



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3745/10

Kraków, 24. CZE. 2010

**Pan
Dariusz Olszówka
Radny Miasta Krakowa**

W uzupełnieniu odpowiedzi z dnia 10 czerwca 2010 r. na Pana interpelację w sprawie modernizacji stadionu Wisły Kraków, złożoną pomiędzy sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 6 kwietnia 2010 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

W dniu 7 maja 2010 r. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu zwrócił się do Wisły Kraków SA w sprawie ilości i lokalizacji kas biletowych. Po uzyskaniu wskazówek oraz w oparciu o dotychczasowe doświadczenie ZIKiT podejmie i wdroży decyzje w sprawie lokalizacji i ilości kas biletowych. Po otrzymaniu stanowiska Wisły Kraków SA ZIKiT przekazał w dniu 11 czerwca br. ww. propozycje projektantowi.

Ad 2.

Na trybunach wschodniej i zachodniej (wyższa części trybuny), będą zamontowane bariery. Za ich zastosowaniem przemawiają względy bezpieczeństwa. W celu uzyskania pełnego stanowiska dotyczącego tej problematyki ZIKiT wystąpił w dniu 25 maja 2010 r. do Studia Architektonicznego Sp. z o.o. i Biura Architektonicznego PERBO o odpowiednie informacje. Po ich uzyskaniu niezwłocznie prześlę je Panu Radnemu.

Ad 3.

W ulicy Reymana zakończono prace związane z siecią CO, a w dniu 31 maja br. rozpoczęły się roboty w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnej. Wszelkie prace związane z ciągiem pieszo – rowerowym w powyższej ulicy zostaną zakończone do dnia 30 czerwca br.

Ad 4 i 5.

W dniu 7 czerwca br. odbył się przetarg na wyłonienie wykonawcy robót drogowych oraz robót związanych z ogrodzeniem obiektu. Aktualnie przed trybuną północną znajduje się magazyn materiałowy natomiast przed trybuną południową zaplecze kontenerowe Wisły Kraków SA. Trybuna zachodnia jest w budowie i roboty związane z zagospodarowaniem terenu wokół niej będą zakończone do dnia 29 października 2010 r. Kołowroty przy trybunie

południowej zostały zamontowane, do meczu w lipcu br. zostaną zamontowane kołowroty na trybunie wschodniej i północnej.

Ad. 6.

Wnioskowane informacje udzieliłem pismem znak OR-03.0057-3668/10 z dnia 10 maja 2010 r. (pkt 1 i 5).

Ad 7.

Telebim jest poza zakresem realizacji (zakup i montaż urządzenia leżą w gestii użytkownika)

Ad 8.

Przedmiotowy przetarg zostanie ogłoszony w przypadku braku operatora nie później niż w sierpniu br.

Ad 9.

Nowe boisko będzie wyposażone w instalacje ogrzewania, nawadniania i odwodnienia murawy oraz instalacje sygnalizujące pracę ww. urządzeń i zaistniałe stany awaryjne w ramach BMS.

Ad 10.

Trybuna zachodnia będzie w pełni gotowa w październiku br.

Ad 11.

Oddanie do użytku całego stadionu nastąpi 30 października 2010 r.

Ad 12.

Mecz w lipcu br. odbędzie się z widownią na trybunie wschodniej i południowej.

Ad 13.

Aktualnie realizacja mieści się w zakresie zabezpieczonych środków.

Ad 14.

Łoże VIP-ów zostały zaliczone do części komercyjnej stadionu. W trybunie wschodniej znajdują się na poziomie +1 (rzędna +5.44) i zajmują powierzchnię 359,42 m². Jest ich dziewięć, osiem o powierzchni 36,4 m², w środku duża łoża o powierzchni 105,48 m².

W trybunie zachodniej, na tym samym poziomie znajdują się łoża, które zajmują 874 m². Wszystkich jest 25, w tym tzw. „prezydencka” o powierzchni 238,8 m²; mniejsze o powierzchni 35,4 m². Podłogi we wszystkich łożach będą wykonane z drewna tekowego. Wyposażenie i wykończenia (aranżacja) wnętrza będzie zależeć od potrzeb i gustu wynajmującego. Koszt wynajęcia łoży będzie ustalał operator całego obiektu

Ad 15.

Jak już informowałem Pana Radnego w odpowiedzi na interpelację w sprawie stadionów MKS Cracovia i Wisła Kraków, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 18 stycznia 2010 r., przedmiotem dzierżawy będzie cały obiekt na warunkach zgodnych z dotychczasową umową dzierżawy. Wartość szacunkowa całego obiektu po jego ukończeniu, niezbędna do określenia czynszu dzierżawnego, zostanie określona przez biegłego rzeczoznawcę.

Ad 16.

Aktualnie zostały podjęte rozmowy przez nowego prezesa Wisła Kraków SA.

Ad 17.

Z uwagi na warunki atmosferyczne nie rozpoczęto obniżania murawy w deklarowanym wcześniej terminie. Prace zostaną zakończone przed lipcowym meczem.

Ad 18.

Montaż krzesełek na trybunie wschodniej rozpoczął się w dniu 28 maja 2010. Łączna pojemność, obiektu wynosi 33 594 miejsc brutto, w tym miejsca dla prasy - 322; TV - 120; miejsca z zaburzoną widocznością - 269, zatem pojemność stadionu netto wynosi 32 883 miejsc. (Sektor A, B pojemność - 7 493; sektor C - 5 776; sektor D - 1 919; sektor E - 8 993; sektor G - 1919; sektor H - 5 806; sektor I - 1 668).

Ad 19.

Pismem z dnia 8 czerwca 2010 r. Wisła Kraków SA przedstawiła stanowisko dotyczące aktualnej lokalizacji sektora kibiców przyjezdnych, zgłaszając jednocześnie propozycję przeniesienia go na sektory E4 i E5 na trybunie południowej. Pismem z dnia 11 czerwca 2010 r. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu wstępnie zaaprobował tę propozycję, zaznaczając jednakże, iż realizacja postulatu klubu wymaga uzyskania akceptacji Komendy Miejskiej Policji w Krakowie oraz Projektanta obiektu.

Ad 20.

Termin realizacji całości oświetlenia w sierpniu br. zostanie dotrzymany jeżeli nie wystąpią nieprzewidziane przeszkody niezależne od Inwestora i Wykonawcy.

Ad 21.

Dokumentacja jest uzupełniana na bieżąco. W nawiązaniu do porozumienia zawartego w dniu 23 stycznia 2010 r. w Krakowie pomiędzy Gminą Miejską Kraków – Zarządem Infrastruktury Komunalnej i Transportu a Studiem Architektonicznym Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie oraz umowy z dnia 23 stycznia 2010 r. zawartej pomiędzy ww. stronami ZIKiT pismem z dnia 22 kwietnia br. poinformował Spółkę, że w związku z przekroczeniem terminu w dniu 19 kwietnia 2010 r. dostarczenia kompletu opracowań projektowych, zostaną naliczone kary umowne.

Ad 22.

Decyzję w przedmiotowej sprawie podejmie użytkownik.

Ad 23.

Wskazane zagadnienie nie było analizowane.

Ad 24.

O ewentualnym malowaniu elewacji trybun i narożników, jak również rodzaju użytych w tym celu materiałów, Inwestor zadecyduje pod koniec realizacji całości zadania.

Ad 25 i 26.

Decyzje dotyczące organizacji wszystkich spotkań reprezentacji narodowej leżą w gestii Polskiego Związku Piłki Nożnej, który podejmuje w tym zakresie odpowiednie inicjatywy. Mając na uwadze przychylność Miasta dla rozwoju piłki nożnej PZPN potwierdził chęć zorganizowania meczów kadry narodowej w Krakowie. W ostatnich dniach na stadionie

miejskim im H. Reymana gościł Pan Zdzisław Kręcina, Sekretarz Generalny PZPN, który po dokonaniu wizytacji obiektu, jak i po rozmowach z inwestorem zastępczym oraz wykonawcą, podtrzymał ofertę organizacji takiego wydarzenia na naszym stadionie. O ostatecznej decyzji jakie drużyny mogą gościć na naszym obiekcie po całkowitym zakończeniu realizacji inwestycji zdecydują prowadzone negocjacje. Zatem pytania o konkretne daty i nazwy drużyn są ze względów negocjacyjnych przedwczesne.

Ad 27.

Termin rozegrania meczu piłkarskiego na stadionie przy ul. Reymonta 22 w lipcu br. jest w dalszym ciągu podtrzymywany.

Ad 28.

Problem ten nie leży w kompetencjach Miasta, lecz Klubu i prowadzonej przez niego polityki wobec zasłużonych dla Wisły Kraków piłkarzy i trenerów.

Ad 29.

Zakup sceny nie jest uwzględniony w ramach modernizacji obiektu a ewentualna konieczność zakupu urządzeń związanych z organizacją koncertów uzależniona jest od strategii jaką przyjmie operator obiektu.

Ad 30.

Panel ekspertów UEFA przeprowadzał wielokrotnie badania widoczności z poszczególnych sektorów i nie zgłaszał zastrzeżeń. Mając na uwadze pojemność obiektu (patrz ad 18) obiekt będzie spełniał w 100% wymogi stawiane przed stadionami klasy ELITE.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
3. Doradca Prezydenta Miasta Krakowa
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a