



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-05.0057-947/XX/07

Kraków, 11. 10. 2007

Pan

Bogusław Kośmider

Radny Miasta Krakowa

W uzupełnieniu odpowiedzi z dnia 1 października 2007 r. na Pana interpelację w sprawie modernizacji ul. Lubostroń, zgłoszoną na XX Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 12 września 2007 r., uprzejmie informuję:

Ulica Lubostroń wymaga całkowitej przebudowy, która może być realizowana w ramach inwestycji miejskich lub w ramach zadań własnych Dzielnic, bądź też z udziałem inwestorów realizujących zabudowę mieszkaniową w rejonie tej ulicy, zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.).

Aktualnie na zlecenie Krakowskiego Zarządu Komunalnego (zarządu ul. Lubostroń), nie jest opracowywana żadna dokumentacja techniczna dotycząca przebudowy ul. Lubostroń. Natomiast inwestorzy zabudowy powstającej w rejonie ul. Czerwone Maki (firmy NOVOMAAR oraz WARBUD) na podstawie umowy zawartej z Gminą Miejską Kraków – KZK wykonali przebudowę odcinka ul. Lubostroń na długości 168 mb, tj. od ul. Czerwone Maki w kierunku ul. Szwai wraz z fragmentem ul. Piltza. Powstały odcinek posiada dwustronne chodniki o szerokości 2 m oraz nawierzchnię o szerokości 7 m z miejscowym zawężeniem do 4,40 m wraz z fragmentem ul. Piltza. Jest to pierwszy etap prac drogowych, gdyż wspomniana wcześniej umowa obejmuje również wykonanie przebudowy ul. Czerwone Maki, na odcinku od ul. Bobrzyńskiego do ul. Lubostroń, lecz wykonanie tego zakresu uzależnione jest od uzyskania przez inwestora prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Informuję uprzejmie, że na zmodernizowanym odcinku ul. Lubostroń nie występują ubytki.

KZK podpisał także umowę z firmą Okland Developer Sp. z o.o. realizującą zabudowę mieszkaniową przy ul. Lubostroń, na mocy której firma ta zobowiązała się opracować na własny koszt dokumentację wraz z uzyskaniem odpowiednich decyzji formalno – prawnych niezbędnych do przebudowy ul. Lubostroń na odcinku od ul. Szwai (z wyłączeniem tarczy skrzyżowania) do działki nr 47/1 obr. 42 jednostka ewidencyjna Podgórze włącznie. Jednakże na skutek zmiany obowiązujących przepisów (zmiana ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*) a także ze względu na realizację ww. odcinka ul. Lubostroń przez firmy NOVOMAAR i WARBUD, zmianie ulegnie prawdopodobnie zakres dokumentacji opracowywanej przez firmę Okland Developer Sp z o.o. KZK planuje renegocjację warunków zawartej wcześniej umowy.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Indeusz Trzmiel
 Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Krakowski Zarząd Komunalny
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. [REDACTED]
5. A/a