 r. umarzającą postępowanie w związku z nieprzedłożeniem przez pełnomocnika inwestora dowodów w sprawie. Decyzja ta nie jest ostateczna.



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Ryszard Marek'. Below the signature is a circular official stamp. The text within the stamp is partially legible and includes 'MAYOR OF KRAKÓW' and 'OFFICE OF THE MAYOR'.

Otrzymują:

1. Adresat+załączniki [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a