



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, 2018 -01- 18

OR-03.0003.3142.2017

Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa

W uzupełnieniu odpowiedzi z dnia 21 grudnia 2017 r. na Pana interpelację w sprawie umów zawieranych przez Miasto z prywatnymi inwestorami, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 25 października 2017 r., przekazuję w załączniku zestawienie kar umownych naliczonych przez Wydział Finansowy Urzędu Miasta Krakowa prywatnym podmiotom w związku z prowadzonymi inwestycjami w zakresie zadań miejskich na kwotę 100 tys. zł i więcej w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 30 września 2017 r.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat+załącznik
2. Wydział Finansowy
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa

Zestawienie naliczonych kar umownych od prywatnych podmiotów w związku z prowadzonymi inwestycjami w zakresie zadań miejskich

Lp.	Data przypisu należności (rrrr-mm-dd)	Kwota należności (kary)	Nazwa firmy	Nazwa zadania	Zakres prac	Przyczyna nałożenia kary	Kwota kary, która została zapłacona	Kwota kary niezapłaconej	Kwota kary, która nie została naliczona, mimo że podmioty nie wypełniły zapisów umowy	Uwagi (np. informacja o toczącym się postępowaniu sądowym itp.)
1.	2013-06-28	834 259,99	CENTRUM INFORMATYKI ZETO SA	OR/16/X-1.4/13	Projekt "Wdrożenie systemu elektronicznych usług publicznych w Urzędzie Miasta Krakowa i Miejskich Jednostkach Organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków" - Budowa i wdrożenie SEUP w UMK i MJO GMK- ZBK, ZCK, ZIKIT	A) z tyt. odstąpienia od umowy nr W/II/345/OR/4/2012 z 25.07.2012 r. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 807 348,38 zł (30 % wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy) B) z tyt. opóźnienia w realizacji zadań nr 16, 17, 18, 21 i 22 w ramach Etapu IV i Etapu V Umowy w stosunku do terminów, wynikających z RHR - 26 911,61 zł	834 259,99	0,00	-	-
2.	2013-11-29	1 524,57	PROWINEX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Adaptacja pomieszczeń w Żłobku Samorządowym nr 14 w ramach resortowego programu MALUCH 2014 - moduł 1	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	1 524,57	0,00	-	-
3.	2013-12-17	112,91	OVOTZ DESIGN LAB SP. Z O.O. & S-KA SP. K.	Krakowska Scena Variete Związkowiec - przebudowa budynku komunalnego przy ul. Grzegorzeckiej 71 na cele kulturalne	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	112,91	0,00	-	-
4.	2014-03-26	1 448,52	SMT SOFTWARE SA	OR/A1.4/10	Projekt "Wdrożenie systemu elektronicznych usług publicznych w Urzędzie Miasta Krakowa i Miejskich Jednostkach Organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków" - Kontynuacja budowy i wdrożenia SEUP w UMK i MJO GMK- ZBK, ZCK, ZIKIT	Opóźnienie w realizacji zadania nr 1 w ramach Etapu 1 umowy nr W/II/1/OR/1/2014 z 16.01.2014 r. w stosunku do terminu, wynikającego z RHR	1 448,52	0,00	-	-
5.	2014-05-29	29 402 173,29	KONSORCJUM: - ALPINE BAU DEUTSCHLAND AG NL BERLIN /NIEMCY/, - ALPINE BAU GMBH /AUSTRIA/, - KATOWICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO „BUDUS” S.A., - ALPINE CONSTRUCTION POLSKA SP. Z O.O.	Modernizacja miejskiego stadionu "Cracovia"	Wykonanie i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy pod nazwą: "Modernizacja miejskiego stadionu MKS "Cracovia"" na warunkach określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie	Nieprzystąpienie do napraw i niewykonanie napraw gwarancyjnych na stadionie miejskim "Cracovia"	0,00	29 402 173,29	-	Sprawę nadzoruje Wydział Planowania i Monitorowania Inwestycji. W zakresie postępowań wobec Alpine Bau Deutschland AG NL Berlin /Niemcy/ oraz Alpine Bau GmbH /Austria/ Zarząd Inwestycji Miejskich prowadzi działania w kierunku zgłoszenia wierzytelności w postępowaniach upadłościowych przed sądami odpowiednio w Niemczech i w Austrii. W zakresie zaległości Alpine Bau GmbH (Austria) Zespół Radców Prawnych prowadzi postępowanie przed Sądem Rejonowym Poznań-Stare Miasto w zakresie egzekucji wierzytelności z masy upadłości obejmującej likwidację majątku Alpine Bau GmbH znajdującego się na terytorium RP. W zakresie zaległości Alpine Construction Polska Sp. z o.o. Wydział Egzekucji Administracyjnej i Windykacji prowadzi postępowanie windykacyjne.
6.	2014-12-11	300,00	MAREK DULCZEWSKI FIRMA BUDOWLANA DULMAR	Krakowska Scena Variete Związkowiec - przebudowa budynku komunalnego przy ul. Grzegorzeckiej 71 na cele kulturalne	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	300,00	0,00	-	-
7.	2014-12-29	9 547,88	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE MK BUD KRZYSZTOF MUS	Budowa parkingów wielokondygnacyjnych	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	9 547,88	0,00	-	-
8.	2014-12-30	325,00	ANNA CICHA KUB-BUD	Adaptacja pomieszczeń w Żłobku Samorządowym nr 14 w ramach resortowego programu MALUCH 2014 - moduł 1	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	325,00	0,00	-	-
9.	2014-12-30	745,71	ANNA CICHA KUB-BUD	Dostosowanie budynku Żłobka nr 14 do wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	745,71	0,00	-	-

Lp.	Data przypisu należności (rrrr-mm-dd)	Kwota należności (kary)	Nazwa firmy	Nazwa zadania	Zakres prac	Przyczyna nałożenia kary	Kwota kary, która została zapłacona	Kwota kary niezapłaconej	Kwota kary, która nie została naliczona, mimo że podmioty nie wypełniły zapisów umowy	Uwagi (np. informacja o toczącym się postępowaniu sądowym itp.)
10.	2014-12-30	8 076,65	ANNA CICHA KUB-BUD	Dostosowanie budynku Żłobka nr 14 do wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	8 076,65	0,00	-	-
11.	2014-12-31	960 000,00	KONSORCJUM: - BUDIMEX S.A. - FERROVIAL AGROMAN S.A.	Centrum Kongresowe (Rondo Grunwaldzkie)	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	960 000,00	0,00	-	-
12.	2015-03-10	5 500,00	POWIERNICTWO KORDEK BIURO OBŚŁUGI BUDOWNICTWA STANISŁAW KORDEK	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów w Krakowie	Kompleksowe usługi inspektorów nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania obejmujące: weryfikację dokumentacji projektowej i STWIORB wykonanymi dla inwestycji oraz pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi określonymi w umowie W/11/468/WI/12/2014 z 2.06.2014 r., a także nad wszystkimi innymi pracami, które będą konieczne do zrealizowania inwestycji	Zwłoka w weryfikacji dokumentacji projektowej i STWIORB oraz w przekazaniu Zamawiającemu pisemnej opinii na ich temat, zwłoka w sporządzeniu i przekazaniu opinii lub odpowiedzi	5 500,00	0,00	-	-
13.	2015-04-23	5 000,00	DORBUD S.A.	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów	Roboty budowlane	Nieprzedłożenie projektu umowy o podwykonawstwo	5 000,00	0,00	-	-
14.	2015-06-25	84,00	JERZY WÓWCZAK - AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA	Muzeum Podgórze - oddział Muzeum Historycznego Miasta Krakowa - adaptacja nieruchomości przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1	Aktualizacja dokumentacji projektowej	Przekroczenie terminu realizacji umowy	84,00	0,00	-	-
15.	2015-06-30	380 487,94	KONSORCJUM: - BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW ŁĄCZNOŚCI "TELEPROJEKT" SP. Z O.O. - "GD & K CONSULTING" SP. Z O.O. - "OVOTZ DESIGN LAB SP. Z O.O. & S- KA" SPÓŁKA KOMANDYTOWA	Krakowska Scena Variete - przebudowa i adaptacja budynku komunalnego przy ul. Grzegorzeckiej 71 na cele kulturalne	Wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie w imieniu i na rzecz GMK ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadania "Przebudowa i adaptacja budynku komunalnego przy ul. Grzegorzeckiej 71 na cele kulturalne"	Wadliwe opracowanie dokumentacji projektowej	293 027,84	87 460,10	-	-
16.	2015-12-09	18 000,00	MIKOR-INŻYNIERING SP. Z O.O.	Krakowska Scena Variete Związkowiec - przebudowa budynku komunalnego przy ul. Grzegorzeckiej 71 na cele kulturalne	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	18 000,00	0,00	-	-
17.	2015-12-11	5 000,00	AGA-BAUSERVICE SPÓŁKA Z O.O.	Muzeum Podgórze - oddział Muzeum Historycznego Miasta Krakowa - adaptacja nieruchomości przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	5 000,00	0,00	-	-
18.	2015-12-18	48,10	JERZY WÓWCZAK - AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA	Muzeum Podgórze - oddział Muzeum Historycznego Miasta Krakowa - adaptacja nieruchomości przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1	Aktualizacja dokumentacji projektowej	Przekroczenie terminu realizacji umowy	48,10	0,00	-	-
19.	2015-12-21	48,10	AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA JERZY WÓWCZAK	Muzeum Podgórze - oddział Muzeum Historycznego Miasta Krakowa - adaptacja nieruchomości przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	48,10	0,00	-	-
20.	2015-12-22	25 978,20	PENTACOMP SYSTEMY INFORMATYCZNE	OR/A1.5/11/01	Projekt POKL pn. "Monitorowanie jakości usług publicznych jako element zintegrowanego systemu zarządzania jednostkami samorządu terytorialnego" - opracowanie zmodyfikowanej wersji systemu STRADOM	Niedostarczenie w terminie przedmiotu umowy	25 978,20	0,00	-	-
21.	2015-12-30	21 000,00	PROPARK WIESŁAW GÓRSKI BIURO PROJEKTÓW I EKSPERTYZ "ARCHIKON"	Centrum Kongresowe (Rondo Grunwaldzkie)	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	21 000,00	0,00	-	-
22.	2015-12-31	1 107,00		Budowa remizy strażackiej OSP w os. Kościelniki	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	1 107,00	0,00	-	-

