

**ZAKRES OBSŁUGI, EKSPLOATACJI I BIEŻĄCEJ KONSERWACJI  
ZBIORNIKA WODNEGO „BIEŻANÓW”  
WRAZ Z BUDOWLAMI TOWARZYSZĄCYMI**

**Uwaga: Obiekt objęty gwarancją Wykonawcy zbiornika!**

**Zakres obowiązków administracyjnych wykonawcy:**

1. Prowadzenie obsługi i eksploatacji zbiornika oraz dokumentacji z wykonywanych czynności zgodnie z:
  - a) pozwoleniem wodno prawnym;
  - b) pozwoleniem na użytkowanie;
  - c) decyzją środowiskową;
  - d) instrukcją gospodarowania wodą dla zbiornika;
  - e) instrukcją obsługi i konserwacji zbiornika retencyjnego i zamknięcia powłokowego;
  - f) dokumentacją techniczno-ruchową wyposażenia jazu ruchomego;
  - g) instrukcjami i dokumentacją techniczną wyposażenia hydraulicznego;
  - h) dokumentacją techniczną instalacji elektrycznej;
  - i) instrukcji eksploatacji i obsługi kontenera sanitarnego;
2. Zarządzanie i sterowanie zbiornikiem w warunkach normalnej eksploatacji, zagrożenia powodziowego i powodzi.
3. Utrzymanie w stałej gotowości i sprawności technicznej urządzeń hydrotechnicznych zbiornika wodnego bez względu na pory roku i warunki atmosferyczne.
4. Prowadzenie wymaganej dokumentacji zbiornika zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji oraz pozwoleniem wodno prawnym.
5. Zapewnienie przez Wykonawcę całodobowego dyżuru przeszkolonych osób w zakresie obsługi zamknięć budowli.
6. Zapewnienie przez Wykonawcę nadzoru nad obsługą i eksploatacją zbiornika przez osobę posiadającą uprawnienia w zakresie kierowania pracami na urządzeniach wodnych oraz wiedzę i doświadczenie.
7. Zapewnienie przez Wykonawcę nadzoru nad obsługą i eksploatacją zbiornika przez osobę posiadającą uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz wiedzę i doświadczenie – osoba odpowiedzialna za automatykę i elektronikę będzie równocześnie pełnić funkcję Kierownika Zbiornika.
8. Zapewnienie właściwego całodobowego dozoru i obsługi urządzeń na zbiorniku w warunkach normalnej eksploatacji przy czym w godzinach między godz. 7:00 a 16:00 zapewnienie 8-godzinnego dyżuru osoby, która posiada minimum ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci w zakresie grupy 1 pkt 2, 4 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci oraz jest zatrudniona na umowę o pracę.

9. Zapewnienie całodobowej minimum czteroosobowej obsługi zbiornika w czasie ogłoszenia stanu ostrzegawczego i alarmowego oraz w czasie prowadzenia akcji przeciwpowodziowej.
10. Wykonywanie okresowych (kwartalnych, półrocznych i rocznych) oraz doraźnych (po przejściu wód powodziowych) przeglądów stanu technicznego zbiornika.
11. Wykonywanie okresowych kontrolnych uruchomień instalacji zamknięcia powłokowego.
12. Wykonywanie okresowych pomiarów elektrycznych oraz przeciwporażeniowych instalacji.
13. Prowadzenie dokumentacji z przeglądów stanu technicznego zbiornika oraz pomiarów elektrycznych instalacji.
14. Przekazywanie protokołów z przeglądów stanu technicznego zbiornika oraz pomiarów elektrycznych instalacji do MZMiUW Inspektorat Rejonowy w Krakowie celem dołączenia do książki obiektu budowlanego.
15. Utrzymywanie stałego kontaktu z MZMiUW Inspektorat Rejonowy w Krakowie, który należy informować o występujących zakłóceniach w pracy urządzeń oraz zauważonych zmianach i uszkodzeniach.
16. Zabezpieczenie materiałów, narzędzi, sprzętu i transportu potrzebnego do bieżącej obsługi urządzeń hydrotechnicznych oraz robót konserwacyjnych i remontowych.
17. Ponoszenie kosztów wywozu i utylizacji odpadów (zebrane śmieci, powalone drzewa, gałęzie itp.).
- 18. Ponoszenie całkowitych kosztów obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych wszelkich zainstalowanych urządzeń i wyposażenia zbiornika.**
19. Zapewnienia i ponoszenie kosztów paliwa do agregatu prądotwórczego w czasie braku zasilania z sieci energetycznej. Pojemność zbiornika paliwa 200 l. Orientacyjne zużycie:
  - 100% mocy – 8,3 l na 1 mh
  - 75% mocy – 6,5 l na 1 mh
  - 50% mocy – 4,3 l na 1 mh
20. Ponoszenie kosztów mediów (energia elektryczna, woda wodociągowa).
21. Opróżnianie w miarę potrzeby zbiornika na nieczystości płynne wraz z ponoszeniem kosztów i dokumentowaniem przekazywania nieczystości do utylizacji (faktury).
22. Zapewnienie i ponoszenie kosztów łączności poprzez sieć telefonii bezprzewodowej (jeden telefon komórkowy przypisany do obiektu)
23. Zapewnienie i ponoszenie kosztów dwukierunkowego dostępu do Internetu z limitem transferu danych na poziomie min. 2 GB miesięcznie do podglądu stanu wszystkich monitorowanych elementów zapory (usługa +komplet urządzeń)
24. Przestrzeganie przepisów BHP w tym wyposażenie obsługi w niezbędny sprzęt dielektryczny.
25. Wszelkie szkody powstałe na skutek niewłaściwej obsługi urządzeń ponosi Eksploatator.

