



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3829.2018

Kraków, 2018-06-13

**Pani
Małgorzata Jantos
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie zagospodarowania brzegów Wisły, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 23 maja 2018 r., uprzejmie informuję.

Dla realizacji wszelkich działań projektowych i realizacyjnych w obszarze bulwarów Wisły podstawę stanowią obowiązujące dokumenty planistyczne Miasta Krakowa, w których podkreślono, że Park Rieczny Rzeki Wisły jest jednym z najważniejszych elementów kształtowania struktury urbanistycznej Krakowa, a bulwary Wisły kształtują tożsamość miasta i decydują o jego metropolitalnym znaczeniu. Ponadto w dokumentach planistycznych uwzględniono również fakt, że Wisła pełni rolę korytarza ekologicznego jako drogi migracji zwierząt oraz istotny dla miasta ciąg przewietrzania i sanitarny.

Dokument *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa* określa politykę przestrzenną Gminy Miejskiej Kraków. W dokumencie *Studium* uwzględniono strategiczne projekty miejskie metropolitarne, w obrębie których jednym z czterech wskazanych Projektów Strategicznych Miasta Krakowa jest „Park Rzeki Wisły”. Zgodnie z ustaleniami *Studium* wytyczono zbiór projektów, których wspólnym mianownikiem jest przebudowa/rewitalizacja terenów nadbrzeżnych rzeki Wisły, powiązanych atrakcyjnymi krajobrazowo ciągami pieszymi i rowerowymi oraz innymi przestrzeniami publicznymi (placyki, tarasy widokowe, sekwencje mini parków itp. przestrzenie urbanistyczne wyposażone w detal urbanistyczny o wysokim standardzie architektury krajobrazu – licującym z rangą tego „salonu miasta”).

Rzeka Wisła na terenie Miasta Krakowa ma długość ok. 36 km. Zgodnie z dokumentem *Studium* została podzielona na trzy odcinki, w ramach których mogą zostać zrealizowane różne funkcje zagospodarowania terenów. Dlatego w planach miejscowych każdorazowo wyznacza się daną funkcję zagospodarowania terenu i sposób jej realizacji na danym obszarze bulwarów Wiślanych. Z tego też względu, realizacja funkcji rekreacyjnej może zostać także zaproponowana w części bulwarów, która jest położona w dalszej odległości od zabytkowego centrum Krakowa.

Mając powyższe na względzie podkreślić należy, iż Prezydent Miasta Krakowa uwzględniając wytyczne *Studium*, podejmuje sukcesywnie działania zmierzające do objęcia

ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego całego obszaru Miasta, a zatem i terenów nabrzeżnych Wisły.

Dla zachowania unikalnego charakteru oraz walorów obszarów obejmujących dolinę Wisły określono zasady kształtowania na ich terenie ładu przestrzennego w integracji z miastem i rzeką Wisłą poprzez uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla obszarów:

1. „Tyniec – Osiedle”,
2. „Przegorzały – Dolina Wisły”,
3. „Pychowice”,
4. „Salwator”,
5. „Bulwary Wisły”,
6. „Zabłocie”,
7. „Myśliwska”
8. „Rybitwy – Północ”,
9. „Czyżyny – Łęg”,
10. „Dolina Dłubni – Mogiła”.

W dolinie Wisły na obszarze Miasta Krakowa sporządzane są aktualnie następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obszaru, które mają stanowić nie tylko uzupełnienie prowadzonej polityki przestrzennej, ale również zwiększyć atrakcyjność przedmiotowego obszaru poprzez odpowiednio ukształtowaną ochronę walorów krajobrazowych oraz możliwy sposób zagospodarowania terenów:

1. „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa”,
2. „Kostrze rejon ulicy Falistej”,
3. „Bodzów rejon ulicy Widłakowej”,
4. „Bulwary Wisły II”,
5. „Zabłocie – Zachód”,
6. „Rejon ulic Nowohuckiej i Klimeckiego”,
7. „Dąbie”,
8. „Zakole Wisły”,
9. „Rejon ulicy Koszykarskiej”,
10. „Mogiła II”.

