



PREZEDNIUM RADA MIASTA KRAKOWA

OR-05 0057-471 XI 07

Kraków, 25. MAJ 2007

**Pan
Wojciech Hausner
Radny Miasta Krakowa**

W uzupełnieniu odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie remontu mostu na potoku Bibiczanka w ciągu ulicy Witkowskiej w Krakowie, zgłoszoną na XI Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 25 kwietnia 2007 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Po rozpatrzeniu wniosku Krakowskiego Zarządu Komunalnego w Krakowie z dnia 23 marca 2007 r. w sprawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych – remontu mostu polegającego na zabezpieczeniu antykorozyjnym dźwigarów głównych, wymianie pomostu z blachy Zorresa, ułożeniu izolacji i nawierzchni, wymianie poręczy na barieroporęcze, ułożeniu płyt przejściowych na połączeniu konstrukcji z korpusem drogowym, umocowaniu skarp na dojazdach, w dniu 4 kwietnia 2007 r. decyzją nr AU-1/54/296/07 został wniesiony sprzeciw wobec zamiaru wykonania ww. robót.

W wyniku analizy przedłożonego przez wnioskodawcę opisu istniejącego stanu technicznego mostu, zakresu projektowanych robót oraz załączonej dokumentacji fotograficznej Wydział Architektury i Urbanistyki stwierdził, że zgłoszony zakres robót nie stanowi remontu, ale przebudowę obiektu budowlanego, a zatem zgłoszenie nie mogło zostać przyjęte.

Zgłoszony zakres robót budowlanych nie mieści się w katalogu robót budowlanych wymienionych w art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) dotyczących zwolnienia od uzyskania pozwolenia na budowę. Określony w zgłoszeniu zakres robót budowlanych winien uzyskać pozwolenie na budowę w formie decyzji administracyjnej.

Jak z powyższego wynika problem, który wystąpił spowodowany był odmiennością oceny i zajętego stanowiska przez miejskie komórki organizacyjne w sprawie tej inwestycji. Z uwagi na istniejące niekiedy specyficzne uwarunkowania danej inwestycji i częstokroć niejednoznaczne przepisy, trudno w takich sytuacjach obarczać kogokolwiek odpowiedzialnością za rozbieżną interpretację stanu faktycznego.

W dniu 18 kwietnia 2007 r. Krakowski Zarząd Komunalny ponownie zgłosił zamiar rozpoczęcia prac remontowych ograniczając zakres planowanych robót.

Postanowieniem wydanym w dniu 25 kwietnia 2007 r. wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania postanowienia o wymagane dokumenty.

Uwzględniając odpowiednie uzupełnienie Krakowskiego Zarządu Komunalnego Wydział Architektury i Urbanistyki dokonał formalnego przyjęcia powyższego zgłoszenia.

Ad 2.

Kwestionowanie przez Wydział Architektury i Urbanistyki oceny kwalifikacji robót wnioskowanych przez miejskie jednostki organizacyjne zdarza się sporadycznie i jednostkowo a zdecydowana większość przygotowywanych zadań jest właściwie opracowana. W związku z powyższym ewentualne wcześniejsze dokonywanie uzgodnień nie jest praktykowane.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Krakowski Zarząd Komunalny
4. Wydział Architektury i Urbanistyki
5. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
6. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. A u