#### **Zakres czynności związanych z obsługą i eksploatacją w warunkach normalnych:**

26. Całodobowy dyżur na obiekcie zbiornika przy czym w godzinach między godz. 7:00 a 16:00 zapewnienie 8-godzinnego dyżuru osoby, która posiada minimum ważne świadectwo kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci w zakresie grupy 1 pkt 2, 4 i 10 wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci oraz jest zatrudniona na umowę o pracę.
27. Codzienna kontrola wizualna zapory i urządzeń, w tym drożności urządzeń przelewowo-spustowych oraz obchód całego obiektu w celu stwierdzenia zmian i uszkodzeń.





28. Zapewnienie stałej drożności upustu dennego - bieżące usuwanie napływających zanieczyszczeń (gałęzi, dłuźyc, drzew, śmieci itp.) w bezpośrednim sąsiedztwie budowli w szczególności oczyszczanie przelewu z pływających zanieczyszczeń blokujących przepływ lub mogących uszkodzić urządzenia;
29. Zapewnienie drożności szybu sondy hydrostatycznej – płukanie szybu raz w tygodniu.  
**W przypadku występowania zjawisk lodowych płukanie szybu ciepłą wodą.**
30. Zapewnienie stałej drożności upustu dennego również w warunkach zimowych w przypadku występowania zjawisk lodowych;
31. Usuwanie na bieżąco zatorów i przetamowań z koryta rzeki Serafa na odcinku w czaszy zbiornika oraz na odcinku od niecki wypadowej do mostu w ciągu ul. Wojciecha Lipowskiego.
32. Bieżąca konserwacja betonowych elementów budowli, urządzeń i ubezpieczeń przy budowlach, w tym schodów;
33. Przeprowadzenie bieżących konserwacji urządzeń i mechanizmów;
34. Odśnieżanie pomostu roboczego jazu w zimie;
35. Odśnieżanie drogi dojazdowej i parkingu;
36. Odśnieżanie chodnika wzdłuż ul. Wojciecha Lipowskiego na odcinku od przystanku autobusowego do mostu na rzece Serafa.
37. W czasie występowania zjawisk lodowych utrzymywanie przerębli o szerokości około 1 m wokół łat wodowskazowych na przyczółku jazu betonowego oraz wlotu do szybu sondy hydrostatycznej;
38. Wymiana żarówek w lampach na terenie obiektu;
39. Utrzymywanie oznakowań (tablic) informacyjnych i ostrzegawczych;
40. Utrzymanie ładu i porządku na obiekcie, w tym zbiórka i wywóz wszystkich śmieci i odpadów;

#### **Zakres czynności związanych z obsługą i eksploatacją w warunkach nadzwyczajnych:**

41. Zapewnienie przez administratora obiektu stałego dyżuru czterech przeszkolonych osób w zakresie obsługi ręcznej i automatycznej urządzeń zbiornika;
42. Zapewnienie możliwości stałego kontaktu z Kierownikiem Zbiornika lub w jego zastępstwie inną **osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia i doświadczenie, przewidzianą do nadzoru nad obsługą i eksploatacją zbiornika.**
43. Usuwanie z przelewu napływających zanieczyszczeń;
44. Przekazywanie do MZMiUW na bieżąco (na żądanie) informacji o aktualnej sytuacji na zbiorniku w tym o napełnieniu zbiornika (dostępnej pojemności przeciwpowodziowej);
45. Rejestrowanie stanów w dziennikach: technicznym oraz gospodarowania wodą,
46. Obserwacja i kontrola pomiarów wody, sprawdzanie pracy automatyki z możliwością pracy ręcznej w przypadku zachowań niestandardowych układów,
47. Sprawdzanie stanu nasypów ziemnych , skarp, i ich ubezpieczeń w obrębie zbiornika,
48. Obserwowanie i ocena prawidłowości działania zamknięcia powłokowego,
49. Usuwanie powierzchniowych zanieczyszczeń pływających z wlotu do komór oraz do przepustu - Uwaga : do zabudowanych marek stalowych w korpusie czołowym, oferent winien zabudować układ stojaków i lin atestowanych z szelakami mający za zadanie usuwanie elementów drzew i innych zatykających otwór przepustu czołowego .
50. Usuwanie śniegu i lodu z urządzeń kontrolno-pomiarowych, schodów i powierzchni komunikacyjnych za zaporze czołowej;
51. Postępowanie według zasad BHP w tym powiadamianie o przypadkach awarii urządzeń elektrycznych oraz przejściu na sterowanie ręcznie.
52. Obsługa zapory powinna posiadać umiejętność pływania, ratowania tonących ,

53. W przypadku pracy przy czyszczeniu przepustu gdy istnieje niebezpieczeństwo wpadnięcia do wody, prace winny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby, ubrane w wodne kamizelki ratunkowe.

#### **Zakres robót konserwacyjnych:**

54. W okresie porostu traw bieżące wykaszanie traw wraz z rozdrobieniem oraz wycinanie roślinności (dotyczy samosiejek drzew i krzewów). z terenu zbiornika „Biezanów” tj. z:

- korpusu zapory (korony i skarp zapory od strony wody dolnej i górnej)
- czaszy i skarp zbiornika
- terenu poniżej zapory w rejonie niecki wypadowej i drogi dojazdowej oraz placu manewrowego w obrębie ogrodzenia
- pasa terenu o szerokości około 1 m po zewnętrznej stronie ogrodzenia wzdłuż ulic Wojciecha Lipowskiego Drożdżowej i Bogucickiej;
- terenu pomiędzy zaporą boczną (bulwaru betonowego) a nasypem kolejowym (należy pozostawić istniejące skupiska zakrzaczeń);
- korpusu i skarp zapory tylnej oraz terenu od stopy skarpy od stary odpowietrzonej do linii drzew i zakrzaczeń;
- terenu wysokiego brzegu od strony przepompowni wodociągowej do linii drzew i zakrzaczeń na długości od ul. Bogucickiej do nasypu zapory bocznej;
- terenu pomiędzy bramą wjazdową, a ul. Wojciecha Lipowskiego na odcinku od koryta rzeki Serafa do przystanku autobusowego.
- **Koszenie powinno być przeprowadzane w takich odstępach czasu aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała 10 cm. Wysokość porostu traw po skoszeniu nie może przekraczać 5-6 cm.**
- **Zabrania się wypalania traw w rejonie zbiornika!**

55. Wykoszenie i oczyszczanie skarp i dna rowu opaskowego wzdłuż ul. Wojciecha Lipowskiego;

56. Dwukrotnie w ciągu roku wykoszenie skarp koryta rzeki Serafa na nieuregulowanym odcinku w czaszy zbiornika na odcinku pomiędzy ubezpieczeniem koryta narzutem kamiennym, a ubezpieczeniem koryta brukiem pod mostem kolejowym;

57. Dwukrotnie w ciągu roku wykoszenie skarp koryta rzeki Serafa na uregulowanym odcinku w czaszy zbiornika oraz na odcinku od niecki wypadowej do mostu w ciągu ul. Wojciecha Lipowskiego;

58. W okresie suszy podlewanie wodą z rzeki Serafa traw na korpusie zapory czołowej (skarpach i koronie);

59. Oczyszczanie urządzeń upustowych i przelewowych zbiornika;

60. Usuwanie wraz z wywozem wiatrolomów i drzew powalonych przez bobry oraz wszystkich uszkodzonych konarów i gałęzi znajdujących się na drzewie jak i pod drzewem z terenu zbiornika.

61. Konserwacja systemu monitoringu wizyjnego na zbiorniku;

#### **Zakres remontów bieżących:**

62. Naprawa uszkodzeń spowodowanych wodami wezbraniowymi, krą lodową lub szkód spowodowanych przez ludzi.

63. Uzupelnienie brakujących na skutek kradzieży elementów poręczy;

64. Wykonywanie innych prac mających wpływ na prawidłową eksploatację i utrzymanie zapory wraz z infrastrukturą.