



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3827.2018

Kraków, [5 CZE. 2018

**Pani
Teresa Kwiatkowska
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie zmiany punktowej w mpzp obszaru Centrum Nowej Huty – teren Uo.8.1, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 23 maja 2018 r., uprzejmie informuję.

Aktualnie, na podstawie uchwały nr LXXXV/2114/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C”, trwają prace nad opracowaniem nowego planu, obejmującego m.in. teren Szkoły Podstawowej nr 88. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty II – części A, B, C” umożliwi rozbudowę placówek oświaty, zlokalizowanych na obszarze historycznego centrum Nowej Huty.

Według aktualnej koncepcji projektu planu, teren obejmujący Szkołę Podstawową nr 88 jest przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej o symbolu U.2. Dla tych terenów koncepcja projektu planu miejscowego przewiduje następujące ustalenia:

§ 17. 1. Wyznacza się Tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolami U.1 - U.4, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi z zakresu oświaty i wychowania, administracji, zdrowia, nauki, kultury i sportu.

2. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustala się:

1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego:

a) w Terenie (...), U.2 (...): 50 %;

b) (...)

2) wskaźnik intensywności zabudowy: 0,1 - 1,2;

3) (...)

4) w Terenie U.2:

a) maksymalną wysokość zabudowy: 20 m, a przy realizacji nowych budynków (hali sportowej): 14 m;

b) maksymalną wysokość oświetlenia boiska - 13 m;

- c) *maksymalną wysokość schodów terenowych i trybun - 1,6 m;*
- 5) (...)
- 6) *dopuszczenie lokalizacji:*
 - a) *terenowych urządzeń sportu i rekreacji,*
 - b) *placów zabaw i ogródków jordanowskich*
- 3. (...)
- 4. *W wyznaczonym Terenie U.2 znajduje się obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków - szkoła podstawowa na os. Szklane Domy 2, dla której dopuszcza się możliwość przebudowy i rozbudowy.*
- 5. (...)

Projekt planu zawierający propozycje ww. ustaleń zostanie skierowany do opiniowania i uzgodnień ustawowych zgodnie z art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.). Przekazanie projektu planu organom opiniującym i uzgadniającym nastąpi w czerwcu 2018 r. Po uzyskaniu ww. stanowisk projekt planu będzie podlegał wyłożeniu do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni, z terminem na składanie uwag określonym zgodnie z ww. ustawą na 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu planu. Złożone uwagi zostaną rozpatrzone przez Prezydenta Miasta Krakowa w formie stosownego zarządzenia. Po wykonaniu wszystkich niezbędnych czynności proceduralnych, o których mowa w przepisach ww. ustawy, projekt planu miejscowego zostanie niezwłocznie skierowany do Rady Miasta Krakowa w celu jego uchwalenia.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. Biuro Planowania Przestrzennego
- 3. Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
- 4. Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
- 5. Biuletyn Informacji Publicznej
- 6. aa