Lp.	Data przypisu należności (rrrr-mm-dd)	Kwota należności (kary)	Nazwa firmy	Nazwa zadania	Zakres prac	Przyczyna nałożenia kary	Kwota kary, która została zapłacona	Kwota kary niezapłaconej	Kwota kary, która nie została naliczona, mimo że podmioty nie wypełniły zapisów umowy	Uwagi (np. informacja o toczącym się postępowaniu sądowym itp.)
23.	2015-12-31	7 225,43	DORBUD S.A.	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów	Roboty budowlane	Nieterminowe płatności na rzecz podwykonawców umowy	7 225,43	0,00	-	-
24.	2016-04-29	45,00	KAPBUD FIRMA PROJEKTOWO - INWESTORSKA KAZIMIERZ PISZCZEK	Budowa Archiwum Miejskiego przy ul. Na Załęczu 2 (etap I)	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	45,00	0,00	-	-
25.	2016-06-27	2 200,00	RAFAŁ MATUSIK BPD	Budowa cmentarza w Podgórkach Tynieckich w Krakowie	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	2 200,00	0,00	-	-
26.	2016-09-26	1 642,94	UP STUDIO MAREK SZPAKIEWICZ	Modernizacja budynku przy ul. Kaczeńcowej 7 na potrzeby Związku Harcerstwa Polskiego Chorągwi Krakowskiej	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	1 642,94	0,00	-	-
27.	2016-11-15	28 000,00	ASSECO DATA SYSTEMS S.A.	IT/A1.1/99/01	Wykonanie, dostawa i instalacja w Systemie GMK Aplikacji Rodzina+ wchodzącej w skład Systemu Otago oraz dodatkowej funkcjonalności w aplikacji WYBUD, FK_JB w zakresie obsługi autowypłaty oraz wszystkich komponentów systemu Otago niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania aplikacji	Opóźnienie w realizacji postanowień umowy	28 000,00	0,00	-	-
28.	2016-12-16	52 000,00	DORBUD S.A.	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów w Krakowie	Zrealizowanie inwestycji zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową, STWiORB oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji umowy	Nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy	52 000,00	0,00	-	-
29.	2016-12-16	18 000,00	DORBUD S.A.	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów w Krakowie	Zrealizowanie inwestycji zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową, STWiORB oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji umowy	Nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy	18 000,00	0,00	-	-
30.	2016-12-16	27 972,10	DORBUD S.A.	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów w Krakowie	Zrealizowanie inwestycji zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową, STWiORB oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji umowy	Nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy	27 972,10	0,00	-	-
31.	2016-12-16	5 000,00	DORBUD S.A.	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów w Krakowie	Zrealizowanie inwestycji zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową, STWiORB oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji umowy	Brak kopii umowy z podwykonawcą	5 000,00	0,00	-	-
32.	2016-12-16	3 102,20	DORBUD S.A.	Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Mały Płaszów w Krakowie	Zrealizowanie inwestycji zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową, STWiORB oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji umowy	Nieterminowe płatności na rzecz podwykonawców umowy	3 102,20	0,00	-	-

Lp.	Data przypisu należności (rrrr-mm-dd)	Kwota należności (kary)	Nazwa firmy	Nazwa zadania	Zakres prac	Przyczyna nałożenia kary	Kwota kary, która została zapłacona	Kwota kary niezapłaconej	Kwota kary, która nie została naliczona, mimo że podmioty nie wypełniły zapisów umowy	Uwagi (np. informacja o toczącym się postępowaniu sądowym itp.)
33.	2016-12-28	3 719,52	KITA KORAL ARCHITEKCI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Przygotowanie budowy Centrum Bezpieczeństwa i Monitoringu Miasta	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	3 719,52	0,00	-	-
34.	2016-12-29	900,00	JOANNA KŁUSAK ARCHITEKT	Budowa żłobka przy ul. Lipskiej	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	900,00	0,00	-	-
35.	2016-12-30	1 465,95	UP STUDIO MAREK SZPAKIEWICZ	Modernizacja budynku przy ul. Kaczeńcowej 7 na potrzeby Związku Harcerstwa Polskiego Chorągwi Krakowskiej	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	1 465,95	0,00	-	-
36.	2016-12-31	547 446,76	ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH I ROBÓT INŻYNIERYJNYCH SANEL SP. Z O.O.	GK/ST10.2/12/01	Projekt: "RPO WM na lata 2014-2020 - Poddziałanie 4.5.1 Niskoemisyjny transport miejski - ZIT - Budowa przystanku osobowego Kraków Sanktuarium na linii nr 94 wraz z infrastrukturą komunikacyjną" - roboty budowlane	Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom bez zgody zamawiającego bądź nieprzedłożenie do zaakceptowania przez zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany; nieprzedstawienie zamawiającemu w terminie kopii umowy z podwykonawcą lub jej zmiany	547 446,76	0,00	-	Zgodnie z notą obciążeniową nr 1/90/128/0005/16/Z/I z 12.12.2016 r. kwota kar wyniosła 5 001 965,08 zł, następnie po opinii prawnej z dnia 22.01.2017 r. kwotę kar skorygowano do 547 446,76 zł notą uznaniową nr 1/90/128/0005/16/Z/I z 24.01.2017 r.
37.	2017-06-22	881 812,20	SOFTWARE DEVELOPMENT CENTER PUBLIC SP. Z O.O.	Wdrożenie Systemu Elektronicznych Usług Publicznych w Urzędzie Miasta Krakowa i Miejskich Jednostkach Organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków (OR/A1.4/10)	Kontynuacja budowy i wdrożenia SEUP w UMK i MJO GMK - ZBK, ZCK i ZIKIT; "Rozbudowa SEUP oraz Integracja z aplikacją dziedziczną GRUIZ"; Rozbudowa SEUP	Opóźnienia w usuwaniu błędów (dot. umów nr: W/II/1/OR/1/2014 z 16.01.2014 r., W/II/1729/OR/8/2015 z 21.08.2015 r., W/II/3775/OR/1/2016 z 21.09.2016 r.)	0,00	881 812,20	-	-
38.	2017-06-28	678 093,90	ZAKŁAD INSTALACJI SANITARNYCH I ROBÓT INŻYNIERYJNYCH SANEL SP. Z O.O.	GK/ST10.2/12/01	Projekt: "RPO WM na lata 2014-2020 - Poddziałanie 4.5.1 Niskoemisyjny transport miejski - ZIT - Budowa przystanku osobowego Kraków Sanktuarium na linii nr 94 wraz z infrastrukturą komunikacyjną" - roboty budowlane	Niewykonanie w terminie etapów dla zadania inwestycyjnego p.n. "Budowa przystanku osobowego Kraków Sanktuarium na linii nr 94"	678 093,90	0,00	-	-
39.	2017-07-20	9 092,16	ASSECO DATA SYSTEMS S.A.	IT/A1.1/99/01	Wykonanie i dostarczenia modyfikacji w zakresie powiązania Aplikacji Systemu OTAGO z ewidencją gruntów i budynków, zgodnie z zakresem prac określonym w ofercie, oraz rozbudowa Aplikacji Systemu OTAGO, zgodnie z zakresem funkcjonalnym określonym w ofercie	Niedotrzymanie terminu realizacji II etapu umowy	9 092,16	0,00	-	-
40.	2017-08-31	425,32	APP ARCHITEKCI ARTUR WIAK	Budowa Centrum Kultury Ruczaj	Roboty budowlane	Przekroczenie terminu realizacji umowy	425,32	0,00	-	-

p.o. KIEROWNIKA REFERATU

p.o. KIEROWNIKA REFERATU

Renata Maślona
Joanna Prysak
15.01.2018 r.

INSPEKTOR

Joanna Kosińska

Z-ca GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO

Adam Cabala
15.01.2018

DYREKTOR WYDZIAŁU

Katarzyna Cisowska-Mleczek