Z powyższego wynika nie tylko obszerny zakres dotychczas wykonanej pracy planistycznej związanej z uwarunkowaniami historycznymi, kulturowymi, krajobrazowymi i przestrzennymi, ale także wpracowany sposób znajdowania kompromisu przy zachodzących w wielu przypadkach różnicach interesów mieszkańców, właścicieli terenów i obiektów oraz inwestorów. Tak liczne uchwalone oraz obecnie opracowywane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, zwarte ze sobą obszarowo, tworzą całość.

Ustalenia ww. planów mają charakter porządkujący i ochronny oraz mają na celu realizację zasady zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obszaru o wysokich walorach kulturowych i przyrodniczych, mający ważne znaczenie dla równowagi przestrzennej miasta i jego atrakcyjności.

Przykładowo należy wskazać, że w aktualnie przygotowywanym projekcie planu miejscowego obszaru „Zabłocie – Zachód” zawarte zostały ustalenia dotyczące urządzenia

ciągów i placów spacerowych, urządzenia ścieżek rowerowych, projektowania zieleni z uwzględnieniem obiektów małej architektury i oświetlenia. Dopuszczona została m.in. lokalizacja przystanków dla łodzi typu tramwaju wodnego na Wiśle, ekspozycji plenerowych z zastrzeżeniem ich lokalizacji poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, dopuszczenie powstania tymczasowych obiektów usługowo - handlowych towarzyszących odbywającym się imprezom masowym - na czas ich trwania, pomników, niekubaturowych obiektów i urządzeń przystani jachtowej, slipu dla łodzi i jachtów. Takie rozwiązania wychodzą naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców jako sposób zagospodarowania terenu bulwaru Lotników Alianckich, czyli odcinka bulwarów pomiędzy mostem Powstańców Śląskich a mostem Kotlarskim.

W ramach prowadzonych działań sukcesywnie wdrażane są kolejne projekty zagospodarowania bulwarów Wisły jako kluczowej przestrzeni publicznej miasta. Podejmowane na tym terenie działania polegają nie tylko na pielęgnacji istniejących publicznych terenów zieleni, ale również na realizacji polityki Miasta ukierunkowanej na aktywizację mieszkańców i podniesienie atrakcyjności bulwarów Wisły.

Bulwary Wisły określane są jako „salon miasta” i stanowią przestrzeń, która równocześnie wymaga szczególnej ochrony i dbałości o kulturowe wartości wynikające z uwarunkowań historycznych, jak również wprowadzenia infrastruktury i zagospodarowania podnoszących atrakcyjność rekreacyjno-wypoczynkową tego obszaru. Zrealizowane na tym terenie inwestycje to m.in. smoczy skwer na bulwarze Inflanckim przy ul. Wietora i ul. Skawińskiej, skwer Konika Zwierzynieckiego przy ul. Kościuszki i al. Krasińskiego, skwer u zbiegu ulic Zwierzynieckiej i Powiśle, projekt zagospodarowania rabat zlokalizowanych na bulwarze Czerwieńskim pomiędzy ulicami Dietla i Smoczą.

Kluczowym elementem dla rozwoju bulwarów Wisły będzie ponadto realizacja zaawansowanego projektu budowy kładki pieszko-rowerowej „Kazimierz – Ludwinów”. Dodatkowo 11 maja br. miało miejsce otwarcie nowego Parku Stacja Wisła, a wydarzeniu temu towarzyszyły działania aktywizujące mieszkańców Krakowa, mające na celu ich identyfikację z nowo oddanym miejscem rekreacji i wypoczynku.

