

UCHWAŁA NR XLVI/427/96
Rady Miasta Krakowa
z dnia 10 kwietnia 1996 r.

Polityka scaleń gruntowych na cele mieszkaniowe dla obszarów RP-2 "Wola Justowska" i RP-10 "Skotniki" zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /tekst jednolity: Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74/, art. 11 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /tekst jednolity Dz. U. Nr 30 poz. 127, zmiany: Dz. U. z 1991 r. Nr 103 poz. 446, Nr 107 poz. 464, z 1993 r. Nr 47 poz. 212, Nr 131 poz. 629, z 1994 r. Nr 27 poz. 96, Nr 31 poz. 118, Nr 84 poz. 384, Nr 85 poz. 388 i Nr 89 poz. 415/, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 1991 r. w sprawie zasad i trybu ustalania granic gruntów przeznaczonych pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne, scalania i podziału nieruchomości na działki budowlane oraz kosztów i opłat z tym związanych /Dz. U. Nr 72 poz. 312/ oraz w związku z postanowieniem par. 28 ust. 2 pkt 8 uchwały Nr XXXVI/229/88 R. Narodowej M. Krakowa z dnia 25 kwietnia 1988 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa /tekst jednolity: Gaz. Urz. MK z 1994 r. Nr 17 poz. 113/ - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się do realizacji "Politykę scaleń gruntowych na cele mieszkaniowe dla obszarów RP-2 "Wola Justowska" i RP-10 "Skotniki" zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa", stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Przyjmuje się Obszary RP-2 (Wola Justowska) i RP-10 (Skotniki) jako najkorzystniejsze do przeprowadzenia scaleń w pierwszej kolejności.

§ 3.

Środki na realizację zadania określonego w par. 1 niniejszej uchwały będą przewidziane w kolejnych uchwałach budżetowych począwszy od 1997 r. zgodnie z załącznikiem do uchwały Nr XXXVII/363/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 grudnia 1995 r. w sprawie Planu Społeczno Gospodarczego Gminy Miasta Krakowa 1996 - 2000, Planu Gospodarczego 1996 oraz Programu Finansowo- Inwestycyjnego w 1996 - 2000 r. (tabela nr 9, lp. IV, poz. 14).

§ 4.

Realizacja zadania określonego w par. 1 niniejszej uchwały w 1996 r. będzie odbywała się w ramach środków przewidzianych w budżecie Miasta 1996 r. dla Wydziału Geodezji i Mienia Komunalnego.

§ 5.

W obszarach będących przedmiotem niniejszej uchwały dopuszcza się lokalizację skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego (M3, M4). Ustala się, że 30 % powierzchni każdego z Obszarów stanowić będzie teren zabudowy mieszkaniowej. Dla zachowania walorów krajobrazu podmiejskiego ustala się maksymalną intensywność zabudowy (netto) M3 - 0,8 i M4 - 0,4.

§ 6.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Krakowa do realizacji niniejszej uchwały.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Aleksander BRAŚ