



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3890.2018

Kraków, 2018-06-18

Pan
Aleksander Miszalski
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie stanu prac nad projektami planów miejscowych obszaru: „Skotniki i Kostrze - Obszar Łąkowy”, „Skotniki Północ”, „Pasternik” oraz „Rejon ulic Łokietka - Glogera”, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 6 czerwca 2018 r., uprzejmie informuję.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki i Kostrze - Obszar Łąkowy” sporządzany jest na podstawie uchwały nr LXV/1586/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2017 r.

Na potrzeby opracowywanego projektu planu wykonano inwentaryzację urbanistyczną terenu i opracowanie ekofizjograficzne podstawowe w grudniu 2016 r. oraz syntezę uwarunkowań w kwietniu 2017 r. Ze względu na występowanie w obszarze objętym planem osuwisk, została zlecona weryfikacja ich dokumentacji geologicznej i odebrana we wrześniu 2017 r. W dniu 7 lutego 2018 r. roboczy projekt planu został zaopiniowany przez komórki organizacyjne Urzędu Miasta Krakowa i miejskie jednostki organizacyjne. Po wprowadzeniu zmian wynikających z opiniowania wewnętrznego UMK projekt planu dla tego obszaru został w dniu 4 kwietnia 2018 r. przekazany do Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony środowiska Rady Miasta Krakowa i w dniu 7 maja 2018 r. uzyskał pozytywną opinię. Obecnie przygotowywane jest zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia wniosków, którego wydanie planowane jest w bieżącym miesiącu, a następnie projekt planu zostanie przekazany do opiniowania i uzgodnień ustawowych. Po ich uzyskaniu projekt planu zostanie wyłożony do publicznego wglądu. Zakończenie prac planistycznych według zakładanego harmonogramu powinno nastąpić w III kwartale br.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki – Północ” sporządzany jest na podstawie uchwały nr LXX/1708/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2017 r.

Na potrzeby opracowywanego projektu planu wykonano inwentaryzację urbanistyczną terenu i opracowanie ekofizjograficzne podstawowe w październiku 2017 r. oraz syntezę uwarunkowań w czerwcu br. Obecnie projekt planu znajduje się na etapie opracowania wstępnej koncepcji rozwiązań przestrzennych. W następnym etapie roboczy projekt planu zostanie przekazany do zaopiniowania przez komórki organizacyjne Urzędu Miasta Krakowa i miejskie jednostki organizacyjne. Po zakończeniu procesu opiniowania wewnętrznego, projekt planu zostanie przekazany Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa celem zaopiniowania. Następnie zostaną rozpatrzone wnioski do planu. Według zakładanego harmonogramu we wrześniu br. projekt planu zostanie przekazany do opiniowania i uzgodnień ustawowych. Po ich uzyskaniu projekt planu zostanie wyłożony do publicznego wglądu. Zakończenie prac planistycznych według zakładanego harmonogramu powinno nastąpić w I kwartale 2019 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Pasternik” sporządzany jest na podstawie uchwały nr XLIV/794/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 maja 2016 r. przez wykonawcę zewnętrznego.

W ramach umowy wykonano dotychczas Fazę 1A – *Inwentaryzację i syntezę uwarunkowań*, w tym opracowanie ekofizjograficzne podstawowe, które odebrane zostały protokołem z dnia 12 grudnia 2016 r., Fazę 1B – *Koncepcję rozwiązań przestrzennych*, odebraną protokołem z dnia 27 stycznia 2017 r. oraz Fazę 1C – *Przygotowanie roboczego projektu planu miejscowego wraz z załącznikami*, odebraną protokołem z dnia 28 listopada 2017 r.

Roboczy projekt planu był przedmiotem prezentacji na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa w dniu 11 września 2017 r. i uzyskał opinię Komisji w dniu 20 listopada 2017 r. Został również zaopiniowany przez komórki organizacyjne Urzędu Miasta Krakowa i miejskie jednostki organizacyjne po prezentacji na posiedzeniu Zespołu Zadaniowego w dniu 7 września 2017 r. Aktualnie została zakończona faza 1D umowy zawartej z wykonawcą zewnętrznym – *wprowadzenie wytycznych do opracowań i przygotowanie projektu planu wraz z załącznikami* (edycja do opiniowania i uzgodnień ustawowych). W wyniku realizacji kolejnych etapów umowy, w bieżącym miesiącu wydane zostanie zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozpatrzenia wniosków do planu. Po zaopiniowaniu i uzgodnieniu przez właściwe instytucje i organy, projekt planu zostanie wyłożony do publicznego wglądu. Zakończenie prac planistycznych według zakładanego harmonogramu powinno nastąpić w I kwartale 2019 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Łokietka - Glogera” sporządzany jest na podstawie uchwały nr LXVI/1644/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 15 marca 2017 r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia ww. planu miejscowego przez wykonawcę zewnętrznego.

W ramach umowy wykonano dotychczas Fazę 1A – *Inwentaryzację i syntezę uwarunkowań*, w tym opracowanie ekofizjograficzne podstawowe, które odebrane zostały protokołem z dnia 25 października 2017 r. oraz Fazę 1B – *Koncepcję rozwiązań przestrzennych*, odebraną protokołem z dnia 14 lutego 2018 r.

Obecnie procedura planistyczna znajduje się zgodnie z umową w Fazie 1C - roboczego projektu planu (odebranego protokołem z dnia 30 maja 2018 r.), który zostanie zaprezentowany na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa oraz przekazany do zaopiniowania przez komórki organizacyjne Urzędu Miasta Krakowa i miejskie jednostki organizacyjne, co powinno nastąpić do końca bieżącego miesiąca. W następnej kolejności w ramach Fazy 1D zostanie sporządzony projekt planu oraz

rozpatrzone zostaną wnioski złożone do przedmiotowego planu. Po zaopiniowaniu i uzgodnieniu przez właściwe instytucje i organy, projekt planu zostanie wyłożony do publicznego wglądu. Zakończenie prac planistycznych według zakładanego harmonogramu powinno nastąpić w I kwartale 2019 r.

Na zmiany powyżej podanych terminów mogą wpływać ponowienia procedury planistycznej mogące wynikać m.in. z nieuzyskania opinii i uzgodnień, rozpatrzenia uwag przez Prezydenta Miasta Krakowa, oraz innych, nieprzewidywalnych okoliczności (np. zmiana stanu prawnego.)



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Planowania Przestrzennego
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa