



RZĄDZĄCYMIENIOWA MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-148 V 07

Kraków,

30. MAR 2007

**Pan
Włodzimierz Pietrus
Radny Miasta Krakowa**

W uzupełnieniu odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie sporu związanego z placem targowym „Tandeta”, zgłoszoną na V Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 31 stycznia 2007 r., uprzejmie informuję:

Pismem z dnia 15 lutego 2007 r. Wydział Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa zwrócił się do Spółki „Tandeta” i Stowarzyszenia Kupców Stary Plac „Tandeta” o pisemne określenie (przy uwzględnieniu obowiązujących uwarunkowań prawnych, technicznych i finansowych) własnych stanowisk i oczekiwań w kwestii m.in.:

- sposobu zagospodarowania niezmodyfikowanej dotychczas części targowiska,
- udziału Stowarzyszenia w procesie inwestycyjnym przebudowy tej części placu i możliwej jego roli w tym przedsięwzięciu,
- zasad współpracy pomiędzy Spółką i Stowarzyszeniem na zmodernizowanym targowisku.

Przedstawienie stanowisk w powyższej sprawie stało się punktem wyjścia do dalszej dyskusji, która prowadzona jest w systemie trójstronnych spotkań, przy udziale przedstawicieli Gminy, Spółki „Tandeta” i Stowarzyszenia. Dotychczas odbyły się trzy takie spotkania, a w jednym z nich uczestniczył również Pan Radny. Podczas tych spotkań skonfrontowane zostały stanowiska Spółki i Stowarzyszenia w sprawie ostatniego etapu przebudowy targowiska „Tandeta”. Wszystkie strony zgodziły się, że w dyskusji nad dalszym kształtowaniem targowiska „Tandeta” najważniejsze są:

- możliwość dojazdu do targowiska i zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych,
- konkurowanie z okolicznymi obiektami i miejscami handlowymi,
- zapewnienie odpowiednich warunków pracy kupcom na targowisku.

Omówiono także uwarunkowania i ograniczenia dotyczące możliwych sposobów zagospodarowania przedmiotowej części targowiska wynikające z uzyskanej przez Stowarzyszenie decyzji o ustaleniu warunki zabudowy. Dyskutowana była również sprawa możliwego do zaakceptowania przez Spółkę i Stowarzyszenie modelu współdziałania i współpracy przy realizacji przyszłej inwestycji oraz wspólnego funkcjonowania na przebudowanym placu. Spośród proponowanych rozwiązań uczestnicy spotkania zadeklarowali gotowość dalszych prac nad propozycją wyrażoną przez Pana Andrzeja Rodasika, Prezesa Spółki „Tandeta”, zakładającą objęcie udziałów w Spółce przez członków Stowarzyszenia i wspólne realizowanie inwestycji.

Podczas kolejnego spotkania, które odbędzie się w Wydziale Spraw Administracyjnych UMK planowane jest (w oparciu o materiały, do których złożenia zobowiązane zostały Spółka i Stowarzyszenie) wspólne ustalenie liczby miejsc handlowych, jaką należy zapewnić na części targowiska, po jej zmodernizowaniu. W zależności od ustalonego zapotrzebowania na miejsca handlowe wybrany zostanie taki sposób zagospodarowania, który będzie w stanie te potrzeby zaspokoić. Ponadto Spółka i Stowarzyszenie zobowiązały się do prowadzenia we własnym gronie dalszych prac nad wspólnym realizowaniem inwestycji oraz funkcjonowaniem na przebudowanym placu.

PREZYDENT UMIAŃ KRAKOWA

Jacek Marchewski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Administracyjnych
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a