Dodatkowo należy wskazać, że w ramach realizacji prowadzonej polityki przygotowano dokumentację projektową dla następujących zadań: „Zmiana zagospodarowania bulwaru Wisły – Czerwieńskiego w Krakowie wraz z organizacją zjazdów i elementami małej architektury na dz. nr 81/5, obr. 146, Kraków Śródmieście, 172/7, obr. 3, Kraków Śródmieście, 609/4 obr. 1 Kraków Śródmieście” oraz „Zmiana zagospodarowania bulwaru Wisły – Kurlandzkiego w Krakowie wraz z elementami małej architektury na dz. nr 94, obr. 15 Kraków Śródmieście, nr 137/7, obr. 12 Kraków Śródmieście, nr, 270/25, 270/39, 270/40, 270/41, obr. 17 Kraków Śródmieście”. Mając na uwadze pilną potrzebę wykonania niezbędnych prac w tym terenie, które wpłyną zarówno na poprawę estetyki przestrzeni publicznej, jak również na poprawę warunków poruszania się pieszych, rowerzystów, rolników, osób z niepełnosprawnościami ruchowymi oraz rodzin z dziećmi, realizacja zaplanowanych działań zostanie podjęta niezwłocznie po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie Miasta Krakowa na realizację ww. zadań.

Wydarzeniem podnoszącym atrakcyjność bulwarów Wisły jest także zaplanowane na 30 czerwca otwarcie i aktywizacja przestrzeni bulwaru Kurlandzkiego pod nazwą „PrzyStać

na Plaży”, którego organizatorem jest Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie. Na bulwarze Kurlandzkim w okolicach mostu Kotlarskiego w okresie wakacyjnym, tak jak to miało miejsce w ubiegłym roku, powstanie strefa plażowania. Będzie to miejsce wakacyjnego wypoczynku oraz rekreacji dla mieszkańców Krakowa. Cała strefa będzie zorganizowana wokół przeszklonego tymczasowego pawilonu z drewnianym tarasem. Rozstawione będą leżaki, hamaki, huśtawki, zostanie zorganizowana wypożyczalnia kajaków, kino letnie oraz liczne warsztaty. Będzie również boisko do siatkówki i badmintona, a nad brzegiem Wisły powstanie piaszczysta plaża, na której będą odbywały się m.in. zajęcia fitness.

Nad brzegiem Rudawy w drugi dzień Świąt Wielkanocnych odbywa się tradycyjny jarmark Emaus, natomiast spod bram klasztoru Norbertanek każdego roku w oktawę Bożego Ciała rusza pochód Lajkonika.

Ponadto na bulwarach Wisły cyklicznie odbywają się pikniki plenerowe - ostatnio odbywała się m.in. 18. Wielka Parada Smoków, które cieszyła się liczną obecnością mieszkańców.

Planowanym działaniem w obrębie bulwarów Wisły będzie realizacja inwestycji rewitalizacji stoków Wzgórza Wawelskiego polegającej na przywróceniu pierwotnego kształtu stoków. W częściach ziemnych planowane jest wykonanie prac niwelacyjnych oraz uformowania stoków wyrównując istniejące załamania i garby oraz usunięcie zieleni wysokiej wpływającej niekorzystnie na mury fortyfikacji.

Podkreślić należy, iż nie tylko dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu Bulwarów Wisły, ale również zrealizowane inwestycje i działania, w tym również odbywające się cyklicznie wydarzenia i imprezy plenerowe odpowiadają bieżącym potrzebom mieszkańców i użytkowników przestrzeni publicznych. Docelowo zagospodarowanie Bulwarów Wisły w Krakowie wymaga jednak kompleksowej rewitalizacji, dlatego spójny projekt zagospodarowania terenu stanowiącego Salon Miasta Europejskiego o powierzchni blisko 32 hektarów, winien być wyłoniony w drodze międzynarodowego konkursu.

Informuję ponadto, że nie planuję powołać pełnomocnika ds. zagospodarowania brzegów Wisły.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Planowania Przestrzennego
3. Wydział Rozwoju Miasta
4. Wydział Promocji i Turystyki
5. Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
6. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. aa

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski