



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3902.2018

Kraków, 20 CZE. 2018

**Pani
Marta Patena
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie kiosków i budek na terenach wydzierżawianych, w których prowadzona jest sprzedaż alkoholu, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 6 czerwca 2018 r., uprzejmie informuję.

Wydział Skarbu Miasta posiada zawartych 410 umów dzierżawy z przeznaczeniem pod obiekty, w których może być prowadzona działalność handlowa. Postanowienia umów dzierżawy nie precyzują, jaki asortyment będzie przedmiotem prowadzonej w obiektach działalności handlowej, a podanie powierzchni zabudowy pod ww. obiektami wymagałoby przeprowadzenia szczegółowej analizy.

W lokalach nadzorowanych merytorycznie przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, zgodnie z zapisami umownymi dopuszczalna jest jedynie działalność o charakterze handlowo-usługowym z wyłączeniem:

- sprzedaży tzw. dopalaczy i innego tego typu substancji pochodzenia naturalnego lub syntetycznego działających na ośrodkowy układ nerwowy w sposób zbliżony do działania substancji psychotropowych i odurzających oraz środków zastępczych niebędących żywnością,
- prowadzenia agencji towarzyskich, punktów sprzedaży asortymentu erotycznego typu sex-shop, klubów nocnych typu go-go oferujących występy artystyczne w zakresie tańca erotycznego, striptizu itp.,
- prowadzenia wypożyczalni elektrycznych pojazdów trójkołowych napędzanych silnikiem elektrycznym,
- prowadzenia działalności w zakresie gier hazardowych bez wymaganego zezwolenia (koncesji), o której mowa we właściwej ustawie o grach hazardowych,
- sprzedaży produktów przeznaczonych do spożycia zawierających alkohol etylowy pochodzenia rolniczego w stężeniu przekraczającym 0,5 % objętościowych alkoholu.

Analiza dokumentacji umownej, będącej w posiadaniu ZIKiT, pozwala na stwierdzenie, że brak jest zapisów zezwalających na prowadzenie działalności o charakterze dotyczącym sprzedaży produktów do spożycia zawierających alkohol etylowy pochodzenia rolniczego przekraczającym 0,5 % objętościowych alkoholu. Ponadto prawidłowość wykonywania warunków umownych weryfikowana jest sukcesywnie na podstawie kontroli terenowych przeprowadzanych przez Sekcję Kontroli Zobowiązań Umownych.

Z kolei Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie nie dzierżawi terenów pod kioski, natomiast wydaje zezwolenia na zajęcie pasa drogowego pod umieszczenie obiektu handlowego. Zezwolenie dotyczy umieszczenia obiektu budowlanego w konkretnej lokalizacji o wskazanej powierzchni i podanych terminach. Zezwolenie wydawane jest na „kiosk”, a nie na działalność w nim prowadzoną. Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego i opłata z niego wynikająca wydawane są bez względu na fakt, czy w danym obiekcie prowadzona jest jakakolwiek działalność. W przepisach, na podstawie których wydawane jest zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, tj. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2222 z późn. zm.) nie ma również żadnych obostrzeń lub zapisów na podstawie których można uzależnić wydanie decyzji od rodzaju prowadzonej w obiekcie działalności gospodarczej.

Nadmienić należy, iż ZIKiT wydaje rocznie ok. 540 decyzji na kioski handlowe. W 95% mają one powierzchnie do 30 m², część decyzji wydawana jest: co miesiąc, co kwartał, co pół roku lub co roku dla jednego podmiotu. W trakcie roku może dojść do zmiany branży prowadzonej działalności i nie ma z tego tytułu żadnych sankcji. Nie jest prowadzony na bieżąco monitoring rodzaju prowadzonej działalności w kiosku, gdyż nie ma on wpływu na rozstrzygnięcie w przedmiocie zajęcia pasa drogowego.

Jednocześnie informuję, że łączna liczba punktów sprzedaży posiadających wydane zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych z przeznaczeniem do spożycia poza miejscem sprzedaży wynosi aktualnie ok. 1 400. W tym liczba punktów sprzedaży o powierzchni nieprzekraczającej 30 m² wynosi ok. 220. Dodatkowo, w przypadku 26 punktów w dokumentach składanych do Urzędu Miasta Krakowa nie zawarto informacji na temat powierzchni punktu sprzedaży (przedsiębiorcy nie mają obowiązku podawania takiej informacji przy ubieganiu się o zezwolenie). Znaczna część obiektów o wskazanej powierzchni niekoniecznie musi znajdować się w „kioskach i budkach osiedlowych”. Wyselekcjonowanie liczby punktów o powierzchni do 30 m² znajdujących się na terenach wydzierżawionych od Miasta wymagałoby przeprowadzenia szczegółowej analizy.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Administracyjnych
3. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa