

**INFORMACJA DOTYCZĄCA NABYCIA NAZ RZECZ GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ KOŚCIELNYCH OSÓB PRAWNYCH**

02 LIS. 2018

Nabycie 2008-2018

	Oznaczenie i położenie nieruchomości	Podmiot/cel nabycia	Wartość nieruchomości z operatu szacunkowego Cena wynegocjowana (ostateczna) data aktu notarialnego
1	2	3	4
1.	Działka nr 427/16 o pow. 0,0759 ha obr. 4 Krowodrza ul. Spokojna	Parafia Rzymsko Katolicka Pod Wezwaniem Św. Szczepana w Krakowie, w celu uregulowania stanu prawnego ciągu piesz- jednego przy ulicy Spokojnej	349. 451, 00 zł 227. 700, 00 zł (ok. 34 % poniżej wartości określonej w operacie szacunkowym). akt not. z dnia 4.12.2008 r.
2.	Działka nr 20/4o pow. 0,3026 ha położona w obrębie 34 Krowodrza, pomiędzy ulicą Pasternik, ul. Ojcowską a ul. Jasnogórską	Caritas Archidiecezja Krakowska, nabycie celu aktywizacji obszaru o powierzchni około 60 ha obejmującego szereg nieruchomości gminnych, a także zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej obszaru intensywnej zabudowy mieszkaniowej na przedmiotowym terenie.	1.234. 336, 00 zł 1. 046. 890, 60 zł (15 % poniżej wartości określonej w operacie szacunkowym). Akt notarialny z 18.12.2008 r.
3.	Działki nr 115/9 i 115/11 obr. 59 Podgórze, ul. Wielicka	Polska Prowincja Zakonu Św. Augustyna w Krakowie, w celu umożliwienia Radzie Dzielnicy XII realizacji ciągu pieszego od przystanku tramwajowego do osiedla Rżąka.	159 528,00 zł 159 528,00 zł (+ Vat w wysokości 35 096,16 zł) cena zgodna z wartością określoną w operacie szacunkowym Akt notarialny z 28.05.2009 r.
4.	Działka nr 868 obr. 4 Krowodrza, ul. Spokojna	Parafia Rzymsko Katolicka Pod Wezwaniem Św. Szczepana w Krakowie, w celu uregulowania stanu prawnego ul. Spokojnej (ciąg piesz-jezdny)	57. 354, 00 zł 27. 500, 00 (48% poniżej wartości określonej w operacie szacunkowym) Akt not. z 17.09.2012 r.
5.	Działka nr 670 obr 10 Krowodrza, ul. Starowolska	Rzymskokatolicka Parafia pw. Wszystkich Świętych w Krakowie w celu regulacji stanu prawnego ul. Starowolskiej	228 673,00 zł 190 000,00 zł (17 % poniżej wartości określonej w operacie szacunkowym) Akt notarialny z dnia 2.04.2012 r.
6.	Działka nr 115/16 o pow. 0,3043 ha obr. 16 Śródmieście, rejon ul. Półkole	Parafia pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika Nieruchomość położona jest na terenie zielonym, który w przyszłości może stać się częścią Parku Dąbie	396 229,00 zł 320 148,00 zł ok. 20 % poniżej wartości określonej w operacie szacunkowym akt not. z dnia 18.12.2013 r.

7.	Działka nr 86/85 o pow. 0,3391 ha obr. 45 Podgórze, ul. Marcika	Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się!” Nieodpłatne przejęcie na potrzeby realizacji zadania pn. „Budowa przystanku osobowego Kraków – Sanktuarium na linii nr 94” obejmującego budowę przystanku oraz peronu kolejowego w sąsiedztwie Centrum Jana Pawła II oraz Centrum Handlowego Zakopianka	572 401,00 zł akt. not. z dn. 25.05.2017 r. (zm. 23.06.2017 r.)

KIEROWNIK BIURO

[Signature] 02.11.18
Zofia Kulisz

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

[Signature]
2.11.18
Anna Rembecka

**INFORMACJA DOTYCZĄCA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY
MIEJSKIEJ KRAKÓW NA RZECZ KOŚCIELNYCH OSÓB PRAWNYCH**

02 L.I.S. 2010

Zbycie 2008-2018:

	Oznaczenie i położenie nieruchomości	Podmiot/cel zbycia	Cena/pierwsza opłata/opłata roczna, bonifikata data aktu
1	2	3	4
1.	Działki nr 329/4 o pow. 0,0035ha, 329/9 o pow. 0,1082ha, obr. 61 Podgórze, ul. Wrony	Parafia Rzymsko-Katolicka Podwyższenia Krzyża Św. na cele związane z działalnością sakralną	- cena nieruchomości netto 206.160,00zł - sprzedaż z 99% bonifikatę za cenę 2.515,15zł - akt not. z dnia 02.06.2009 r.
2.	Działki nr 86/5 o pow. 0,6455 ha, 86/6 o pow. 0,4987 ha, 86/8 o pow. 0,1776 ha i 86/9 o pow. 0,3864 ha, obr. 45 Podgórze, ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia	Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” na cele związane z działalnością statutową Centrum	- cena nieruchomości netto 2.361.415,20 zł - sprzedaż z 98% bonifikatą za cenę 47.228,30zł - akt not. z dnia 2.05.2010 r.
3.	Działka nr 548 o pow. 0,0048 ha, obr. 5 Śródmieście przy ul. Sądowej	Zgromadzenie Sióstr Służebniczek Najświętszej Marii Panny Niepokalanie Poczętej na cele związane z działalnością Zgromadzenia	- cena nieruchomości netto 82 425,30 zł - sprzedaż z 90 % bonifikatą za cenę 8.242,53 zł - akt not. dnia 27.12.2010 r.
4.	Udział 1/2 części w działkach nr: 26/8 o pow. 0,1402 ha, 26/26 o pow. 0,2931 ha, 26/28 o pow. 0,1493 ha i 26/30 o pow. 0,1943 ha i działka nr 26/17 o pow. 0,0164 ha, obr. 65 Podgórze, ul. Łowienieckiej	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego, ul. Witosza 9 na cele związane z działalnością sakralną	-cena nieruchomości netto 1 191 036,00zł - sprzedaż z 70 % bonifikatą za cenę 357 310,80 zł - akt notarialny dnia 07.02.2013 r.
5.	Działki nr 300/2 o pow. 0,0037ha i nr 301/5 o pow. 0,0026ha, obr. 21 Nowa Huta, ul. Jezioro	Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Grzegorza Wlk. w Krakowie-Ruszczy na cele związane z działalnością sakralną	- cena nieruchomości netto 6 264,00 zł - sprzedaż z 70 % bonifikatą za cenę 1 879,20 zł - akt not. 10.04.2013 r.
6.	Działki nr 86/58 o pow. 0,5531 ha i 86/60 o pow. 0,3577 ha, obr. 45 Podgórze, ul. Do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia	Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się” na cele związane z działalnością statutową Centrum	- cena nieruchomości netto 2 305 708,80 zł - sprzedaż z 98 % bonifikatą za cenę 46 114,17zł - akt not. dnia 05.09.2013 r.
7.	Działka nr 73/7 o pow. 0,0198 ha, obr. 5 Podgórze ul. Falista	Parafia Rzymskokatolicka Najświętszego Serca Pana Jezusa, ul. Wzgórze 33 w Krakowie na cele związane z działalnością sakralną	- cena nieruchomości netto 45 068,40 zł - sprzedaż z 90 % bonifikatą za cenę 4 506,84zł - akt not. dnia 01.10.2014 r.
8.	Działka nr 407/1 o pow. 0,3997 ha, obr. 12 Podgórze	Dom Zakonny Prowincji Warszawskiej Zgromadzenia Najświętszego Odkupiciela (Redemptoryści) w Krakowie na cele związane z działalnością sakralną	- cena nieruchomości netto 3 398 488,80 zł - oddanie w użytkowanie wieczyste z 90 % bonifikatą; - I opłata 25 % ceny 84 962,22 zł, - opłaty roczne 0,3 % ceny 1 019,55 zł - akt not. dnia 05.03.2015 r.

9.	Działki nr nr 86/56 o pow. 0,0175 ha, 86/78 o pow. 0,0255 ha, 86/80 o pow. 0,0085 ha, 86/37 o pow. 0,0590 ha, 57/6 o pow. 0,0289 ha, 57/7 o pow. 0,0069 ha, 86/82 o pow. 0,4226 ha, ul. Marcika i ul. Totus Tuus, obr. 45 Podgórze	Centrum Jana Pawła II „Nie lękajcie się!” na cele związane z działalnością statutową Centrum	- cena nieruchomości netto 2 800 266,00 zł - sprzedaż z 98 % bonifikatą za cenę 56 005,32zł - akt not. dnia 11.10.2016 r.
----	--	--	--

02.11.18

CIĘCZKOŃSKI REFERATU

Marta Barczyk

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Anna Trembecka

2.11.18